



Burmistrz Janowca Wielkopolskiego

88-430 Janowiec Wielkopolski, ul. Gnieźnieńska 3

Janowiec Wielkopolski, dnia 11 stycznia 2022 r.

O G Ł A S Z A II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej
położonej w **Juncewie gmina Janowiec Wielkopolski**
stanowiącej własność Gminy Janowiec Wielkopolski; tj.:

działka nr 204/1 o pow. 0,0154 ha (w tym: Bi-0,0154 ha)
zapisanej w księdze wieczystej nr BY1Z/00018631/9
w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie.

Cena wywoławcza: **20.000,- zł brutto**
(słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).

Przedmiotowa działka zabudowana jest w ponad 40% budynkiem garażowym po Ochotniczej Straży Pożarnej. Wyposażony jest w energię elektryczną. W budynku znajdują się dwa pomieszczenia byłej OSP w tym główne przeznaczone na garaż. Powierzchnia użytkowa budynku – 42,00 m² w tym: 31,50 m² garaż i 10,50 m² drugie pomieszczenie z drzwiami na zewnątrz oraz przybudówka 12,0 m².

Dla w/w nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowiec Wielkopolski. Nieruchomość przeznaczona jest jako garaż z zapleczem magazynowo-warsztatowym.

Przetarg odbędzie się **w dniu 15 lutego 2022 roku o godz. 11⁰⁰**
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Janowcu Wielkopolskim ul Gnieźnieńska nr 3a

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości **2.000,- złotych** w kasie Urzędu Miejskiego w Janowcu Wlkp. – pokój nr 4 – w godz. 8⁰⁰ do 13³⁰ lub na konto Urzędu Miejskiego w Pałuckim Banku Spółdzielczym w Wągrowcu O/Janowiec Wlkp. Nr konta: 56 8959 0001 5500 0198 2000 0040 **w terminie najpóźniej do dnia 10 lutego 2022 r.**

W przypadku wpłaty wadium na konto za spełniony termin uznaje się datę potwierdzenia wpływu kwoty na konto.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim – pokój nr 2 – tel.: 52 3023034 wewn. 41.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w określonym miejscu i terminie w celu zawarcia umowy sprzedaży Burmistrz może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

UWAGA!

Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany

BURMISTRZ

Leszek Grzechka