



Burmistrz Janowca Wielkopolskiego

88-430 Janowiec Wielkopolski, ul. Gnieźnieńska 3

Janowiec Wielkopolski, 28 października 2021 r.

O G Ł A S Z A PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości gruntowej
położonej w Janowcu Wielkopolskim przy ul. Zielonej
stanowiącej własność Gminy Janowiec Wielkopolski; tj.:

działka nr 544/24 o pow. 1,70 ha
(w tym: RIVa-0,2630 ha, RIVb-0,6910 ha, RV-0,5273 ha, Ł-0,2187 ha)
zapisanej w księdze wieczystej nr BY1Z/00017228/4
w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie.

Cena wywoławcza: 638.000,- zł + VAT = **784.740,- zł brutto**
(słownie: siedemset osiemdziesiąt cztery tysiące siedemset czterdzieści złotych 00/100).

Dla powyższej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miasta Janowca Wielkopolskiego uchwalonego uchwałą Nr XVI/154/04 Rady Miejskiej w Janowcu Wielkopolskim z dnia 31 sierpnia 2004 r. oznaczonej w konturze jako: teren - 1 P/U – działalności produkcyjnej, usługowej oraz magazynów i składów.

Gmina sprzedaje nieruchomość na podstawie danych z ewidencji gruntów i wszelkie pomiary może przeprowadzić nabywca na własny koszt.

Przetarg odbędzie się **w dniu 29 listopada 2021 roku o godz. 11⁰⁰**
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Janowcu Wielkopolskim ul Gnieźnieńska nr 3a

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości **80.000,- złotych** w kasie Urzędu Miejskiego w Janowcu Wlkp. – pokój nr 4 – w godz. 8⁰⁰ do 13³⁰ lub na konto Urzędu Miejskiego w Pałuckim Banku Spółdzielczym w Wągrowcu O/Janowiec Wlkp. Nr konta: 56 8959 0001 5500 0198 2000 0040 **w terminie najpóźniej do dnia 23.11.2021 r.**

W przypadku wpłaty wadium na konto za spełniony termin uznaje się datę potwierdzenia wpływu kwoty na konto.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim – pokój nr 2 – tel.: 52 3023034 wewn. 41.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w określonym miejscu i terminie w celu zawarcia umowy sprzedaży Burmistrz może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

UWAGA!

Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany

BURMISTRZ
Grzeczka
Leszek Grzeczka