

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : -

Obiekt : Modernizacja Wiejskiego Domu Kultury w Morzewie

Adres : ul. Krótka 1, Morzewo, działka 163/3

Roboty budowlane

Inwestor : Miasto i Gmina Kaczory

Adres : ul. Piłska 1 64-810 Kaczory

Opracował : Projektowanie * Kosztorysowanie Ryszard Politycki

Data : 20.08.2026

Roboty budowlane

Budowa : -

Obiekt : Modernizacja Wiejskiego Domu Kultury w Morzewie

Adres : ul. Krótka 1, Morzewo, działka 163/3

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU

Str. 1

Lp.	Opis działu
I Modernizacja Wiejskiego Domu Kultury w Morzewie	
I.A	Roboty rozbiórkowe
I.B	Ścianki działowe dzielenie w małej sali na magazynek
I.C	Tynki ,gładzie malowanie
I.D	Podłóża i posadzki
I.E	Ocyklinowanie posadzek z desek oraz lakierowanie podłogi
I.F	Stolarka drzewiowa
I.G	Instalacja elektryczna do pomieszczeń gospodarczych
I.H	Wykonanie łazienki w pom OSP

--- Koniec wydruku ---

Roboty budowlane

Budowa : -

Objekt : Modernizacja Wiejskiego Domu Kultury w Morzewie

Adres : ul. Krótka 1, Morzewo, działka 163/3

Str. 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
I	Modernizacja Wiejskiego Domu Kultury w Morzewie		
	Zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej obiektów przeznaczonych do przebudowy i remontu oraz ich otoczenia, a także zdobył wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszt dokonania wizji lokalnej terenu ponosi wykonawca. We wszystkich przypadkach, w których zamawiający wskazał znaki towarowe, patenty lub pochodzenie elementów przedmiotu zamówienia, należy rozumieć, że zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych pod względem jakościowym i spełnianych parametrów technicznych . Po wkonaniu instalacji wod kan wykonawca sprawdzi szczelność instalacji i zakończy protokołem , również dokona pomiarów instalacji elektrycznej zakończy protokołem		
I.A	Roboty rozbiórkowe		
1	KNR 401-0811-07-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie posadzki z płytek z kamieni sztucznych ułożonych na zaprawie cementowej łącznie z podłożem do rg 1,5 korytarz: 5.51 * 6.48 = 35,705 - 1.7 * 3.05 = - 5,185 Razem = 30,520	30,520	m2
2	KNR 401-0108-09-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km + opłata za składowanie , utylizacja gruzu urządzenia w OSP: korytarz: 2.0 = 2,000 5.51 * 6.48 * 0.1 = 3,570 - 1.7 * 3.05 * 0.1 = - 0,519 Razem = 5,051	5,051	m3
3	KNR 401-0108-10-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km x 9 5.051 = 5,051 Razem = 5,051	5,051	m3
I.B	Ścianki działowe dzielenie w małej sali na magazynek		
4	KNR 202-2003-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGBUD W-wa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym: dwuwarstwowo 55-02 (2.9 + 2.2 * 3) * 2.57 = 24,415 - 0.9 * 2.0 * 2 = - 3,600 Razem = 20,815	20,815	m2
5	KNR 401-0318-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Obsadzenie ościeżnic w ścianach wewnętrznych z GK , o powierzchni otworu: ponad 1 m2 do 2 m2 przyjęto tylko montaż magazynek: 2 = 2,000 Razem = 2,000	2,000	szt
6	KNR 202-1022-01-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1997 r.] Skrzydła drzwiowe płytowe pełne z podcięciem u dołu drzwiwewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne: jednoskrzydłowe + ościeżnica regulowana + okucia do magazynku: 0.8 * 2.0 * 2 = 3,200 Razem = 3,200	3,200	m2
I.C	Tynki ,gładzie malowanie		

Roboty budowlane

I. Modernizacja Wiejskiego Domu Kultury w Morzewie
I.C. Tynki ,gładzie malowanie

Str. 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
7	KNR 401-1202-09-10 IGM Warszawa [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Zeskrobanie i zmycie starej farby emulsyjnej w pomieszczeniach o powierzchni podłogi: ponad 5 m2 sufit: $4.3 * 11.65 + 14.4 * 7.72 + 5.51 * 6.48 + 1.7 * 3.05 + 1.1 * 1.56 + 1.74 * 1.86 + 4.19 * 6.43 =$ 234,047 ściany: $(4.3 * 2 + 14.65 * 2) * 2.57 =$ 97,403 $(14.0 * 2 + 3.35 * 2) * 3.35 =$ 116,245 $(1.26 * 2 + 2.72 * 2 + 1.18 * 2.11 * 2 + 1.84 * 21.17 * 2) * 0.5 =$ 45,423 $(4.19 * 2 + 6.43 * 2) * (3.7 - 1.8) =$ 40,356 $(5.51 * 2 + 6.48 * 2) * 3.0 =$ 71,940 $(1.7 * 2 + 3.05 * 2) * 0.5 =$ 4,750 $(1.1 * 2 + 1.57 * 2 + 2.02 + 1.8 + 1.7 * 2) * 1.0 =$ 12,560 Razem = 622,724 m2	622,724	m2
8	KNR 401-0710-15-10 IGM Warszawa [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych, kat.II, z zaprawy cem.-wap.na stropach płaskich,belkach, podciągach,(z cegieł lub pustaków ceramicznych), 15.0 = 15,000 Razem = 15,000 m2	15,000	m2
9	KNR 202-2009-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGbud W-wa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Tynki wewnętrzne, jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na stropach, na podłożu z tynku sufit: $4.3 * 11.65 + 14.4 * 7.72 + 5.51 * 6.48 + 1.7 * 3.05 + 1.1 * 1.56 + 1.74 * 1.86 + 4.19 * 6.43 =$ 234,047 Razem = 234,047 m2	234,047	m2
10	KNR 202-2009-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGbud W-wa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Nakłady uzupełniające do tynków jednowarstwowych z gipsu szpachlowego /gładzi/ - za pogrubienie tynku o 2 mm: na stropach sufit: $4.3 * 11.65 + 14.4 * 7.72 + 5.51 * 6.48 + 1.7 * 3.05 + 1.1 * 1.56 + 1.74 * 1.86 + 4.19 * 6.43 =$ 234,047 Razem = 234,047 m2	234,047	m2
11	KNR 202-2009-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGbud W-wa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Tynki wewnętrzne, jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na ścianach, na podłożu z tynku ściany: $(4.3 * 2 + 14.65 * 2) * 2.57 =$ 97,403 $(14.0 * 2 + 3.35 * 2) * 3.35 =$ 116,245 $(1.26 * 2 + 2.72 * 2 + 1.18 * 2.11 * 2 + 1.84 * 21.17 * 2) * 0.5 =$ 45,423 $(4.19 * 2 + 6.43 * 2) * (3.7 - 1.8) =$ 40,356 $(5.51 * 2 + 6.48 * 2) * 3.0 =$ 71,940 $(1.7 * 2 + 3.05 * 2) * 0.5 =$ 4,750 $(1.1 * 2 + 1.57 * 2 + 2.02 + 1.8 + 1.7 * 2) * 1.0 =$ 12,560 $(2.9 + 2.2 * 3) * 2.57 * 2 =$ 48,830 Razem = 437,507 m2	437,507	m2
12	KNR 202-2009-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGbud W-wa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Nakłady uzupełniające do tynków jednowarstwowych z gipsu szpachlowego /gładzi/ - za pogrubienie tynku o 2 mm: na ścianach ściany: $(4.3 * 2 + 14.65 * 2) * 2.57 =$ 97,403 $(14.0 * 2 + 3.35 * 2) * 3.35 =$ 116,245 $(1.26 * 2 + 2.72 * 2 + 1.18 * 2.11 * 2 + 1.84 * 21.17 * 2) * 0.5 =$ 45,423 $(4.19 * 2 + 6.43 * 2) * (3.7 - 1.8) =$ 40,356 $(5.51 * 2 + 6.48 * 2) * 3.0 =$ 71,940 $(1.7 * 2 + 3.05 * 2) * 0.5 =$ 4,750 $(1.1 * 2 + 1.57 * 2 + 2.02 + 1.8 + 1.7 * 2) * 1.0 =$ 12,560 $(2.9 + 2.2 * 3) * 2.57 * 2 =$ 48,830 Razem = 437,507 m2	437,507	m2
13	NNRKB 007-1134-01-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa [Wyd.BEiDOEPB ORGBUD W-wa 1999 r.] Gruntowanie podłożu pionowych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT" ściany: $(4.3 * 2 + 14.65 * 2) * 2.57 =$ 97,403	437,507	m2

Roboty budowlane

I. Modernizacja Wiejskiego Domu Kultury w Morzewie
I.C. Tynki ,gładzie malowanie

Str. 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	$(14.0 * 2 + 3.35 * 2) * 3.35 =$ $(1.26 * 2 + 2.72 * 2 + 1.18 * 2.11 * 2 + 1.84 * 21.17 * 2) * 0.5 =$ $(4.19 * 2 + 6.43 * 2) * (3.7 - 1.8) =$ $(5.51 * 2 + 6.48 * 2) * 3.0 =$ $(1.7 * 2 + 3.05 * 2) * 0.5 =$ $(1.1 * 2 + 1.57 * 2 + 2.02 + 1.8 + 1.7 * 2) * 1.0 =$ $(2.9 + 2.2 * 3) * 2.57 * 2 =$ Razem =	116,245 45,423 40,356 71,940 4,750 12,560 48,830 437,507	m2
14	NNRKB 007-1134-01-00 BEIDOEPB ORGBUD W-wa [Wyd.BEIDOEPB ORGBUD W-wa 1999 r.] Grunтовanie podłoża poziomych preparatem gruntuującym "CERESIT CT 17" sufit: $4.3 * 11.65 + 14.4 * 7.72 + 5.51 * 6.48 + 1.7 * 3.05 + 1.1 * 1.56 + 1.74 * 1.86 + 4.19 * 6.43 =$ Razem =	234,047 234,047 234,047	m2
15	KNR 401-1204-02-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na ścianach do uzgodnienia z inwestorem ściany: $(4.3 * 2 + 14.65 * 2) * 2.57 =$ $(14.0 * 2 + 3.35 * 2) * 3.35 =$ $(1.26 * 2 + 2.72 * 2 + 1.18 * 2.11 * 2 + 1.84 * 21.17 * 2) * 0.5 =$ $(4.19 * 2 + 6.43 * 2) * (3.7 - 1.8) =$ $(5.51 * 2 + 6.48 * 2) * 3.0 =$ $(1.7 * 2 + 3.05 * 2) * 0.5 =$ $(1.1 * 2 + 1.57 * 2 + 2.02 + 1.8 + 1.7 * 2) * 1.0 =$ $(2.9 + 2.2 * 3) * 2.57 * 2 =$ Razem =	97,403 116,245 45,423 40,356 71,940 4,750 12,560 48,830 437,507	m2
16	KNR 401-1204-01-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na sufitach Farby lateksowe emulsyjna do wnętrz -biała sufit: $4.3 * 11.65 + 14.4 * 7.72 + 5.51 * 6.48 + 1.7 * 3.05 + 1.1 * 1.56 + 1.74 * 1.86 + 4.19 * 6.43 =$ Razem =	234,047 234,047	m2
I.D	Podłoża i posadzki		
17	KNR 202-1101-01-02 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGBUD W-wa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Podkłady na podłożu gruntowym, w budynkach budownictwa ogólnego, wykonane ręcznie z betonu: zwykłego z kruszywa naturalnego B 10 po skuci płytek gres na wejściu korytarz: $(5.51 * 6.48 - 1.7 * 3.05) * 0.05 =$ Razem =	1,526 1,526 1,526	m3
18	KNR 202-1102-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGBUD W-wa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej M 12, grubości 20 mm, zatarte: na gładko $5.51 * 6.48 - 1.7 * 3.05 =$ Razem =	30,520 30,520 30,520	m2
19	KNR 202-1102-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd.ORGBUD W-wa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Dodatek lub potrącenie do warstwy wyrównawczej za zmianę grubości o 10 mm $5.51 * 6.48 - 1.7 * 3.05 =$ Razem =	30,520 30,520 30,520	m2
20	NNRKB 007-1130-01-10 BEIDOEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1999 r.] Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8 m2 - zaprawa "CERESIT" CN 72 $5.51 * 6.48 - 1.7 * 3.05 =$ Razem =	30,520 30,520 30,520	m2

Roboty budowlane

I. Modernizacja Wiejskiego Domu Kultury w Morzewie
I.D. Podłoża i posadzki

Str. 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
21	NNRKB 007-1130-03-10 BEIDOEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1999 r.] Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, dodatek lub potrącenie za zminę grubości o 1 mm zaprawa "CERESIT" CN 72 x 5 5.51 * 6.48 - 1.7 * 3.05 = 30,520 Razem = 30,520	30,520	m2
22	KNR 202-1118-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd. ORGBUD W-wa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Przygotowanie podłoża pod posadzkę ułożoną z płytek z kamieni sztucznych na klej 5.51 * 6.48 - 1.7 * 3.05 = 30,520 Razem = 30,520	30,520	m2
23	KNR 202-1118-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej, gres antypoślizgowy - metoda kombinowana + cokolik wykonać spadki do odwodnienia liniowego 5.51 * 6.48 - 1.7 * 3.05 = 30,520 Razem = 30,520	30,520	m2
24	KNR 202-1120-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd. ORGBUD W-wa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Przygotowanie podłoża pod cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej / z przecinaniem płytek/, o wymiarach płytek: 30 x 30 cm, cokolik 15 cm korytarz: 5.51 * 2 + 6.48 * 2 = 23,980 Razem = 23,980	23,980	m
25	KNR 202-1120-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd. ORGBUD W-wa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x 30 cm, przy wysokości cokolika 15 cm, /z przecinaniem płytek/, układanych metodą: zwykłą korytarz: 5.51 * 2 + 6.48 * 2 = 23,980 Razem = 23,980	23,980	m
I.E Ocyklinowanie posadzek z desek oraz lakierowanie podłogi			
26	KNR 401-0816-04-00 IGM Warszawa [Wyd. IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Ocyklinowanie posadzek z desek : malowanych lakierem chemoutwardzalnym mała sala: duża sala: 4.3 * 11.65 = 50,095 14.4 * 7.72 = 111,168 Razem = 161,263	161,263	m2
27	KNR 202-1111-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wyd. ORGBUD W-wa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Lakierowanie posadzek lakierem chemoutwardzalnym mała sala: duża sala: 4.3 * 11.65 = 50,095 14.4 * 7.72 = 111,168 Razem = 161,263	161,263	m2
28	Kalkulacja ind. Demontaż sceny drewnianej	1,000	kpl
I.F Stółarka drzwiowa			
29	KNR 401-0318-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach wewnętrznych z cegieł, o powierzchni otworu: ponad 1 m2 do 2 m2 przyjęto tylko montaż zewnątrzne: 1 = 1,000 Razem = 1,000	1,000	szt

Roboty budowlane

I. Modernizacja Wiejskiego Domu Kultury w Morzewie
I.F. Stolarka drzwiowa

Str. 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
30	KNR 202-1022-01-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1997 r.] Skrzydła drzwiowe płytowe pełne z podcięciem u dołu drzwi wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne: jednoskrzydłowe + ościeżnica regulowana + okucia wc: 0.90 * 2.0 * 2 = 3,600 do magazynku: 0.8 * 2.0 * 1 = 1,600 Razem = 5,200 m2	5,200	m2
31	KNR 202-1022-01-00 WACETOB Warszawa [Wyd.WACETOB W-wa 1997 r.] Skrzydła drzwiowe płytowe pełne z podcięciem u dołu drzwi wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne: jednoskrzydłowe + ościeżnica regulowana + okucia drwi zewnętrzne komplet + demontaż istniejących zewewnętrzne: 0.90 * 2.0 * 1 = 1,800 Razem = 1,800 m2	1,800	m2
32	Kalkulacja ind. Dostawa materiałów i montaż ModelAMELE 98 Rodzajwieszak ścienny na ubrania Wymiary 98 × 40 cm Materiałyklejonka dębowa + MDF barwiony w masie + metal Liczba haków 7	8,000	kpl
33	KNR 401-1209-10-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Malowanie dwukrotne farbą olejną, uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni: ponad 1,0 m2 obustronnie zew: 0.91 * 2.0 = 1,820 0.9 * 2.0 * 12 = 21,600 Razem = 23,420 m2	23,420	m2
34	KNR 401-1302-03-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Naprawa zamków metalowych obejmująca: dorobienie klucza do zamka zapadkowego + okucia klamki szyldy	7,000	szt
I.G Instalacja elektryczna do pomieszczeń gospodarczych			
35	KSNR 005-0404-02-20 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1995 r.z uwzgl.BI 9/96] Wypusty oświetleniowe wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach mieszkalnych, na podłożu z cegły - na przełącznik n/t-w/t magazynek: 2 = 2,000 Razem = 2,000 szt	2,000	szt
36	KSNR 005-0404-03-20 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1995 r.z uwzgl.BI 9/96] Wypusty gniazd wtykowych wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach mieszkalnych, na podłożu z cegły - na gniazdo 2-bieg.10A,10A/Z magazynek: 3 = 3,000 Razem = 3,000 szt	3,000	szt
37	KSNR 005-0502-01-10 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1995 r.z uwzgl.BI 9/96] Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych plafoniera ledowa magazynek: 2 = 2,000 Razem = 2,000 kpl	2,000	kpl
I.H Wykonanie łazienki w pom OSP			
38	Kalkulacja ind. Dostawa materiałów i montaż wykonanie otworu na poszeżenie łazienki , montaż urządzeń wc kabina prysznicowa , umywalka , kompakt , podłączenie do pralki , wykonanie izolacji , ułożynie płytek ściennych i podłogowych , instalacji elektrycznej.	1,000	kpl