

Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 ze zm.) do Zamawiającego zostały wniesione w terminie 6 dni przez upływem terminu składania ofert niżej przytoczone pytania dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia na dostawę i montaż urządzeń klimatyzacyjnych do Starostwa Powiatowego w Makowie Mazowieckim o następującej treści:

1. Prosimy o uzupełnienie załącznika nr 1 z SIWZ o kolumnę z zyskami maksymalnymi nominalnymi zyskami ciepła w poszczególnych pomieszczeniach (cytat z punktu 1 załącznika 1). Wartość nominalna urządzenia nie może być wyższa lub niższa o 15 %, od niżej podanej) a tej niżej podanej jest brak. W dalszej części zapytania będziemy operować nazwą kolumna 4, gdzie ta wartość nominalnych zysków ciepła dla poszczególnych pomieszczeń Q_{zc} winna być podana. Bez tych danych wszystko jest bezprzedmiotowe. Ilość danych podanych w SIWZ (załącznik 1) nie pozwala na precyzyjne policzenie zysków ciepła, szczególnie w serwerowniach.

Odp. Załącznik nr 1 uzupełniono o moc sumaryczną zainstalowanych urządzeń elektrycznych w danym pomieszczeniu. W SIWZ w pkt. 3 Opis przedmiotu zamówienia umieszczono zapis zobowiązujący Wykonawcę do dokonania wizji lokalnej pomieszczeń w budynkach , w których mają być zainstalowane klimatyzatory.

2. Prosimy o podanie zasady doboru nominalnych mocy chłodniczych skraplaczy. Zgodnie z załącznikiem 1 wymagane moce chłodnicze urządzeń mogą się wahać w granicach: nominalna moc chłodnicza dla danego pomieszczenia w załączniku 1, kolumna 4 $\pm 15\%$. Czy dobranie nominalnej mocy skraplaczy o wydajności nominalnej sumarycznej potrzebnej mocy chłodniczej pomieszczeń przyłączonych do niego - podanych wartości w załączniku 2 kolumna 4 od lewej z tolerancją $\pm 15\%$. jest prawidłowe i nie będzie skutkować odrzuceniem oferty. Proszę ewentualnie podać inną prawidłową i wymaganą

zdaniem Zamawiającego regułą doboru skraplaczy w stosunku do potrzeb chłodniczych poszczególnych pomieszczeń.

Odp. W poprawionym załączniku nr 1 oferent dobiera moce na podstawie danych zamieszczonych w tabeli (dodano kolumnę z sumaryczną mocą zainstalowanych urządzeń elektrycznych w danym pomieszczeniu) oraz w wyniku przeprowadzenia wizji lokalnej w siedzibie zamawiającego co jest zapisane w SIWZ.

3. Prosimy o sprecyzowanie wymagań co klasy energetycznej urządzeń i systemu multisplit tzn:

- a) czy klasa energetyczna A dla chłodzenia systemu multisplit wymagana jest w każdej sytuacji tzn. niezależnie ile jest podłączonych i aktualnie **załączonych** do pracy jednostek wewnętrznych w zaproponowanej przez Wykonawcę konfiguracji w tym przetargu.
- b) czy klasę energetyczną A jest wymagana jeżeli wszystkie jednostki wewnętrzne dobrane i podłączone do skraplacza multisplit w zaproponowanej przez Wykonawcę konfiguracji w tym przetargu są **załączone i pracują jednocześnie**.
- c) czy klasę energetyczną A jest wymagana jedynie sytuacji, gdy do skraplaczy multisplit dobranych przez oferenta w tym przetargu jest podłączona maksymalna ilość i wielkość jednostek wewnętrznych określonych w dokumentacji technicznej skraplaczy dobranych do zastosowania w tym przetargu.
- d) Czy oferent winien udowodnić klasę energetyczną A przez dołączenie do oferty przez załączenie tabeli z wydajnościami chłodniczymi oraz poborem prądu systemów multi w poszczególnych konfiguracjach zastosowanych w tym przetargu.

Odp. Klasa energetyczna A dotyczy punktu b.

4. Sugerujemy odstąpienia od wymogu instalacji pompek skroplin ponieważ są to urządzenia dość kosztowne a dodatkowo bardzo awaryjne i wrażliwe na brudną wodę jaka wypływa z klimatyzatorów.

Odp. W poprawionym załączniku nr 1 odstąpiono od konieczności zastosowania instalacji odpływowej za pomocą pompek. Jako podstawę wybrano odprowadzanie grawitacyjne.

5. Sugerujemy aby dla serwerowni przy ul Mickiewicza 30 zainstalować oddzielny klimatyzator split inwerterowy z opcją pracy całorocznej nawet jeśli miał by być jeden skraplacz więcej. Urządzenie w serwerowni pracuje cały rok natomiast

w pomieszczeniach biurowych tylko sezonowo i konfiguracja parownika w serwerowni i znacznie większego skraplacza (bo obsługiwałby on w lecie jeszcze inne pomieszczenia biurowe nie jest najlepsza.

Odp. W poprawionym załączniku nr 1 dodano zapis mówiący o konieczności zainstalowania oddzielnego systemu dla serwerowni pracującego w trybie całorocznym.

6. W jakiej technologii mają być prowadzone linie freonowe i skroplin (czy w korytkach) czy też mają być wkuwane w ściany, a następnie odtwarzanie tynku i malowania.

Odp. Prowadzone w korytkach. Proszę też zauważyć, że w załączniku nr 1 jest mowa o sufitach podwieszanych, które pozwalają w dużej mierze rozwiązać problem.

7. Prosimy o podanie lokalizacji rozdzielni elektrycznych (wskazać graficznie na rzutach parteru i piętra lub opisowo), z których można zasilić klimatyzatory oraz informację, czy w tych rozdzielniach jest miejsce na zamontowanie zabezpieczeń dla nowych obwodów zasilających klimatyzatory. W jakiej technologii mają być prowadzone przewody elektryczne, czy w małych korytkach czy też mają być wkuwane z odtworzeniem tynku i malowania.

Odp. Dodano w załączniku nr 2 rzut trzeciej kondygnacji budynku przy ulicy Mickiewicza 30 oraz rzut parteru budynku przy ulicy Rynek 1, na której zaznaczono rozdzielnię elektryczną, w której jest miejsce na zamontowanie zabezpieczeń dla nowych obwodów zasilających. Technologia w jakiej mają być prowadzone przewody jak już wspomniałem można wykorzystać sufity podwieszane, reszta instalacji w małych korytkach.

8. Proszę wyjaśnić rozbieżności w SIWZ oraz w umowie w części dotyczącej gwarancji i przeglądów konserwacyjnych. Czy gwarancji wykonawca ma udzielić na 36 miesięcy na całość robót zgodnie z SIWZ, co to znaczy w umowie paragraf 5 punkt 3, 6 miesięczna gwarancja na czystość i szczelność).

Odp. W poprawianym projekcie umowy w § 5 ust. 3 skreśla się wyrazy: „udzielenia 6 miesięcznej gwarancji na czystość i szczelność wykonanych instalacji klimatyzatorów”.

9. Prosimy o sprostowanie wysokości pomieszczeń na parterze i piętrze w załączniku 1 punkt 1.1, bo prawdopodobnie jest to błąd.

Odp. Wysokość pomieszczeń została skorygowana w poprawionym załączniku nr1.

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający zmodyfikował treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w części dotyczącej minimalnych wymagań technicznych dla urządzeń klimatyzacyjnych - załącznik nr 1 do SIWZ oraz dodał w załączniku nr 2 do SIWZ dwa rzuty budynków, wskazujące możliwość podłączenia się do instalacji elektrycznej.

Działając zgodnie z art. 38 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 9 października 2007 r. do godz. 10:00. Otwarcie ofert odbędzie się dnia 9 października 2007 r. o godz. 11:00.

Jednocześnie informuje się, iż zgodnie z art. 180 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych mogą Państwo wnieść protest w terminie 7 dni od dnia, w którym powzięto lub można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

W załączeniu:

- 1) poprawiony załącznik nr 1 do SIWZ – minimalne wymagania techniczne dla urządzeń klimatyzacyjnych.
- 2) poprawiony załącznik nr 2 do SIWZ – rzut budynku przy ul. Mickiewicza 30 w Makowie Mazowieckim.