

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Gmina Bodzechów zaprasza jednostki geodezyjne oraz geodetów uprawnionych do składania ofert na wykonanie prac geodezyjnych, polegających na sporządzeniu mapy z projektem podziału nieruchomości, która stanowić będzie załącznik do wniosku kierowanego do Starosty Ostrowieckiego o przeprowadzenie postępowania administracyjnego oraz wydania decyzji w trybie przepisów ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1722) stwierdzającej nabycie przez Gminę Bodzechów prawa własności nieruchomości stanowiących część drogi wewnętrznej w miejscowości Szewna pod nazwą ulica Graniczna, położoną na przedłużeniu działek stanowiących własność Gminy Bodzechów, oznaczonych numerami: 1002 i 85/3 (obręb 17), z wydzieleniem z n/w działek przyległych ich części faktycznie zajętych pod pas drogowy wskazanej drogi, będącej we władaniu Gminy Bodzechów: 85/1, 84/3 (obręb 46, arkusz 4, Ostrowiec Świętokrzyski), 482, 483, 484, 523 i 524 (obręb 23 Szewna).

Zakres wykonania przedmiotowego zlecenia obejmował będzie:

- 1) W razie potrzeby przeprowadzenie czynności geodezyjnych mających na celu aktualizację ewidencji gruntów i budynków, w tym w szczególności wyznaczenie punktów granicznych, niezbędne ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych wraz z danymi dotyczącymi punktów granicznych w/w działek, sporządzenie dokumentacji służącej do aktualizacji ewidencji gruntów i budynków, o której mowa w § 39 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1670) oraz sporządzenie mapy do aktualizacji ewidencji gruntów i budynków z niezbędnymi wykazami zmian danych ewidencyjnych;
- 2) Badanie stanu prawnego nieruchomości, sporządzenie protokołu z czynności przyjęcia granic nieruchomości podlegających podziałowi;
- 3) Sporządzenie mapy z projektem podziału nieruchomości wraz z wykazem zmian gruntowych uwzględniającym ewentualną aktualizację danych ewidencyjnych, a w razie potrzeby wraz z wykazem synchronizacyjnym – w celu wydzielenia gruntów zajętych pod pas drogowy drogi wewnętrznej, która planowana jest do nabycia na rzecz Gminy Bodzechów w trybie ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1722);

- 4) Wniesienie opracowanej dokumentacji do zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Ostrowieckiego – Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć Zamawiającemu opatrzone przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Ostrowcu Świętokrzyskim klauzulą urzędową, o której mowa w art. 40 ust. 3g pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.):

- 1) mapę do aktualizacji ewidencji gruntów i budynków z wykazem zmian danych ewidencyjnych (jeśli będzie konieczność jej wykonania) – w jednym egzemplarzu,
- 2) mapę z projektem podziału nieruchomości, wykazem zmian gruntowych i ewentualnie synchronizacyjnym – w trzech egzemplarzach,
- 3) protokół ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych – w jednym egzemplarzu,
- 4) protokół wyznaczenia punktów granicznych – w jednym egzemplarzu,
- 5) protokół przyjęcia granic nieruchomości podlegającej podziałowi – w jednym egzemplarzu.

Wymagany czas realizacji zamówienia:

Zamówienie należy wykonać i dostarczyć do siedziby zamawiającego w terminie do dnia 30 września 2026 r.

Wykonawcy powinni posiadać uprawnienia zawodowe z dziedziny geodezji i kartografii, zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.) oraz zarejestrowaną działalność gospodarczą.

Oferty zawierające: proponowaną cenę, termin wykonania usługi, numer uprawnień zawodowych, numery: PESEL, Regon, NIP, oznaczenie firmy oferenta w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Oferta na wykonanie opracowania geodezyjnego Szewna” w terminie do dnia 27 maja 2026 r. w Urzędzie Gminy Bodzechów. W przypadku przesyłania ofert za pośrednictwem poczty należy je kierować na adres: „Urząd Gminy Bodzechów, ul. Mikołaja Reja 10, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski”. Oferty można także przysyłać drogą elektroniczną na adres email: urząd@ugb.pl

W przypadku osób, które dotychczas nie współpracowały z Gminą Bodzechów, mile widziane referencje innych jednostek samorządowych, dla których wykonywane były podobne prace geodezyjne.

Kryteria oceny ofert:

Kryterium oceny ofert będzie najniższa cena.

Oferta winna zawierać cenę netto i brutto.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji cenowych.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym etapie, bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać telefonicznie pod numerem (41) 265 38 38 wew. 56

WÓJT GMINY
Jerzy Murzyn

Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 20.05.2026 r.