

**Protokół Nr 5/2024 z posiedzenia Zarządu Powiatu
Świebodzińskiego w dniu 20 czerwca 2024 roku
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Świebodzinie**

Posiedzenie Zarządu Powiatu otworzył o godz. 8 i prowadził Starosta Zbigniew Szumski. Stwierdził, że na stan 5 członków Zarządu na posiedzeniu obecnych jest 5, w związku z tym Zarząd jest władny, aby podejmować prawomocne uchwały.

W posiedzeniu uczestniczyli następujący członkowie: Zbigniew Szumski, Michał Motowidełko, Alicja Hoppen-Anyszko, Ryszard Łotarewicz, Monika Wesołowska.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Oprócz członków Zarządu w posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

- Pani Dorota Karbowskiak – Skarbnik Powiatu;
- Pani Anna Iwachów - Naczelnik Wydziału ORG;
- Pani Emilia Wojciechowska – z-ca Naczelnika Wydziału GN;
- Pani Joanna Rybczyńska - z-ca Naczelnika Wydziału ORG;
- Pan Zygmunt Rogowski – Główny Specjalista ds. zarządzania kryzysowego;
- Pani Bernarda Czajkowska – Naczelnik Wydziału BR.

Starosta Zbigniew Szumski przedstawił następujący porządek obrad:

1. Podpisanie bilansu skonsolidowanego Powiatu Świebodzińskiego.
2. Ustalenie wysokości czynszu dzierżawnego dla Powiatowego Ośrodka Rehabilitacyjno-Wypoczynkowego „PAŁAC” w Przełazach Spółka z o.o. /przedstawia pani Emilia Wojciechowska/.
3. Projekt uchwały w sprawie pomocy Komendzie Powiatowej Policji w Świebodzinie w zakupie samochodu osobowego.
4. Interpelacja radnego dotycząca wsparcia finansowego OSP Szczaniec. /pkt 3-4 przedstawia pan Zygmunt Rogowski/.
5. Uproszczone oferty realizacji zadań publicznych:
 - Stowarzyszenia „Alter Ego”
 - Stowarzyszenia Blues Świebodzin
6. Wniosek Zbąszyneckiej Akademii Piłkarskiej o wydłużenie terminu realizacji zadania publicznego.
7. Wniosek o dofinansowanie Maratonu MTB w Łagowie. /pkt 5-7 przedstawia pani Joanna Rybczyńska/.
8. Skierowanie pod obrady sesji sprawozdań z działań podejmowanych na terenie powiatu przez Nadzory Wodne Sulechów i Świebodzin, Międzyrzecz oraz Krosno Odrzańskie /przedstawia pani Bernarda Czajkowska/.
9. Omówienie protokołu z posiedzenia Zarządu w dn. 10.06.2024.
10. Sprawy różne.

Do przedstawionego porządku obrad uwag nie wniesiono, więc przystąpiono do jego realizacji.

Ad.1

Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Michał Motowidełko – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Ryszard Łotarewicz - za, Monika Wesołowska - za) przyjął i podpisał bilans skonsolidowany Powiatu Świebodzińskiego sporządzony na dzień 31.12.2024 r. (załącznik nr 2).

Ad.2

Pani Emilia Wojciechowska poinformowała, że od 1 lipca 2024 r. należy ustalić wysokość czynszu

dzierżawnego dla Powiatowego Ośrodka Rehabilitacyjno-Wypoczynkowego „PAŁAC” w Przelazach Spółka z o.o. z tytułu dzierżawy nieruchomości zabudowanej. W związku tym przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego (załącznik nr 3). Wyjaśniła, że do końca czerwca br. czynsz dzierżawny obowiązuje w wysokości 36.400,00 zł netto. Zgodnie z zawartą umową dzierżawy z 15.07.2021r. coroczna kwota czynszu dzierżawnego ustalana będzie odrębnym aneksem w terminie do 30 czerwca i może wzrosnąć nie mniej niż o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa GUS za rok poprzedzający waloryzację oraz będzie mogła wzrosnąć nie więcej niż o 10% kwoty czynszu netto za rok poprzedni. Wskaźnik wzrostu cen towarów i usług w 2023r. wyniósł: - 11,4% co daje kwotę czynszu 40.549,60 zł. Maksymalnie czynsz dzierżawny może wzrosnąć o 10% czyli do kwoty 40.040 zł.

Starosta zaproponował kwotę 40.000 zł netto i propozycję tą poddał pod głosowanie.

Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Michał Motowidelko – za, Alicja Hoppen-Anyszek – za, Ryszard Łotarewicz - za, Monika Wesołowska - za) ustalił czynsz dzierżawny dla Powiatowego Ośrodka Rehabilitacyjno-Wypoczynkowego „PAŁAC” w Przelazach Spółka z o.o. z tytułu dzierżawy nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Powiatu Świebodzińskiego położonej w obrębie Przelazy gmina Lubrza, oznaczonej ewidencyjnie działką nr 199 o powierzchni 2,11 ha, objętej księgą wieczystą ZG1S/00015850/0, w okresie od 01 lipca 2024r. do dnia 30 czerwca 2025r. w wysokości: 40 000 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych 00/100) netto rocznie i podjął Uchwałę nr 13/2024 w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego. Uchwała stanowi załącznik nr 4.

Pani Emilia Wojciechowska dodała, że Starosta wystąpił z propozycją rozszerzenia aneksu związanego ze zmianą czynszu dzierżawnego o zapisy:

- Dzierżawca jest zobowiązany do współudziału w organizacji przedsięwzięć i wydarzeń wskazanych przez wydzierżawiającego, w oparciu o dzierżawioną nieruchomość. Zasady i koszty będą ustalane oddzielnie.
- Dzierżawca jest zobowiązany do zapewnienia publicznego dostępu do dzierżawionej nieruchomości w okresie sezonu turystycznego, od maja do września oraz poza nim, według regulaminu zatwierdzonego przez wydzierżawiającego. Regulamin zostanie przedstawiony wydzierżawiającemu do zatwierdzenia do dnia 10.07.2024 r.

Pani Emilia Wojciechowska wyjaśniła, że takie zmiany można wprowadzić w formie odrębnego aneksu.

Starosta zaproponował, aby powyższe propozycje wprowadzić do umowy dzierżawy.

Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Michał Motowidelko – za, Alicja Hoppen-Anyszek – za, Ryszard Łotarewicz - za, Monika Wesołowska - za) podjął decyzję o dokonaniu zmiany w formie aneksu do umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Powiatu Świebodzińskiego położonej w obrębie Przelazy gmina Lubrza zawartej 15.07.2021r. z Powiatowym Ośrodkiem Rehabilitacyjno-Wypoczynkowym „PAŁAC” w Przelazach Spółka z o.o. i rozszerzenie zapisów umowy o:

- *Dzierżawca jest zobowiązany do współudziału w organizacji przedsięwzięć i wydarzeń wskazanych przez wydzierżawiającego, w oparciu o dzierżawioną nieruchomość. Zasady i koszty będą ustalane oddzielnie.*
- *Dzierżawca jest zobowiązany do zapewnienia publicznego dostępu do dzierżawionej nieruchomości w okresie sezonu turystycznego, od maja do września oraz poza nim, według regulaminu zatwierdzonego przez wydzierżawiającego. Regulamin zostanie przedstawiony wydzierżawiającemu do zatwierdzenia.*

Ponadto należy zobowiązać Prezesa Spółki do przygotowania projektu regulaminu dostępu do dzierżawionej nieruchomości w terminie 14 dni.

Ad.3

Starosta Zbigniew Szumski poinformował, że Komendant Powiatowy Policji w Świebodzinie będzie miał możliwość zakupu 4 samochodów służbowych przy udziale finansowym 50%/50%, jeśli zbierze od samorządów kwotę 279 tys. zł. Wniosek o udzielenie dotacji z budżetu powiatu w wysokości 70.000 zł (załącznik nr 5) był rozpatrzony negatywnie na ostatnim posiedzeniu. Starosta zaproponował, aby powiat udzielił dotacji w wysokości 35.000 zł, a drugie 35.000 zł przekaże Gmina Świebodzin. Komendant zadeklarował, że zwróci do powiatu niewykorzystana kwotę ok. 16.000 zł przekazaną na służby ponadnormatywne i 20.000zł proponuje zabezpieczyć z rezerwy ogólnej.

Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Michał Motowidelko – za, Alicja Hoppen-Anyszk – za, Ryszard Łotarewicz - za, Monika Wesołowska - za) przychylił się do propozycji Starosty.

W związku z powyższym pan Zygmunt Rogowski Projekt uchwały w sprawie pomocy Komendzie Powiatowej Policji w Świebodzinie w zakupie samochodu osobowego (załącznik nr 6).

Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Michał Motowidelko – za, Alicja Hoppen-Anyszk – za, Ryszard Łotarewicz - za, Monika Wesołowska - za) skierował projekt ten pod obrady dzisiejszej sesji Rady Powiatu.

Ad.4

Pan Zygmunt Rogowski przedstawił interpelację radnego Romana Korala (załącznik nr 7) dotyczącą wsparcia finansowego w wysokości 3.000 zł OSP Szczaniec z przeznaczeniem na zakup radiostacji do samochodu pożarniczego, który OSP zakupiło we własnym zakresie. Zaproponował udzielenie dotacji dla Gminy Szczaniec z przeznaczeniem na zakup radiostacji do samochodu pożarniczego dla OSP Szczaniec, kwotę 3.000 zł wygospodaruje z własnego budżetu.

Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Michał Motowidelko – za, Alicja Hoppen-Anyszk – za, Ryszard Łotarewicz - za, Monika Wesołowska - za) wyraził zgodę na udzielenie dotacji dla Gminy Szczaniec w wysokości 3.000 zł z przeznaczeniem na zakup radiostacji do samochodu pożarniczego dla OSP Szczaniec i przygotowanie stosownego projektu na najbliższą sesję Rady Powiatu.

Ad.5

Pani Joanna Rybczyńska poinformowała, że na podstawie art.19a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2023r. poz.571) wpłynęła oferta realizacji zadania publicznego z pominięciem otwartego konkursu ofert od Stowarzyszenia ALTER EGO na rzecz wspierania inicjatyw społecznych Gminy Świebodzin na realizację zadania – Za krokiem krok – warsztaty dla osób z niepełnosprawnością (załącznik nr 8). Termin realizacji zadania publicznego 01.08.2024 – 30.09.2024. Wnioskowana kwota dotacji 3.000 zł. Są środki w budżecie na realizację tego zadania.

Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Michał Motowidelko – za, Alicja Hoppen-Anyszk – za, Ryszard Łotarewicz - za, Monika Wesołowska - za) uznając celowość realizacji ww. zadania publicznego wszczął procedurę przyznania dotacji z pominięciem otwartego konkursu ofert. Oferta zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Świebodzińskiego do dnia 27 czerwca 2024r.

Następnie pani Joanna Rybczyńska przedstawiła ofertę Stowarzyszenia Blues Świebodzin realizacji zadania publicznego Festiwal Fosa Blues Świebodzin w dn. 09-10.08.2024r.

z pominięciem otwartego konkursu ofert (załącznik nr 9). Wnioskowana kwota dotacji 12.000 zł. Pani Rybczyńska wyjaśniła, że oferta nie kwalifikuje się do rozpatrzenia na podstawie art.19a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2023r. poz.571), gdyż w tym trybie można wnioskować o dotacje do kwoty 10.000 zł.

Zarząd Powiatu zapoznał się z tą informacją.

Ad.6

Zbąszyńska Akademia Piłkarska wystąpiła z wnioskiem (załącznik nr 10) o wydłużenie terminu realizacji zadania publicznego pod tytułem: „Turniej piłki nożnej z okazji 10-lecia powstania klubu”, umowa ORG.526.21.2024 z dnia 21.05.2024 r. Złożona oferta zakładała organizację trzech turniejów piłkarskich. ZAP nie ma możliwości przeprowadzenia jednego z turniejów (młodzik, roczn. 2012) do 30.07.2024 r. stąd wnioskuje o wydłużenie terminu realizacji zadania do dnia 30.09.2024 r.

Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Michał Motowidelko – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Ryszard Łotarewicz - za, Monika Wesołowska - za) wyraził zgodę na wydłużenie terminu realizacji zadania publicznego pod tytułem: „Turniej piłki nożnej z okazji 10-lecia powstania klubu” do dnia 30.09.2024 r.

Ad.7

Pani Joanna Rybczyńska przedstawiła wniosek Lubuskiego Stowarzyszenia Cyklistów Świebodzin o wsparcie finansowe XVI Maratonu MTB Amatorów w Łagowie, który odbędzie się 21 lipca 2024 roku (załącznik nr 11).

Starosta zaproponował przeznaczenie kwoty 1.000 zł na zakup nagród.

Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Michał Motowidelko – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Ryszard Łotarewicz - za, Monika Wesołowska - za) wyraził zgodę na wsparcie finansowe XVI Maratonu MTB Amatorów w Łagowie w wysokości 1.000 zł z przeznaczeniem na zakup nagród.

Ad.8

Pani Bernarda Czajkowska przedstawiła sprawozdania z działań podejmowanych na terenie powiatu przez Nadzory Wodne Sulechów i Świebodzin (załącznik nr 12), Międzyrzecz (załącznik nr 13) oraz Krosno Odrzańskie (załącznik nr 14). Będą one przedmiotem obrad komisji i sesji we wrześniu br.

Zarząd Powiatu w obecności 5 członków jednogłośnie (Zbigniew Szumski – za, Michał Motowidelko – za, Alicja Hoppen-Anyszko – za, Ryszard Łotarewicz - za, Monika Wesołowska - za) skierował te sprawozdania pod obrady komisji i sesji Rady Powiatu we wrześniu br.

Ad.9

Protokół z posiedzenia Zarządu w dniu 10.06.2024 sporządzono, uwag nie wniesiono, wobec tego zostały on przyjęty.

Ad.10

Radna Alicja Hoppen-Anyszko zgłosiła następujące sprawy:

- po przeprowadzonej wizji lokalnej w m. Węgrzynie problemów zgłaszanych przez mieszkańców a dotyczących zalewania ich posesji z dróg powiatowych ustalono, że w przypadku posesji nr 1 (tu jest poważny problem,) można spróbować wykonać odwodnienie powierzchniowe w stronę boiska, oczywiście o ile będzie to możliwe zważywszy na obowiązujące przepisy. Natomiast przy posesji nr 52 mieszkaniowiec prosił o podniesienie o parę

centymetrów krawężnika. Zdaniem mieszkańca to wystarczy, aby woda z drogi nie zalewała mu posesji.

- w imieniu mieszkańców wnioskuję o nowe nakładki na drodze powiatowej w Węgrzynie oraz w Rokity. Drogi w ww. miejscowościach są w fatalnym stanie, co po przebudowie chodników jeszcze bardziej jest widoczne.

Tematy związane z zalewaniem są o tyle pilne, że bardzo proszę o zajęcie się sprawą priorytetowo.

Skarbnik Powiatu Dorota Karbownik zwróciła uwagę na stan chodnika przy drodze powiatowej w miejscowości Nowa Wioska. W miejscach, gdzie rosną drzewa część chodnika podnosi się (przez korzenie drzew) i kostka jest wyrzuszona, co zagraża bezpieczeństwu mieszkańców. Prosi, aby tę kostkę zabrać, aby było bezpieczniej.

Więcej spraw różnych nie zgłoszono.

Wobec zrealizowanego porządku obrad Starosta zamknął posiedzenie Zarządu o godz. 8.45.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: Bernarda Czajkowska
Naczelnik Biura Rady i Zarządu Powiatu

Starosta
Zbigniew Szumski