**Załącznik nr 1**

do Zarządzenia nr 0050.60.2022

Wójta Gminy Repki

z dnia 17 października 2022 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| **L.p.** | **Oznaczenie  w Księdze Wieczystej** | **Nr ew., powierzchnia** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** | **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** | **Przeznaczenie** | **Termin zagospodarowania nieruchomości** | **Termin wnoszenia opłat** |
| **1.** | SI1P/00049219/1 | **dz. o nr ew. 327/1 o pow. 0,02 ha**  obręb 0004 **Hołowienki,**  gm. Sabnie | ŁIV -0,01 ha  ŁV – 0,01 ha | Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sabnie. Wg studium - ekologiczna strefa doliny Cetyni oznaczone symbolem R1.  Dojazd drogą gruntową. | **Minimalny (łączny) czynsz (rocznie) – 4.000,00 zł**  + podatek od nieruchomości/rolny/leśny  + opłata za konserwację urządzeń melioracyjnych | Dzierżawa | 5 lat | Za lata 2023, 2024, 2025, 2026, 2027 – do 31 marca. |
| **2.** | **dz. o nr ew. 349/1 o pow. 0,12 ha**  obręb 0004 **Hołowienki,**  gm. Sabnie | ŁIV -0,12 ha | Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sabnie.  Wg studium - ekologiczna strefa doliny Cetyni oznaczone symbolem R1.  Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. |
| **3.** | **dz. o nr ew. 328/1 o pow. 0,02 ha**  obręb 0004 **Hołowienki,**  gm. Sabnie | ŁIV -0,01 ha  ŁV -0,01 ha | Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sabnie.  Wg studium - ekologiczna strefa doliny Cetyni oznaczone symbolem R1.  Dojazd drogą gruntową. |
| **4.** | **dz. o nr ew. 350/1 o pow. 0,13 ha**  obręb 0004 **Hołowienki,**  gm. Sabnie | ŁIV -0,13 ha | Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sabnie.  Wg studium - ekologiczna strefa doliny Cetyni oznaczone symbolem R1.  Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. |
| **5.** | **dz. o nr ew. 617/1 o pow. 0,73 ha**  obręb 0004 **Hołowienki,**  gm. Sabnie | RIIIb -0,54 ha  RIVa-0,04 ha  RIVb- 0,15 ha | Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sabnie.  Wg studium - tereny użytków rolnych oznaczone w studium symbolem R.  Dojazd drogą gruntową |
| **6.** | **dz. o nr ew. 617/4 o pow. 0,44 ha**  obręb 0004 **Hołowienki,**  gm. Sabnie | RIIIb -0,42 ha  RIVa-0,02 ha | Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sabnie.  Wg studium - tereny użytków rolnych oznaczone w studium symbolem R.  Dojazd drogą gruntową |
| **7.** | **dz. o nr ew. 624**  **o pow. 0,49 ha**  obręb 0004 **Hołowienki,**  gm. Sabnie | RIIIb -0,17 ha  RIVa-0,13 ha  RIVb- 0,19 ha | Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sabnie.  Wg studium - tereny użytków rolnych oznaczone w studium symbolem R.  Dojazd drogą gruntową |
| **8.** | SI1P/00049219/1 | **dz. o nr ew. 52**  **o pow. 0,78 ha**  obręb 0006  **Klepki,**  gm. Sabnie | RVI- 0,15 ha  PsV - 0,01 ha  RIVa – 0,10 ha  RIVb - 0,45 ha  RV – 0,07 ha | Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sabnie.  Wg studium - tereny użytków rolnych oznaczone w studium symbolem R.  Dojazd drogą gruntową |  |  |  |
| **9.** | **dz. o nr ew. 20**  **o pow. 0,33 ha**  obręb 0006  **Klepki,**  gm. Sabnie | RIIIb – 0,15 ha  RIVa – 0,01ha  RIVb – 0,03 ha  RV – 0,04 ha  RVI – 0,10 ha | Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sabnie.  Wg studium - tereny powierzchniowej eksploatacji złóż surowców naturalnych oznaczone symbolem PE.  Dojazd drogą gruntową. |
| **10.** | **dz. o nr ew. 66**  **o pow. 0,49 ha**  obręb 0006  **Klepki,**  gm. Sabnie | Br-RVI – 0,04 ha  RV – 0,17 ha  RVI – 0,15 ha  S-RVI – 0,13 ha | Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sabnie.  Wg studium - tereny zabudowy zagrodowej, jednorodzinnej, rekreacji indywidualnej i usług nieuciążliwych oznaczone symbolem M.  Dojazd drogą gruntową. |

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. t.j. z 2021 r., poz. 1899), wykaz wywiesza się na okres 21 dni (tj. od dnia …………………………... do dnia …………………………….).