

Jasło, dnia 1 października 2026 r.

GN-II.6821.3.1.2020

Decyzja

Na podstawie art. 8e i art. 8f ustawy z dnia z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1454) oraz art. 104 § 1 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 – zwanej dalej KPA)

orzekam

o nieustaleniu na podstawie art. 6a ustawy z dnia z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej istniejącej na działce ewid. nr 1472 o pow. 3,7510 ha, położonej w miejscowości Warzyce.

Uzasadnienie

Ostateczną decyzją z dnia 22.05.2000 r. znak: GN.II.6013/1/00 Starosta Jasielski orzekł, że nieruchomość oznaczona jako działka ewid. nr 1472 o pow. 3,7500 ha, położona w miejscowości Warzyce, gmina Jasło stanowi wspólnotę gruntową.

Decyzją z dnia 18.05.2001 r. znak: GN.II.6013/7/01 Starosta Jasielski ustalił wykaz uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej na działce ewid. nr 1472 o pow. 3,7500 ha, położonej w Warzycach wraz z wykazem obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie. Przedmiotowa decyzja Starosty Jasielskiego została uchylona przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Krośnie decyzją z dnia 25.09.2001r. znak: SKO 404-31/671/01, a sprawę przekazano do ponownego rozpatrzenia.

Postępowanie w sprawie ustalenia w trybie art. 8a ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej istniejącej na działce ewid. nr 1472 o pow. 3,7510 ha, położonej w Warzycach, wykazu gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie zostało zakończone decyzją Wojewody

Podkarpackiego z dnia 31 stycznia 2019 r. znak: N-V.7511.6.2018 utrzymującą w mocy decyzję Starosty Jasielskiego z dnia 31 sierpnia 2018 r. znak: GN-II.6821.3.3.2016 orzekającą o nieustaleniu wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej istniejącej na działce ewid. nr 1472 o pow. 3,7510 ha, położonej w Warzycach. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Rzeszowie wyrokiem z dnia 9 stycznia 2020 r. sygn. akt II SA/Rz 664/19 oddalił skargę na ww. decyzję Wojewody Podkarpackiego, natomiast Naczelny Sąd Administracyjny wyrokiem z dnia 14 października 2020 r. oddalił skargę kasacyjną.

Następnie na podstawie art. 8c ust. 2 i 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, w związku z faktem, iż decyzja Starosty Jasielskiego z dnia 31 sierpnia 2018 r. znak: GN-II.6821.3.3.2016 stała się ostateczna, organ podał do publicznej wiadomości informację o terminie składania wniosków przez osoby uprawnione do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6a ww. ustawy.

Zgodnie z art. 6a, uprawnionymi do udziału we wspólnocie są:

- 1) osoby fizyczne lub prawne, które posiadają gospodarstwa rolne i nieprzerwanie przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. faktycznie korzystały ze wspólnoty gruntowej albo
- 2) osoby fizyczne, które mają miejsce zamieszkania na terenie miejscowości, w której znajdują się grunty stanowiące wspólnotę lub prowadzą w tej miejscowości gospodarstwo rolne - jeżeli wspólnotą gruntową są lasy, grunty leśne albo nieużytki przeznaczone do zalesienia, chyba że przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. osoby te faktycznie nie korzystały ze wspólnoty.

Wnioski należało przesłać pocztą na adres Starostwa Powiatowego w Jasle, ul. Rynek 18, 38 – 200 Jasło lub złożyć osobiście w Starostwie Powiatowym w Jasle.

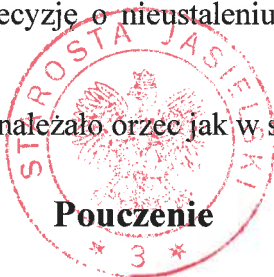
Zgodnie z art. 8c ust. 4 ustawy termin wyznaczony do składania wniosków nie mógł być krótszy niż 12 miesięcy od dnia podania do publicznej wiadomości informacji. Termin składania wniosków zakreślony został do dnia 10 grudnia 2021 r.

Informacja o terminie składania wniosków przez osoby uprawnione do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6a ww. ustawy została wywieszona na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń: w Starostwie Powiatowym w Jasle oraz Urzędzie Gminy w Jasle. Ponadto była podana do wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Warzyce a także zamieszczona na stronach internetowych Urzędu Gminy w Jasle oraz Starostwa Powiatowego w Jasle. Informację zamieszczono także w prasie lokalnej tj. dzienniku „Nowiny” w dniu 15.12.2020 r.

W wyznaczonym terminie nie wpłynął do Starosty Jasielskiego żaden wniosek. Wobec powyższego Starosta Jasielski nie miał możliwości wiarygodnego ustalenia osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej na działce ewid. nr 1472 o pow. 3,7500 ha, położonej w Warzycach.

Zgodnie z art. 8g ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, w przypadku gdy nie jest możliwe ustalenie uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6a, starosta wydaje decyzję o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej.

Mając powyższe na uwadze, należało orzec jak w sentencji decyzji.



Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 KPA od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Podkarpackiego za pośrednictwem Starosty Jasielskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 8f ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, decyzja niniejsza zostanie doręczona poprzez ogłoszenie w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Warzyce oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Jasle oraz Starostwa Powiatowego w Jasle na okres 14 dni.

Zgodnie z art. 127a § 1 pkt 7 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Andrzej Pabisz
GEODETA POWIATOWY
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Katastru i Nieruchomości

Otrzymują:

- 1) Wójt Gminy Jasło – *celem podania do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Jasle oraz ogłoszenie w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Warzyce.*

②) A/a.