



OBWIESZCZENIE STAROSTY OLEŚNICKIEGO

Działając na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 176 t.j.), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021r., poz. 735 ze zm),

zawiadamiam,

że zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za udział w nieruchomości położonej w Oleśnicy, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 15/1 AM-52 obręb Oleśnica o powierzchni 0,0036 ha, która na podstawie decyzji Starosty Oleśnickiego nr 3/2017 z dnia 14 czerwca 2017 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „Rozbudowie drogi powiatowej nr 1519D (ul. J.Kilińskiego) w Oleśnicy na odcinku od 250 m do 404 m (tj. od skrzyżowania z ul. gen. J.Hallera do budynku mieszkalnego wielorodzinnego o numerze 14 po stronie wschodniej) wraz z przebudową zatok postojowych i chodnika” przeszła z mocy prawa na własność Powiatu Oleśnickiego.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego organ uzyskał informację o śmierci **Krystyny Marii KARWAN**, współwłaścicielki ww. nieruchomości w udziale wysokości 395/10000 części. Mimo podjętych czynności organ nie uzyskał dokumentów poświadczających dziedziczenie po zmarłej. Ustalił natomiast, że nie zakończyło się ani nie toczy się postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku.

W związku z powyższym wzywam potencjalnych spadkobierców po zmarłej Krystynie Marii KARWAN do ujawnienia oraz udokumentowania swoich praw do udziału w przedmiotowej nieruchomości w terminie 14 dni od dnia dokonania obwieszczenia.

Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości winny zgłosić się do Wydziału Środowiska i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Oleśnicy ul. Słowackiego 10, pok. 112, od poniedziałku do piątku w godz. 8⁰⁰-15⁰⁰, tel. 71 314 01 65.

W przypadku nieuwjawnienia przez potencjalnych spadkobierców swoich praw w ustawowym terminie organ wyda decyzję w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy, a odszkodowanie zostanie wpłacone do depozytu sądowego.

Na podstawie art. 36 § 1 k.p.a. wskazuję 29 kwietnia 2022 roku jako termin zakończenia przedmiotowego postępowania administracyjnego. Przyczyną braku możliwości załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a. jest konieczność umożliwienia ujawnienia się spadkobierców po zmarłych i potwierdzenia swoich praw do występowania w charakterze strony oraz umożliwienie stronom wypowiedzenia się w kwestii zebranych dowodów przed wydaniem decyzji ustalającej odszkodowanie.

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. wskazuję dzień 24 lutego 2022 r.- datę ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Oleśnicy i BIP oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przez organ - jako dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia przez obwieszczenie zawiadomienia Starosty Oleśnickiego w sprawie toczącego się postępowania administracyjnego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym tj. z dniem 10 marca 2022r.

Z up. STAROSTY
Naczelnik Wydziału
Środowiska i Nieruchomości

Dorota Wojciechowska