Garwolin, dnia ……………………….

|  |
| --- |
| Dane wnioskodawcy- rzeczoznawcy majątkowego) |
| Nazwa firmy, adres, NIP, REGON |  |
| Imię i nazwisko użytkownika konta |  |
| Telefon kontaktowy\* |  |
| E-mail\* |  |
| Nr uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości. |  |

**Starosta Powiatu Garwolińskiego**

**ul. Mazowiecka 26**

**08-400 Garwolin**

**Wniosek o założenie konta do modułu „Dane RCN”**

Jako rzeczoznawca majątkowy wykonujący prace w oparciu o bazę RCN dla potrzeb opracowania operatów szacunkowych proszę o utworzenie konta dostępu i przydzielenia praw do modułu „Dane RCN” znajdującego się w domenie internetowej pod adresem: [https://garwolinski.geoportal2.pl:8443](https://garwolinski.geoportal2.pl:8443/)/

Starosta Powiatu Garwolińskiego informuje, iż:

1. Rzeczoznawcy zostanie przydzielony login oraz hasło, aktywowane przez administratora systemu. Wnioskodawca ma możliwość zmiany hasła. Udzielanie informacji o haśle innym osobom (w tym także innym osobom zatrudnionym przez Wnioskodawcę) jest zabronione. Kilkukrotne wprowadzenie błędnego hasła blokuje dostęp do sytemu.
2. Starosta Powiatu Garwolińskiego nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w działaniu usługi spowodowane nie z jego winy, obejmujące między innymi przerwy w dostawie energii elektrycznej, nieprawidłowe działanie sieci internetowej, zamierzone przerwy w działaniu systemu.
3. Poprzez zamierzone przerwy w działaniu systemu rozumie się wszelkie działania mające na celu usunięcie wszelkich wad i usterek w pracy systemu oraz jego konserwacje.
4. Starosta Powiatu Garwolińskiego ma prawo zablokować dostęp do serwera <https://garwolinski.geoportal2.pl:8443/> w trybie natychmiastowym, w przypadku naruszenia przez Wnioskodawcę przepisów prawa.

Jednocześnie Wnioskodawca oświadcza, iż:

1. Zobowiązuję się do wykorzystania danych udostępnianych przez moduł „Dane RCN” wyłącznie do celów wynikających z przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w zakresie szacowania nieruchomości (Dz. U. 2023 r. poz. 344).
2. Zobowiązuję się do zachowania w tajemnicy i nieudostępniania innym osobom mojego loginu i hasła do modułu „Dane RCN” pod groźbą konsekwencji formalnych i prawnych wynikających z nieuprawnionego użycia tychże danych oraz użytkowania konta zgodnie z jego przeznaczeniem. Jednocześnie w czasie korzystania z dostępu do danych zobowiązuję się do:
3. zapewnienia właściwej ochrony danym osobowym przetwarzanym w module „Dane RCN”
4. stosowania hasła dostępu nie krótszego niż 8 znaków (w tym duże i małe litery, cyfra oraz znak specjalny), zachowania w tajemnicy swojego hasła,
5. uniemożliwienia dostępu do modułu „Dane RCN” przez swoje konto osobom nieuprawnionym,
6. zachowania w tajemnicy, także po zakończeniu korzystania z modułu, wszelkich informacji dotyczących funkcjonowania systemów i urządzeń służących do przetwarzania danych osobowych w systemie <https://garwolinski.geoportal2.pl:8443/>
7. Oświadczam, że informacje pozyskane drogą teletransmisji, zgodnie z art. 40c ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989 (Dz. U. 2021 r. poz. 1990 z późn. zm.) wykorzystam wyłącznie zgodnie z ich przeznaczeniem, dla którego zostały udostępnione.
8. Świadomy odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego (Dz. U. 2022 r. poz. 1138 z późn. zm.) oświadczam, że wszystkie podane przeze mnie dane, są zgodne ze stanem faktycznym i aktualne na dzień złożenia wniosku.
9. Zapoznałem się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Starostwie Powiatowym w Garwolinie.

………………………………………

 /podpis użytkownika konta/

**W załączeniu:**

**-** kopia dokumentu poświadczającego posiadanie uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości.

\*pole dobrowolne

**KLAUZULA INFORMACYJNA**

**dotycząca przetwarzania danych osobowych w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Starostwie Powiatowym w Garwolinie**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej RODO, informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych jest Starosta Powiatu Garwolińskiego z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Garwolinie, ul. Mazowiecka 26, 08–400 Garwolin, tel./ fax (25) 684 30 10.
2. Starosta Powiatu Garwolińskiego wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą Państwo kontaktować się w sprawach związanych z ochroną danych osobowych oraz realizacji swoich praw przez elektroniczną skrzynkę podawczą: /s1000fofnu/skrytka, telefonicznie: (25) 684 25 21, e–mail: starostwo@garwolin-starostwo.pl, w siedzibie Administratora w pokoju nr 218, listownie: Starostwo Powiatowe w Garwolinie, ul. Mazowiecka 26, 08–400 Garwolin.
3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane na podstawie - art. 7d ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (art. 6 ust. 1 lit.c RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na administratorze), w celu realizacji zadań starosty, w szczególności
4. prowadzenie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w tym:
5. prowadzenie dla obszaru powiatu:
* ewidencji gruntów i budynków, w tym bazy danych, o której mowa w art. 4 ust.1a pkt 2,
* geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu, w tym bazy danych, o której mowa w art. 4 ust.1la pkt 3,
* gleboznawczej klasyfikacji gruntów;
1. tworzenie, prowadzenie i udostępnianie baz danych, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt 7 i 10 oraz ust. 1b;
2. tworzenie i udostępnianie standardowych opracowań kartograficznych w skalach: 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000, o których mowa w art. 4 ust.1e pkt 1 i 2;
3. koordynacja usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu;
4. zakładanie osnów szczegółowych;
5. przeprowadzanie powszechnej taksacji nieruchomości oraz opracowywanie i prowadzenie map i tabel taksacyjnych dotyczących nieruchomości;
6. ochrona znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych.

oraz na podstawie ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, a w pozostałym zakresie na podstawie zgody.

1. Przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych, sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, jak również prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych na adres Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa. W przypadku danych przetwarzanych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO mogą Państwo w każdej chwili wycofać zgodę.
2. Podanie danych osobowych w zakresie realizacji zadań ustawowych jest obowiązkowe, w pozostałym zakresie dobrowolne.
3. Państwa dane będą przetwarzane przez okres wynikający z przepisów prawa.
4. Państwa dane mogą być przekazywane lub udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie i w granicach prawa w celu prawidłowej realizacji zadań określonych w art. 7d ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne. W szczególności:
5. Starosta udostępnia dane ewidencji gruntów i budynków zawierające dane podmiotów, o których mowa w art. 20 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz wydaje wypisy z operatu ewidencyjnego, zawierające takie dane, na żądanie:
* właścicieli oraz osób i jednostek organizacyjnych władających gruntami, budynkami/lokalami, których dotyczy udostępniany zbiór danych lub wypis;
* organów administracji publicznej albo podmiotów niebędących organami administracji publicznej, realizujących, na skutek powierzenia lub zlecenia przez organ administracji publicznej, zadania publiczne związane z gruntami, budynkami/lokalami, których dotyczy udostępniany zbiór danych/wypis;
* operatorów sieci w rozumieniu ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych;
* innych podmiotów niż wymienione powyżej, które mają interes prawny w tym zakresie.
1. organy i jednostki organizacyjne realizujące zadania w myśl art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, które współdziałają z organami Służby Geodezyjnej i Kartograficznej w zakresie utworzenia i sfinansowania systemu dostępu i wymiany danych między ewidencją gruntów i budynków a ewidencjami i rejestrami publicznymi prowadzonymi przez te organy i jednostki organizacyjne.
2. właściwe podmioty ewidencyjne oraz osoby, jednostki organizacyjne i organy, które Starosta zawiadamia o dokonanych zmianach w danych ewidencyjnych:
* organy podatkowe - w wypadku zmian danych mających znaczenie dla wymiaru podatków: od nieruchomości, rolnego i leśnego;
* wydział ksiąg wieczystych właściwego miejscowo sądu rejonowego - w wypadku zmian danych objętych działem I ksiąg wieczystych;
* właściwe miejscowo jednostki statystyki publicznej - w wypadku zmian w cechach adresowych nieruchomości oraz dopisywania i wykreślania budynków;
* właściwe podmioty ewidencyjne oraz osoby, jednostki organizacyjne i organy - w przypadku gdy zmiana została dokonana w trybie czynności materialno-technicznej wyłącznie na podstawie dokumentacji geodezyjnej, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
* starostów sąsiednich powiatów.
1. strony lub ich pełnomocnicy biorący udział w konkretnym postępowaniu administracyjnym, którzy mają prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów (na podstawie art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego).
2. wnioskodawcy lub ich pełnomocnicy w zakresie informacji i zaświadczeń z operatu ewidencyjnego po wskazaniu przepisu praw a wymagającego potwierdzenia określonych faktów lub stanu prawnego w drodze zaświadczenia lub swojego interesu prawnego w urzędowym potwierdzeniu określonych faktów lub stanu prawnego w drodze zaświadczenia.
3. klasyfikator gruntów upoważniony przez Starostę.
4. uczestnicy narad koordynacyjnych.
5. wykonawcy prac geodezyjnych zgłaszający prace geodezyjne oraz osoby, którym przedsiębiorca lub kierownik jednostki organizacyjnej powierzył samodzielne wykonanie czynności składających się na zgłaszane prace geodezyjne lub funkcję kierownika tych prac.
6. inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Administratorem przetwarzają dane osobowe.
7. Państwa dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w celu podjęcia jakiejkolwiek decyzji i nie będą profilowane.

**Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych (numer telefonu, e – mail) przez Starostę Powiatu Garwolińskiego/ Starostwo Powiatowe w Garwolinie, ul. Mazowiecka 26, 08 – 400 Garwolin w celu ułatwienia kontaktu. Oświadczam, że zostałam / zostałem zapoznana / zapoznany z treścią klauzuli informacyjnej dot. przetwarzania moich danych osobowych.**