

Ogłoszenie Burmistrza Bobowej z dnia 04.11.2025 r. w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, najmu oraz użyczenia

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 roku poz. 1145 z późn. zm.) - **Burmistrz Bobowej** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bobowa przeznaczonych do wydzierżawienia, najmu oraz użyczenia

Lp.	Oznaczn. Nieruch.	Pow. Nieruch.	Pow. pod najem/ dzierżawy / użyczenie	Położenie	Przeznaczenie w MPZP, opis nieruchomości, sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty dzierżawy/ najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłat	Tytuł własności	Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem/ dzierżawę/ użyczenie
1	Działka nr 472/13	0,0859 ha	0,0859 ha	Siedliska	Nieruchomość wg ewidencji ma określony użytek PsV. Zgodnie z MPZP dz. położona jest w terenie oznaczonym symbolami: 1.1 W Tereny wód otwartych. Działka znajduje się przy drodze gminnej, ok. 150 m od centrum miejscowości. Działka przeznaczona do dzierżawy na okres do 3 lat. Zagospodarowanie nastąpi z dniem zawarcia umowy.	Wg. obowiązującego zarządzenia 17,18 zł/rok netto	Czynsz dzierżawny płatny z góry za dany rok do końca stycznia	Zgodnie z art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub po ustaleniu nowych stawek zarządzeniem Burmistrza Bobowej oraz każdorazowo po zmianie stawek dzierżawy wg. Zapisu umowy	NS1G/00070004/1	Dzierżawiony teren jest przeznaczony pod uprawę rolną
2	Działka nr 499/2	1,1633 ha	Obszar o pow. 0,0200 ha	Siedliska	Nieruchomość wg ewidencji ma określony użytek PsV. Zgodnie z MPZP dz. położona jest w terenie oznaczonym symbolami: 1.4.RP/LS Tereny rolne do zalesień lub zadrzewień, 1.1 W Tereny wód otwartych, 2.2.MN Tereny różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy, 1.5.RP Tereny rolne chronione przed zmianą użytkowania na cele nierolnicze. Działka znajduje się przy drodze gminnej i przeznaczona jest do najmu na okres do 3 lat. Zagospodarowanie nastąpi z dniem zawarcia umowy.	Wg. umowy obowiązującego zarządzenia 36,00 zł/m-c netto	Czynsz najmu płatny w terminie do 30 - go każdego miesiąca	Zgodnie z art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub po ustaleniu nowych stawek zarządzeniem Burmistrza Bobowej oraz każdorazowo po zmianie stawek najmu wg. Zapisu umowy	NS1G/00023154/3	Najmowany teren jest przeznaczony pod drogę dojazdową
3	Działka nr 1190	0,0660 ha	Obszar o pow. 297,11 m ²	Bobowa	Nieruchomość wg ewidencji ma określony użytek Bi. Zgodnie z MPZP dz. położona jest w terenie oznaczonym symbolami: 1.13.CUM Tereny Centrum Usługowo-Mieszkaniowego w strefie ochrony historycznego zespołu miejskiego. Działka zabudowana budynkiem znajduje się w centrum miejscowości, ok. 50 m od rynku. Działka przeznaczona do najmu na okres do 3 lat. Zagospodarowanie nastąpi z dniem zawarcia umowy.	Wg. obowiązującego zarządzenia 8,30 zł/m ² /m-c	Czynsz za najem płatny w terminie do 30- go każdego miesiąca	Zgodnie z art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub po ustaleniu nowych stawek zarządzeniem Burmistrza Bobowej oraz każdorazowo po zmianie stawek najmu wg. Zapisu umowy	NS1G/00047692/0	Najmowany teren związany jest z świadczeniem usług zdrowotnych/ stomatologicznych
4	Działka nr 385/1	1,6493 ha	Obszar o pow. 0,2077 ha	Bobowa	Nieruchomość wg ewidencji ma określony użytek Bi, Bz. Zgodnie z MPZP dz. położona jest w terenie oznaczonym symbolami: 2U Tereny usług. Działka znajduje się w niewielkiej odległości od rynku m. Bobowa, pomiędzy torami kolejowymi PKP a rzeką Biała. Część działki przeznaczona jest do użyczenia na okres do 3 lat. Zagospodarowanie nastąpi z dniem zawarcia umowy.	W formie nieodpłatnego użyczenia	Brak	Brak	NS1G/00081362/8	Użyczenie bieżni lekkoatletycznej znajdującej się w kompleksie sportowym
5	Działka nr 399/4	4,5006 ha	Obszar o pow. 0,1500 ha	Bobowa	Nieruchomość wg ewidencji ma określony użytek RIV, Bi, Bz. Zgodnie z MPZP dz. położona jest w terenie oznaczonym symbolami: US/UT Tereny usług sportu i rekreacji. Działka znajduje się w niewielkiej odległości od placu targowego, w sąsiedztwie torów kolejowych PKP i przeznaczona jest do użyczenia na okres do 10 lat. Zagospodarowanie nastąpi z dniem zawarcia umowy.	W formie nieodpłatnego użyczenia	Brak	Brak	NS1G/00088402/0	Użyczany teren przeznaczony jest pod plac zabaw

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 05.11.2025 roku do dnia 26.11.2025 roku poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bobowej, umieszczeniu na stronach internetowych Gminy Bobowa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bobowej. Informacje o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej (Gazeta Krakowska o zasięgu Powiatu Gorlickiego).

Szczegółowych informacji dotyczących nieruchomości objętych niniejszym wykazem udziela się w Referacie Gospodarki Komunalnej pod numerem telefonu 18 351 43 00 wew. 36.

Burmistrz Bobowej

