**Starosta Oleśnicki**

ul. Słowackiego 10, 56-400 Oleśnica

Oleśnica, dnia 25 listopada 2022 r.

AB.6740.343.2022.1.AK

**OBWIESZCZENIE   
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ  
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U.   
z 2022 r., poz. 176, z późn. zm.) art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 2000, z późn. zm.),

**zawiadamiam,**

że po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 1 lipca 2022 r., skorygowanego w dniu 5 października 2022 r. i uzupełnionego w dniu 15 listopada 2022 r., Starosta Oleśnicki, decyzją Nr 6/2022 z dnia   
21 listopada 2022 r., udzielił zezwolenia Inwestorowi – Zarządowi Powiatu Oleśnickiego, wykonującemu swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Zarządu Dróg Powiatowych w Oleśnicy, ul. Wojska Polskiego 52c, 56-400 Oleśnica, działającemu za pośrednictwem pełnomocnika Pana Jacka Fita, na realizację inwestycji drogowej, dla zamierzenia budowlanego polegającego na:

**„Rozbudowie drogi powiatowej nr 1509D ul. Wądoły**

**na odcinku od ul. Moniuszki do ul. Energetycznej w Oleśnicy”**

**Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:**

1. **zajęcia stałe**:

* dz. nr 1/8 AM-85, obręb Wądoły (po podziale 1/10);
* dz. nr 3 AM-85, obręb Wądoły (po podziale 3/1);
* dz. nr 26 AM-85, obręb Wądoły (po podziale 26/1);
* dz. nr 1/2 AM-85, obręb Wądoły;
* dz. nr 1/6 AM-85, obręb Wądoły;
* **zajęcia stałe: nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane,   
  o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, z późn. zm.), w związku z art. 11i ust. 1 ustawy   
  o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:**
* dz. nr 2 AM-85, obręb Wądoły (po podziale 2/1, 2/2, 2/3);

* **nieruchomości stanowiące teren linii kolejowej**
* dz. nr 1/4 AM-73, obręb Oleśnica;
* dz. nr 5/1 AM-75, obręb Oleśnica;
* **nieruchomości zajęte dla celów przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych i budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych – art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, lit. f, lit. g, ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;**
* dz. nr 26 AM-85, obręb Wądoły (po podziale 26/2);
* dz. nr 1/8 AM-85, obręb Wądoły (po podziale 1/9);
* dz. nr 9 AM-85, obręb Wądoły;
* dz. nr 1/7 AM-85, obręb Wądoły;
* dz. nr 7 AM-84, obręb Wądoły;
* dz. nr 11 AM-85, obręb Wądoły;

**Wydana decyzja zatwierdza podział nieruchomości w następujący sposób:**

**Tabela 1**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Obręb  i Arkusz* *mapy* | *Nr jednostki rejestrowej*  *(nr Księgi Wieczystej)* | *Stan przed podziałem* | | *Stan po podziale* | |
| *Nr działki* | *Powierzchnia działki*  *ha* | *Nr działki projektowanej* | *Powierzchnia działki*  *ha* |
| **1** | Wądoły  AM-85 | WR1E/00043725/5 | 1/8 | 0.9571 | 1/9 | 0.9542 |
| 1/10 | 0.0029 |
| **2** | Wądoły  AM-85 | WR1E/00085680/3 | 2 | 0.5332 | 2/1 | 0.2448 |
| 2/2 | 0.0816 |
| 2/3 | 0.2068 |
| **3** | Wądoły  AM-85 | WR1E/00042186/7 | 3 | 0.5126 | 3/1 | 0.0037 |
| 3/2 | 0.5089 |
| **4** | Wądoły  AM-85 | WR1E/00054066/7 | 26 | 2.7863 | 26/1 | 0.0426 |
| 26/2 | 2.7437 |

**Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone wg katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Powiatu Oleśnickiego, z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2   
i ust. 4a cyt. ustawy):**

**Tabela nr 2**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Nr działki* | | *Obręb*  *AM* | *Powierzchnia działki ha* | *Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca* | *Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości  wg KW* |
| *przed*  *podziałem* | *po*  *podziale* |
| **1** | 1/8 | 1/10 | Wądoły  AM-85 | 0.0029 | 1. Skarb Państwa, NICOLL POLSKA Sp. z o.o. ul. Energetyczna 6 56-400 Oleśnica | 1. Skarb Państwa, NICOLL POLSKA Sp. z o.o. ul. Energetyczna 6  56-400 Oleśnica |
| **2** | 3 | 3/1 | Wądoły  AM-85 | 0.0037 | Pani Wioletta Kiebus | Pani Wioletta Kiebus |
| **3** | 26 | 26/1 | Wądoły  AM-85 | 0.0426 | 1. Skarb Państwa, NICOLL POLSKA Sp. z o.o. ul. Energetyczna 6  56-400 Oleśnica | 1. Skarb Państwa, NICOLL POLSKA Sp. z o.o. ul. Energetyczna 6 56-400 Oleśnica |
| **4** | 1/2 | - | Wądoły  AM-85 | 0.3164 | Gmina Miasto Oleśnica,  Burmistrz Miasta Oleśnica   1. Rynek-Ratusz   56-400 Oleśnica | 1. Gmina Miasto Oleśnica, 2. Burmistrz Miasta Oleśnica 3. Rynek-Ratusz  56-400 Oleśnica |
| **5** | 1/6 | - | Wądoły  AM-85 | 0.0746 | Gmina Miasto Oleśnica,   1. Burmistrz Miasta Oleśnica 2. Rynek-Ratusz  56-400 Oleśnica | Gmina Miasto Oleśnica,  Burmistrz Miasta Oleśnica   1. Rynek-Ratusz   56-400 Oleśnica |

Z treścią decyzji Starosty Oleśnickiego Nr 6/2022 wydanej dnia 21 listopada 2022 r., zapoznać się można w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10, w Wydziale Architektury i Budownictwa, pokój 321, w godzinach pracy Urzędu.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego   
w Oleśnicy, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oleśnicy, w Biuletynie Informacji Publicznej wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej. Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje,   
że czynność doręczenia decyzji Starosty Oleśnickiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

*Sporządziła: Anna Kamińska*

*tel. (71) 314-01-53, II piętro, pokój 321*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Starostwo Powiatowe w Oleśnicy, 56-400 Oleśnica, ul. Słowackiego 10,

Strona internetowa: www.olesnica.starostwo.gov.pl, e-mail: biuropodawcze@powiat-olesnicki.pl

tel. 71 314 01 11, fax: 314 01 10