



Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Chodzieży

ON-NS.9011.2.8.2023

Urząd Miasta i Gminy Margonin	
W P Ł Y N Ę Ł O	
04. 04. 2023	
Nr	p. Nowocześni
Otrzymuje:	Chodzież, 15-03-2023

Burmistrz Miasta i Gminy Margonin
ul. Kościuszki 13
64-830 Margonin

Dotyczy: wydania opinii, w związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym dotyczącym wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „budowa do 70 farm fotowoltaicznych, o łącznej mocy do 70 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym: 99, 107, 149, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 179/1, 211, 368, 370, 372 obręb Radwanki i 56/2, 312/2, 312/4 obręb Studźce Adolfowo.

Inwestor: PVE 137 Sp. z o.o.
ul. Grunwaldzka 4/10
85-236 Bydgoszcz

OPINIA SANITARNA

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży po zapoznaniu się z pismem Burmistrza Miasta i Gminy Margonin, ul. Kościuszki 13, 64-830 Margonin, znak pisma WGN.OS.6220.3.06.2023.MN, z dnia 28.02.2023r. z datą wpływu do Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Chodzieży dnia 02.03.2023r.,

wyraża opinię,

że dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „Budowa do 70 farm fotowoltaicznych, o łącznej mocy do 70 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym: 99, 107, 149, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 179/1, 211, 368, 370, 372 obręb Radwanki i 56/2, 312/2, 312/4 obręb Studźce Adolfowo, **zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i zachodzi potrzeba sporządzenia raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.**

Powiatowa Stacja
Sanitarno-Epidemiologiczna w Chodzieży
ul. Składowa 5 | 64-800 Chodzież
Stanowisko Pracy do Spraw Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego
tel. 67 349 71 79
nadzor.zapobiegawczy.psse.chodziez@sanepid.gov.pl
sekretariat.psse.chodziez@sanepid.gov.pl
NIP 764-21-32-882 | REGON 000305580
BDO 000422172
www.gov.pl/web/psse-chodziez
/PSSEChodziez/SkrytkaESP

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Margonin, ul. Kościuszki 12, 64-830 Margonin, wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chodzieży z pismem, znak pisma WGN.OS.6220.3.06.2023.MN, z dnia 28.02.2023r., z datą wpływu do Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Chodzieży dnia 2.03.2023r. o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „Budowa do 70 farm fotowoltaicznych, o łącznej mocy do 70 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym: 99, 107, 149, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 179/1, 211, 368, 370, 372 obręb Radwanki i 56/2, 312/2, 312/4 obręb Studźce Adolfowo.

Do pisma załączono:

1. wniosek inwestora firmy PVE 137 Sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz dnia 24.01.2023r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa do 70 farm fotowoltaicznych, o łącznej mocy do 70 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym: 99, 107, 149, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 179/1, 211, 368, 370, 372 obręb Radwanki i 56/2, 312/2, 312/4 obręb Studźce Adolfowo;
2. pismo Burmistrza Miasta i Gminy Margonin, znak pisma WGN.OS.6220.3.04.2023.MN, z dnia 28.02.2023r.;
3. kopię mapy ewidencyjnej, w skali 1:5000, województwo: 30 – wielkopolskie, powiat: 3001 chodzieski, jednostka ewidencyjna: 300104_5 – Margonin – obszar wiejski, obręb ewidencyjny: 0010 – Studźce – Adolfowo, działka 56/2, 312/2, 312/4, nr kancelaryjny: GN.6642.1.868.2022; na której zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję;
4. kopię mapy ewidencyjnej, w skali 1: 5000, województwo: 30 – wielkopolskie, powiat: 3001 – chodzieski, jednostka ewidencyjna: 300104_5 - Margonin – obszar wiejski, obręb ewidencyjny: 0009 Radwanki, działka nr: 99, 107, 149, 170, 171, 176, 177, 179/1, 368, 370, 372 i inne, nr kancelaryjny: GN.6642.1.564.2022, na której zaznaczono obszar inwestycji oraz obszar 100 m od granic działki;
5. kartę informacyjną przedsięwzięcia pn.: „Budowa do 70 farm fotowoltaicznych, o łącznej mocy do 70 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym: 99, 107, 149, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 179/1, 211, 368, 370, 372 obręb Radwanki i 56/2, 312/2, 312/4 obręb Studźce Adolfowo, opracowaną przez Zuzannę Duczmał, w Bydgoszczy, w styczniu 2023r.

Zgodnie z pismem Burmistrza Miasta i Gminy Margonin - znak pisma WGN.OS.6220.3.04.2023.MN, z dnia 28.02.2023r., na terenie planowanego przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę do 70 farm fotowoltaicznych. Zgodnie z kartą informacyjną teren przeznaczony pod budowę do 70 farm fotowoltaicznych, o łącznej mocy do 70 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym: 99, 107, 149, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 179/1, 211, 368, 370, 372 obręb Radwanki i 56/2, 312/2, 312/4 obręb Studźce Adolfowo stanowi obecnie teren upraw rolnych i nie jest cennym siedliskiem przyrodniczym. Tereny przyległe do działek inwestycyjnych są gruntami wykorzystywanymi rolniczo. Realizacja inwestycji zaplanowana jest na terenach niezabudowanych. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na działce o nr ewid. 312/3, obręb Studźce Adolfowo, w odległości około 10 m od granic analizowanej inwestycji. Inwestycja nie będzie zrealizowana na obszarach NATURA 2000. Podziemna infrastruktura techniczna oraz zjazdy zostaną wykonane na drogach dojazdowych. Z terenu inwestycji wyłączona będzie zadrzewiona część obszaru działek o nr ewid. 173 i 174 z występującymi tam oczkami śródpolnymi oraz zadrzewiona część działki o nr ewid. 179/1.

Teren przeznaczony pod inwestycję zajmuje 37,95 ha. Obiekty związane z inwestycją zajmować będą 34,42 ha. W terenie inwestycji nie występują strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników śródlądowych. Przedsięwzięcie będzie położone poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Planowane jest przyłączenie ww. inwestycji do systemu elektroenergetycznego. Teren inwestycji znajduje się:

- w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych – Dolina Kopalna Smogulec – Margonin nr 139
- na terenie JCWPd (jednolitych części wód podziemnych) o kodzie PLGW6000035
- na terenie JCWP (jednolitych części wód powierzchniowych) Margoninka o kodzie RW600023188569.

Inwestycja nie będzie wpływać negatywnie na wody podziemne.

Zgodnie z wariantem inwestorskim wykonania inwestycji, dopuszczalne będzie jej etapowanie. Sumaryczna moc zrealizowanych części nie może przekroczyć 70 MW. Zgodnie z kartą informacyjną przyjęty do realizacji wariant inwestorski jest wariantem najbardziej korzystnym dla środowiska. Elektrownia fotowoltaiczna wykonana wg wariantu inwestorskiego produkować będzie znacznie więcej energii elektrycznej niż elektrownia wykonana wg wariantu alternatywnego.

Farmy fotowoltaiczne składać się będą z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych
- dróg wewnętrznych i utwardzonych placów montażowych oraz dróg dojazdowych zewnętrznych, które pozostaną nieutwardzonymi drogami gruntowymi
- linii kablowych energetyczno–światłowodowych
- przyłącza elektroenergetycznego
- stacji transformatorowych
- magazynów energii
- inwerterów

oraz z monitoringu pracy instalacji, elementów telewizji przemysłowej (kamery), elementów ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

Na terenie ogrodzonej inwestycji zamontowanych będzie:

- do 4500 szt. paneli na 1 MW zainstalowanej mocy (w zależności od mocy użytych paneli) do 315000 szt. paneli dla całej inwestycji; panele będą posiadały moc od 200 do 2000 Wp i będą zamontowane w rzędach, pomiędzy którymi zachowana będzie odległość do 10 m; teren między rzędami paneli nie będzie utwardzony; powierzchnia paneli będzie pokryta szybą antyrefleksyjną.
- inwerterów: do 14 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy, do 980 szt. dla całej inwestycji
- prefabrykowanych lub kontenerowych stacji transformatorowych: będzie 1 stacja na 1 MW zainstalowanej mocy, do 70 stacji dla całej inwestycji; w każdej stacji dopuszczalne będzie zamontowanie kilku transformatorów; stacje transformatorowe zostaną zamontowane w odległości minimalnej 4 m od granicy przedmiotowej działki
- magazynów energii: 1 magazyn energii na 1 MW zainstalowanej mocy, do 70 szt. magazynów dla całej inwestycji.

Obszar elektrowni będzie się charakteryzował dużym udziałem powierzchni biologicznie czynnej. Powierzchnie między rzędami paneli i pod panelami będą porośnięte trawą.

Budowa elektrowni będzie trwała około 15 miesięcy. Przewidywany okres eksploatacji elektrowni wynosi 30 lat. Budowa farmy fotowoltaicznej jest przedsięwzięciem ekologicznym.

W fazie budowy:

- nie będzie występowała niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza związana z pracą urządzeń i z ruchem pojazdów

- ze względu na niewielką ilość emisji zanieczyszczeń do powietrza nie muszą być zamontowane dodatkowe urządzenia ograniczające te emisje
- do wykonywania robót będą zastosowane wyłącznie maszyny i urządzenia sprawne technicznie
- wytworzone odpady będą przekazywane firmom prowadzącym odzysk lub będą unieszkodliwiane; gospodarka odpadami będzie zgodna z obowiązującymi przepisami
- nie będą powstawały ścieki technologiczne
- woda na cele socjalne i bytowe będzie dowożona beczkowozami; na terenie budowy będą zamontowane przenośne kontenery sanitarne; ścieki sanitarne powstałe podczas budowy będą odprowadzane do bezodpływowych zbiorników opróżnianych przez firmy posiadające do tego uprawnienia
- hałas spowodowany pracą sprzętu i poruszających się pojazdów będzie krótkotrwały
- prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dnia od godz. 6⁰⁰ do godz. 22⁰⁰
- plac montażowy będzie wyposażony w sorbenty.

Wszystkie uciążliwości związane z realizacją inwestycji ustaną po jej zakończeniu.

Eksploracja farmy m. in.:

- nie stworzy zagrożenia dla jednolitych części wód powierzchniowych, podziemnych i dla środowiska gruntowo-wodnego
- nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska
- poprawi stan jakości powietrza atmosferycznego
- transformatory nie będą źródłem emisji akustycznej, która mogłaby wpłynąć na pogorszenie środowiska akustycznego w otoczeniu inwestycji
- zachowane będą dopuszczalne poziomy hałasu określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu wynoszące na terenach zabudowy :
 - zagrodowej - 55 dB (A) (w porze dziennej) i 45 dB (A) (w porze nocnej)
 - mieszkaniowej jednorodzinnej - 50 dB (A) (w porze dziennej) i 40 dB (A) (w porze nocnej)
 - mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego - 55 dB (A) (w porze dziennej) i 45 dB (A) (w porze nocnej)
- panele będą myte na sucho lub wodą bez dodatku środków chemicznych; wody z mycia paneli będą traktowane jak wody opadowe i roztopowe
- wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane do gruntu
- farma fotowoltaiczna nie będzie produkować odpadów komunalnych, bytowych i technologicznych
- gospodarka odpadami na terenie farmy fotowoltaicznej będzie zgodna z obowiązującymi przepisami
- farma nie będzie wpływać na klimat.

Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia, w związku z realizacją inwestycji nie wystąpi zagrożenie w wyniku tzw. oddziaływania skumulowanego. Podczas użytkowania farmy nie będą stosowane środki ochrony roślin ani nawozy mineralne. Do wykonania inwestycji zastosowane będą najlepsze i dostępne techniki. Brak jest przeciwwskazań do realizacji inwestycji na wskazanym obszarze. Inwestycja nie będzie oddziaływać transgranicznie.

Elektrownie fotowoltaiczne:

- nie należą do grupy obiektów stwarzających zagrożenie dla środowiska w wyniku wystąpienia pożaru, wybuchu lub wycieku paliwa
- nie zaliczają się do zakładów o zwiększonym lub o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej
- zasięg planowanego przedsięwzięcia ograniczać się będzie do terenu inwestycji.

W fazie likwidacji oddziaływanie farmy na środowisko będzie krótkotrwałe i ustanie po zakończeniu prac rozbiórkowych. Zdemontowane urządzenia i instalacje będą podlegać segregacji z uwzględnieniem ich rodzajów oraz pod kątem ich ponownego wykorzystania. Zapewnione będzie właściwe unieszkodliwianie lub utylizacja odpadów. Gleba będzie zabezpieczona przed możliwością zanieczyszczenia. Likwidacja farmy spowoduje natychmiastowy powrót terenu do stanu wyjściowego.

Do realizacji został przyjęty wariant zaproponowany przez inwestora, który zgodnie z kartą informacyjną jest wariantem najbardziej korzystnym dla środowiska. Eksploatacja farmy nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi.

Obowiązujące przepisy prawa nie przewidują wymogów co do odległości tego typu obiektów od zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Szczegółowe wymogi techniczne dotyczące instalowania systemów fotowoltaicznych (takie jak zacienienie, ukształtowanie terenu, odległość pomiędzy ciągami paneli, kąt nachylenia paneli, konieczna infrastruktura techniczna) określone są przez producentów paneli.

Przedsięwzięcie polegające pn.: „Budowa do 70 farm fotowoltaicznych, o łącznej mocy do 70 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym: 99, 107, 149, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 179/1, 211, 368, 370, 372 obręb Radwanki i 56/2, 312/2, 312/4 obręb Studźce Adolfowo, które zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 ze zmianami) kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i mogących zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 1029 ze zmianami) wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po dokonaniu analizy ww. dokumentacji Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży stwierdza, że raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa do 70 farm fotowoltaicznych, o łącznej mocy do 70 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym: 99, 107, 149, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 179/1, 211, 368, 370, 372 obręb Radwanki i 56/2, 312/2, 312/4 obręb Studźce Adolfowo powinien zawierać:

1. opis planowanego przedsięwzięcia a w szczególności charakterystykę całego przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu przewidzianego pod inwestycję w fazie budowy i eksploatacji lub użytkowania obiektu; główne cechy charakterystyczne użytkowania obiektu; przewidywane rodzaje i ilości zanieczyszczeń, wynikające z funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia;
2. opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody; opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia;
3. opis analizowanych wariantów;
4. określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko analizowanych wariantów, w tym również w przypadku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, a także transgranicznego oddziaływania na środowisko;
5. uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu, ze wskazaniem jego oddziaływania na środowisko, w szczególności na ludzi, rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, wodę i powietrze, powierzchnię ziemi;
6. opis metod prognozowania zastosowanych przez wnioskodawcę oraz opis przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmujący bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i

- długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania na środowisko, wynikające z przedsięwzięcia, wykorzystywania zasobów środowiska i emisji;
7. jeżeli planowane przedsięwzięcie jest związane z użyciem instalacji, porównanie proponowanej technologii z technologią spełniającą wymagania, o których mowa w art. 143 ustawy z dnia 27 kwietnia 2002 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 2556 ze zmianami);
 8. wskazanie, czy dla planowanego przedsięwzięcia jest konieczne ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, oraz określenie granic takiego obszaru, ograniczeń w zakresie przeznaczenia terenu, wymagań technicznych dotyczących obiektów budowlanych i sposobów korzystania z nich;
 9. przedstawienie zagadnień w formie graficznej;
 10. przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej w skali odpowiadającej przedmiotowi o szczegółowości analizowanych w raporcie zagadnień oraz umożliwiającej kompleksowe przedstawienie przeprowadzonych analiz oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
 11. analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem;
 12. przedstawienie propozycji monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego budowy i eksploatacji lub użytkowania, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru chronionego krajobrazu;
 13. wskazanie trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, jakie napotkano, opracowując raport;
 14. streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu;
 15. nazwisko osoby lub osób sporządzających raport;
 16. źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzenia
- Integralną częścią opinii jest:
- kopia mapy ewidencyjnej, w skali 1:5000, województwo: 30 – wielkopolskie, powiat: 3001 - chodzieski, jednostka ewidencyjna: 300104_5 – Margonin – obszar wiejski, obręb ewidencyjny: 0010 – Studźce – Adolfowo, działka 56/2, 312/2, 312/4, nr kancelaryjny: GN.6642.1.868.2022; na której zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję
 - kopia mapy ewidencyjnej, w skali 1: 5000, województwo: 30 – wielkopolskie, powiat: 3001 – chodzieski, jednostka ewidencyjna: 300104_5 - Margonin – obszar wiejski, obręb ewidencyjny: 0009 Radwanki, działka nr: 99, 107, 149, 170, 171, 176, 177, 179/1, 368, 370, 372 i inne, nr kancelaryjny: GN.6642.1.564.2022, na której zaznaczono obszar inwestycji oraz obszar 100 m od granic działki.

Wobec powyższego stwierdzono jak w sentencji opinii.

Wykonano w 2 egz.

1. adresat
2. aa

HS

z up. Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego
w Chodzieży

Kierownik
Oddziału Nadzoru

mgr inż. Monika Trzeciak - Skiba