

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynków szkolno - przedszkolnych na terenie Gminy Olszanka

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA OLSZANKA
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531412800
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: 16
- 1.4.2.) Miejscowość: Olszanka
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 49-332
- 1.4.4.) Województwo: opolskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 77 412 96 83
- 1.4.8.) Numer faksu: 77 412 96 83
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: inwest@olszanka.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://samorząd.gov.pl/web/gmina-olszanka>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9c88bc63-bb05-11ec-97c7-b646b0ba23df
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00396996/01
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2022-10-18 10:23

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00120841/01
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Termomodernizacja budynków szkolno - przedszkolnych na terenie Gminy Olszanka
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:
- 1) Przedmiotem zamówienia jest „Termomodernizacja budynków szkolno - przedszkolnych na terenie Gminy Olszanka”
- 2) Zakres robót obejmuje:

Termomodernizację budynku PZSP w Jankowicach Wielkich

- a) Wymiana stolarki okiennej fasadowej;
- b) Wymiana stolarki okiennej połaciowej;
- c) Wymiana zewnętrznej ślusarki drzwiowej;
- d) Docieplenie ścian ponad gruntem – cokół;
- e) Docieplenie ścian ponad gruntem;
- f) Wykonanie nowych ścianek oddzielających część ogrzewaną od nieogrzewanej;
- g) Docieplenie stropodachu;
- h) Przemurowanie i nadmurowanie kominów ponad stropodachem;
- i) Wymiana pokrycia dachu z blachy;
- j) Remont kominów ponad dachem spadzistym;
- k) Wymiana instalacji odgromowej;
- l) Instalacja elektryczna dla kotłowni olejowej;
- ł) Kotłownia olejowa;
- m) Instalacja centralnego ogrzewania.

Termomodernizację budynku PZSP w Przylesiu

- a) Wymiana stolarki okiennej;
- b) Wymiana zewnętrznej ślusarki drzwiowej;
- c) Instalacja elektryczna dla kotłowni olejowej;
- d) Kotłownia olejowa;
- e) Instalacja centralnego ogrzewania.

3) Szczegółowy zakres rzeczowy zadania określa dokumentacja projektowa (projekt architektoniczno – budowlany dla PZSP Jankowice Wielkie i projekt techniczny branży budowlanej PZSP Przylesie, projekt techniczny branży elektrycznej dla PZSP Jankowice Wielkie i PZSP Przylesie, projekt techniczny branży sanitarnej dla PZSP Jankowice Wielkie i PZSP Przylesie, Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót branży budowlanej, elektrycznej i sanitarnej dla PZSP Jankowice Wielkie i PZSP Przylesie oraz dokument pomocniczy - przedmiar robót branży budowlanej, elektrycznej i sanitarnej dla PZSP Jankowice Wielkie i PZSP Przylesie).

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

90511000-2 - Usługi wywozu odpadów

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2022-05-27

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

7 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Usługi Remontowo - Budowlane Bogusław Barth

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7471344501

4.3.3.) Ulica: ul. Pocztowa 11/8

4.3.4.) Miejscowość: Lewin Brzeski

4.3.5.) Kod pocztowy: 49-340

4.3.6.) Województwo: opolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1763000,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2022/BZP 00188510/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2022-10-03

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W związku z koniecznością wykonania dodatkowego zakresu robót na obiekcie Publicznego Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Przylesiu w ramach realizacji inwestycji pn. „Termomodernizacja budynków szkolno – przedszkolnych na terenie Gminy Olszanka”, polegającego na wymianie pokrycia dachowego wraz z obróbkami blacharskimi nad pomieszczeniami kotłowni i magazynu oleju opałowego oraz wymianie ruraru pomiędzy kotłownią, a halą sportową: zasilanie i powrót instalacji grzejnikowej hali sportowej, zasilanie i powrót instalacji nagrzewnic hali sportowej, instalacja ciepłej i zimnej wody wraz z cyrkulacją, których konieczność wykonania wynika z protokołu konieczności spisane w dniu 28.09.2022 r., zmianie ulega zakres robót Wykonawcy.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

1. W §1 ust. 2 pkt. 2 Umowy dodaje się lit. f) i lit. g) w brzmieniu:

„f) Wymiana pokrycia dachowego wraz z obróbkami blacharskimi nad pomieszczeniami kotłowni i magazynu oleju opałowego;

g) Wymiana ruraru pomiędzy kotłownią, a halą sportową: zasilanie i powrót instalacji grzejnikowej hali sportowej, zasilanie i powrót instalacji nagrzewnic hali sportowej, instalacja ciepłej i zimnej wody wraz z cyrkulacją.”

2. W związku z wykonaniem robót dodatkowych, załącznik „Harmonogram finansowo - rzeczowy” otrzymuje brzmienie zgodne z pkt. 1.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Cena robót dodatkowych wynosi 47 000,00 zł. brutto