

**UCHWAŁA NR IX/79/2024
RADY GMINY BODZECHÓW**

z dnia 13 grudnia 2024 r.

w sprawie zbycia nieruchomości położonej w miejscowości Bodzechów

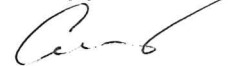
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717), **Rada Gminy Bodzechów uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bodzechów, a oddanej w użytkowanie wieczyste, położonej w miejscowości Bodzechów przy ul. Opatowskiej 6, objętej księgą wieczystą nr KI1O/00022467/1, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 857 (obręb 2) o pow. 0,1900 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bodzechów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Gminy



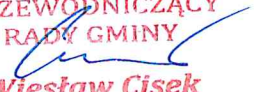
Wiesław Cisek

U Z A S A D N I E N I E

Użytkownik wieczysty nieruchomości objętej niniejszą uchwałą, zgodnie z nowelizacją przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami wystąpił w określonym terminie do 31 sierpnia 2024 r. z żądaniem sprzedaży nieruchomości na jego rzecz.

W myśl art. 198g cytowanej ustawy żądanie sprzedaży przysługuje jeżeli nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste przed dniem 31 grudnia 1997 r., jeżeli użytkownik wieczysty wykonał zobowiązania określone w umowie o oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste oraz, jeżeli nieruchomość jest zabudowana.

W związku z tym, że użytkownik wieczysty działki nr 857 (obręb 2) spełnił ustawowe przesłanki, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Wiesław Cisek

