

Projekt

z dnia 23 maja 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY OLSZANKA**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokali użytkowych

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Rada Gminy Olszanka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą - Panią Moniką Kalińską prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą: Fizjo Kraina. Rehabilitacja dzieci i niemowląt Monika Kalińska, dwóch lokali użytkowych o łącznej powierzchni 43,10 m², położonych w Ośrodku Zdrowia w Przylesiu nr 48a, na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Olszanka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Dwa lokale użytkowe o powierzchni 43,10 m² wynajmowane są dla Fizjo Krainy. Rehabilitacja dzieci i niemowląt Monika Kalińska, które wykorzystuje do rehabilitacji dzieci i niemowląt. Dotychczasowa umowa najmu zawarta jest do dnia 31 maja 2022r. Najemca wywiązuje się z postanowień umowy najmu i nie posiada zaległości w zapłacie czynszu i opłat wobec gminy z tytułu zawartej umowy najmu.