

STAROSTA KONECKI

26-200 Końskie, ul. Stanisława Staszica 2

Znak:GN.6853.12.2024

Końskie, dnia 23.04.2024 r.

OGŁOSZENIE STAROSTY KONECKIEGO

O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA O ZOBOWIĄZANIE DO UDOSTĘPNIENIA NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM

Zgodnie z art. 114 ust. 3 w związku z art. 124b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) dalej zwanej *ugn*, STAROSTA KONECKI wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

i n f o r m u j e

o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie zobowiązania właściciela lub osoby, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości, do udostępnienia PGE Dystrybucja S.A. z/s w Lublinie nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w **obr. 260505_2.0003 Dęba gm. Ruda Maleniecka**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **Nr 1688** o pow. 0,32 ha, w celu wykonania czynności związanych z rozbiórką istniejącej sieci napowietrznej średniego napięcia o długości 4,2 m i jednego stanowiska słupowego tej sieci.

Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów powyższa nieruchomość znajduje się we władaniu samoistnym Pani Florentyny Góralczyk, nie jest dla niej prowadzona księga wieczysta ani zbiór dokumentów co oznacza, że nieruchomość ta ma nieuregulowany stan prawny według art. 113 ust. 6 *ugn*.

Na mocy art. 124b *ugn*, Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, w drodze decyzji zobowiązuje właściciela, użytkownika wieczystego lub osobę, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości do udostępnienia nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów drenazowych, przewodów i urządzeń, nienależących do części składowych nieruchomości, służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także usuwaniem z gruntu tych ciągów, przewodów, urządzeń i obiektów, jeżeli właściciel, użytkownik wieczysty lub osoba, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości nie wyraża na to zgody. Decyzja o zobowiązaniu do udostępniania nieruchomości może być także wydana w celu zapewnienia dojazdu umożliwiającego wykonanie ww. czynności.

W związku z powyższym osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, winny zgłaszać się ze stosownym dokumentem w terminie dwóch miesięcy od dnia ukazania się ogłoszenia do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Końskich, ul. Stanisława Staszica 2 (I piętro, pokój nr 108, tel. 412604744).

Jeżeli w wyznaczonym terminie nie zgłoszą się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do tej działki, zostanie wszczęte postępowanie w przedmiotowej sprawie.

Niniejsze ogłoszenie przesyła się wnioskodawcy, wywiesza się na okres dwóch miesięcy: na stronie internetowej <https://samorząd.gov.pl/web/powiat-konecki/ogloszenia-geodezyjne>, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Końskich i Urzędu Gminy w Rudzie Malenieckiej oraz sołectwa Dęba, a informacja o ich wywieszeniu ukaże się w gazecie o zasięgu ogólnopolskim.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Katarzyna Zawrzyłaj
Główny Specjalista Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami