

STAROSTA KONECKI

26-200 Końskie, ul. Stanisława Staszica 2

Znak:GN.6853.32.2024

Końskie, 23.04.2024r.

OGŁOSZENIE STAROSTY KONECKIEGO O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA W SPRAWIE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM

Zgodnie z art. 114 ust. 3 i 4 w związku z art. 124 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) zwanej dalej *ugn*, STAROSTA KONECKI wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

i n f o r m u j e

o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości położonych w:

- obr. 260508_5.0001 Adamek gm. Stąporków, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 1 o pow. 1,73 ha,
- obr. 2605008_5.0015 Kamienna Wola gm. Stąporków, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki: Nr 134 o pow. 2,28 ha, Nr 259 o pow. 2,19 ha i Nr 260 o pow. 0,39 ha oraz
- obr. 260507_2.0006 Przyłogi gm. Smyków, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 425 o pow. 0,24 ha przez udzielenie PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie zezwolenia na budowę elektroenergetycznej sieci kablowej średniego i niskiego napięcia wraz z infrastrukturą sterowniczą oraz studzienkami kablowymi zgodnie z decyzją Burmistrza Stąporkowa o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: BIN.6733.4.2023.G z dnia 30.11.2023r.

Powyższe nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków widnieją we władaniu samoistnym Zarządu Dróg Powiatowych w Końskich, nie jest dla nich prowadzona księga wieczysta ani zbiór dokumentów co oznacza, że nieruchomości te mają nieuregulowany stan prawny w rozumieniu art. 113 ust. 6 *ugn*.

Na mocy art. 124 ust. 1 *ugn* starosta, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć w drodze decyzji sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Ograniczenie to następuje zgodnie z planem miejscowym, a w przypadku braku planu, zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Na podstawie art. 124a *ugn* przepisy art. 124 *ugn* stosuje się do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

W związku z powyższym osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowych nieruchomości, winny zgłaszać się wraz z dokumentem potwierdzającym tytuł własności do nieruchomości w terminie dwóch miesięcy od dnia ukazania się ogłoszenia do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Końskich, ul. Stanisława Staszica 2 (I piętro, pokój nr 108, tel. 412604744).

Po upływie 2 miesięcy od ukazania się niniejszego ogłoszenia, zostanie wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie.

Niniejsze ogłoszenie przesyła się Wnioskodawcy, wywiesza się na okres dwóch miesięcy: na stronie internetowej <https://samorząd.gov.pl/web/powiat-konecki/ogloszenia-geodezyjne>, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Końskich, Urzędu Gminy w Smykowie, Urzędu Miejskiego w Stąporkowie oraz sołectw: Kamienna Wola, Adamek i Przyłogi a informacja o ich wywieszeniu ukaże się w gazecie o zasięgu ogólnopolskim.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Katarzyna Zawrzykraj
Główny Specjalista Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami