

Uchwała Nr ~~1405~~ ¹⁴⁰⁵ / ~~275~~ ²⁷⁵ / 2023
Zarządu Powiatu Garwolińskiego
z dnia ~~30~~ października 2023 r.

**w sprawie przeprowadzenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego oraz
ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości.**

Na podstawie art. 39 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9 i art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), po uzyskaniu zgody Rady Powiatu Garwolińskiego uchwałą Nr XLVI/264/2022 z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości - ZARZĄD POWIATU GARWOLIŃSKIEGO postanawia:

§ 1.

1. Przeprowadzić drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2461/55 o pow. 2,5375 ha, położonej w Garwolinie, stanowiącej własność Powiatu Garwolińskiego, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą KW Nr SI1G/00037928/8.
2. Ustalić w drugim przetargu ustnym nieograniczonym cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w ust. 1 w wysokości netto 3.500.000 zł (słownie: trzy miliony pięćset tysięcy złotych).
3. Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23 % VAT.

§ 2.

Cena nieruchomości ustalona została w oparciu o operat szacunkowy z dnia 7 marca 2023 r., sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego posiadającego uprawnienia Nr 1539.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Garwolińskiego.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Mirosław Walicki

Marek Ziędalski

Krzysztof Ośka

Marta Serzysko

Jan Tywanek