

w sprawie zmiany uchwały nr 557/2022
dotyczącej regulaminu przeprowadzania przetargów
ustnych nieograniczonych na najem i dzierżawę nieruchomości oraz lokali
użytkowych, stanowiących własność Powiatu Oleśnickiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2022r., poz. 1526 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344) Zarząd Powiatu uchwala, co następuje :

§ 1

Zmienia się Uchwałę nr 557/2022 Zarządu Powiatu Oleśnickiego z dnia 18 maja 2022r. w sprawie regulaminu przeprowadzania przetargów ustnych nieograniczonych na najem i dzierżawę nieruchomości oraz lokali użytkowych, stanowiących własność Powiatu Oleśnickiego, w ten sposób, że w § 3 załącznika do uchwały, ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Kaucja nie podlega oprocentowaniu i podlega zarachowaniu na poczet bieżących zaległości powstałych w związku z nienależytym lub nieterminowym uiszczaniem przez najemcę lub dzierżawcę opłat czynszowych, lub świadczeń dodatkowych związanych z przedmiotem najmu lub dzierżawy. Kaucja może zostać zaliczona na poczet zadłużenia po uprzednim wezwaniu do zapłaty. Po zaliczeniu kaucji na bieżące opłaty najemcy lub dzierżawcy jest zobowiązany do jej uzupełnienia w wyznaczonym terminie, pod rygorem rozwiązania umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia.”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Oleśnickiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu:

Starosta – Sławomir Kapica

Wicestarosta – Stanisław Stępień

1. Zdzisława Jakimiec

2. Maria Susidko

3. Czesław Teleszko