

**Uchwała Nr 1304/...84.../2023
Zarządu Powiatu Garwolińskiego
z dnia 12. czerwca 2023 r.**

w sprawie najmu pomieszczenia oraz ustalenia stawki czynszu z najmu

Na podstawie art. 25 ust.2 i art. 25b w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) – Zarząd Powiatu Garwolińskiego, uchwala co następuje:

§1.

Przeznacza się do oddania w najem, część nieruchomości Powiatu Garwolińskiego - wydzielone przeszkleniem pomieszczenie o powierzchni użytkowej 19,50 m², usytuowane na parterze trzypiętrowego budynku Starostwa Powiatowego w Garwolinie zlokalizowanego na działkach ewidencyjnych nr: 3120/2 i 3121/2, przy ul. Mazowieckiej 26 w Garwolinie, dla której Sąd Rejonowy w Garwolinie prowadzi księgę wieczystą nr SI1G/00064557/4, z przeznaczeniem pod działalność obsługi kasowej interesantów Starostwa Powiatowego w Garwolinie, na okres od ...03 lipca 2023... r. do 03 października 2023...r., na rzecz Pani prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą: „Pośrednictwo Ubezpieczeniowe Finansowe ..”.

§2.

1. Ustala się miesięczny czynsz z najmu pomieszczenia w wysokości680..... zł (słownie: sześćset osiemdziesiąt złotych), w tym 23% podatku VAT w kwocie127,15..... zł (słownie: sto dwadzieścia siedem zł. piętnaście gr.).
2. Miesięczny czynsz z najmu, ustala się na podstawie operatu szacunkowego z dnia 1 października 2022 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Mirosława Pietrasika nr upr. 1539.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Garwolińskiego.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Mirosław Walicki
Marek Ziędalski
Krzysztof Ośka
Marta Serzysko
Jan Tywanek