

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położnej w Zbytowej, gm. Bierutów, działka nr 607/3

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 104 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 13 kwietnia 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położnej w miejscowości Zbytowa, gm. Bierutów, zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczoną w ewidencji gruntów jako: jednostka ewidencyjna Bierutów - obszar wiejski, obręb Zbytowa działka nr 607/3, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00088458/9.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy oraz zamieszczeniu na stronie internetowej i BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy.
3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Bierutów.
4. Wykaz przekazuje się Wojewodzie Dolnośląskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Sławomir Kapica

WYKAZ

Starosta Oleśnicki działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021.1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Numer działki	Powierzchnia [ha]	Obręb	Gmina	Cena wywoławcza nieruchomości [zł]
607/3	0,0918	Zbytowa	Bierutów	50 000 + VAT 23%

Opis nieruchomości:

właściciel: Skarb Państwa

jednostka ewidencyjna: 02140250016.607/3_

nr jednostki rejestrowej: G138

księga wieczysta: WR1E/00088458/9

Sprzedaż nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021.1899 ze zm.).

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 607/3 o powierzchni 0,0918 ha położona jest w północno – zachodniej części wsi Zbytowa i stanowi niezabudowany i nieogrodzony teren, w całości zadrzewiony. Działka położona jest w otoczeniu gruntów rolnych oraz pojedynczej zabudowy mieszkaniowej. Nieruchomość posiada regularny, prostokątny kształt, teren płaski. Dostęp do działki z drogi gruntowej, nieutwardzonej. Dostępne sieci, uzbrojenie terenu: energia elektryczna i woda.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Zbytowa przyjętego uchwałą nr XLIV/298/2002 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 23 maja 2002 r., wskazuje, iż działka leży na obszarze oznaczonym symbolami MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz częściowo, na niewielkim fragmencie w północno zachodnim narożniku działki na terenie oznaczonym symbolem D – tereny dróg dojazdowych.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy – parter, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Bierutów, na stronie internetowej oraz BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, a także zamieszcza się komunikat w prasie lokalnej. Wykaz przekazuje się Wojewodzie Dolnośląskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021.1899 ze zm.), winny złożyć stosowny wniosek w terminie do dnia 22.06.2022 roku.

Wymieniona nieruchomość będzie przedmiotem przetargu ustnego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Wszelkich informacji udziela Starostwo Powiatowe w Oleśnicy – kontakt telefoniczny (71) 314-01-36, lub e-mailowy na adres: ajaworska@powiat-olesnicki.pl

Oleśnica, dnia 11.05.2022 r.

Starosta Oleśnicki
STAROSTA
Sławomir Kapica