

UCHWAŁA NR
RADY POWIATU WOŁOMIŃSKIEGO
z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Powiat Wołomiński umowy użyczenia nieruchomości

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107, z późn. zm.), w związku z art. 51 ust. 1 i 2, art. 53 ust. 2 i art. 56 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) oraz art. 12 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 87) i art. 18 ust. 3 ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2393) Rada Powiatu Wołomińskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie w drodze bezprzetargowej przez Powiat Wołomiński na rzecz Powiatowej Biblioteki Publicznej w Wołominie im. Heleny i Stefana Nasfeterów, na czas nieoznaczony, zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 45/1 i 45/2, obręb 0028,28, o łącznej powierzchni 0,0594 ha, położonej w mieście Wołomin, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wołominie księga wieczysta nr WA1W/00112304/1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wołomińskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
WA1W/00159
Monika Dąbrowska

ZASTĘPCA NAZELNIKA

Robert Denis

STAROSTA

Arkadiusz Werelich

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy *o samorządzie powiatowym* Rada Powiatu Wołomińskiego jest organem do wyłącznej właściwości której należy ustalanie zasad zbywania i obciążania nieruchomości na czas nieoznaczony. Przepis zawarty w art. 12 ustawy *o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej* nakłada obowiązek na organizatora instytucji kultury, którym w przypadku instytucji kultury pod nazwą Powiatowa Biblioteka Publiczna w Wołominie im. Heleny i Stefana Nasfeterów jest Rada Powiatu Wołomińskiego, zapewnienia środków niezbędnych do prowadzenia działalności kulturalnej, w tym przypadku wskazanej w art. 18 ustawy *o bibliotekach* oraz środka rzeczowego jakim jest nieruchomość gruntowa, na której zlokalizowana jest siedziba biblioteki.

Wobec powyższych okoliczności zasadnym jest wyrażenie zgody przez Radę Powiatu Wołomińskiego na przekazanie nieruchomości w użyczenie na czas nieoznaczony w formie uchwały.

ZASTĘPCA NACZELNIKA

Robert Denis