

numer sprawy: **IR.I.272.1.11.2024**

Zamawiający:

POWIAT OSTROWIECKI z siedzibą **ul. Hłzecka 37**

27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TEL.(41) 247-63-55 LUB FAX. (41) 247-69-65

Wydział Infrastruktury i Rozwoju Powiatu - Referat Rozwoju i Inwestycji – część dotycząca przedmiotu zamówienia, telefon: (41) 247-61-36

Wydział Infrastruktury i Rozwoju Powiatu - Referat Zamówień Publicznych - część proceduralna telefon: (41) 247-68-66

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 z późn. zm.) pn.:

**„Remont dachów na wybranych budynkach oświatowych Powiatu Ostrowieckiego”
w rozbiciu na zadania:**

Zadanie 1 – „Remont dachów budynku ZSOMS oraz Internatu”

Zadanie 2 – „Remont dachu budynku łącznika ZSO”

Zadanie 3 – „Remont rynien i rur spustowych na budynku CKZiU”

Powiat Ostrowiecki jako Zamawiający, działając w trybie art. 255 pkt 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 z późn. zm.) informuje, że prowadzone **postępowanie zostało unieważnione w części Nr 1: „Remont dachów budynku ZSOMS oraz Internatu”**.

Uzasadnienie:

Postępowanie zostało unieważnione w części Nr 1 na podstawie art. 255 pkt 6 Pzp, ponieważ obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zadanie Nr 1, choć stanowi jedną całość, polega na remoncie dachów dwóch różnych budynków, z których budynek ZSOMS podlega stawce 23% Vat, zaś budynek Internatu stawce 8% Vat, Obniżoną 8% stawkę VAT stosuje się do dostawy, budowy, remontu, modernizacji, termomodernizacji lub przebudowy obiektów budowlanych lub ich części zaliczonych do budownictwa objętego społecznym programem mieszkaniowym. Kwestie te reguluje art. 41 ust. 12-12c ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U.2024.361). Jak stanowi art. 2 pkt 12 w/w ustawy, przez obiekty budownictwa mieszkaniowego należy rozumieć budynki mieszkalne stałego zamieszkania sklasyfikowane w PKOB w dziale 11. W dziale tym sklasyfikowane są m.in. internaty.

W związku z powyższym należało zastosować dwie odrębne stawki Vat, jednakże zarówno wzór Umowy – stanowiący zał. Nr 8 do SWZ, jak i Formularz ofertowy – stanowiący zał. Nr 1 do SWZ w swojej konstrukcji uniemożliwiały Wykonawcom rozdzielenie obydwu budynków i podanie dwóch osobnych stawek Vat odpowiednio 23% i 8%. W związku z powyższym każdy z Wykonawców podał cenę netto oraz jeden podatek Vat w wysokości 23% dla obydwu budynków. W tym stanie faktycznym zawarta umowa obciążona byłaby niemożliwą do usunięcia wadą.

Ostrowiec Świętokrzyski, dnia **10.05.2024** r.

WICESTAROSTA

STAROSTA

Andrzej Jabłński

Marek Dobniak

podpis i pieczęć dwóch Członków Zarządu Powiatu