

Protokół Nr 307/2023
z posiedzenia Zarządu Powiatu Garwolińskiego,
które odbyło się w dniu 27 marca 2023 r.

Posiedzenie Zarządu rozpoczęło o godzinie 14⁴⁵ Starosta.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- 1) Pan Mirosław Walicki - Starosta Powiatu Garwolińskiego,
- 2) Pan Marek Ziędalski - Wicestarosta Powiatu Garwolińskiego, członek Zarządu,
- 3) Pan Krzysztof Ośka - członek Zarządu,
- 4) Pani Marta Serzysko - członek Zarządu,

oraz

- 1) Pan Bartłomiej Kozyra - Sekretarz Powiatu Garwolińskiego,
- 2) Pani Jolanta Zawadka - Skarbnik Powiatu Garwolińskiego,
- 3) Pan Dariusz Gaładyk - z-ca Komendanta Powiatowego Policji w Garwolinie,
- 4) Pan Marcin Zboina - Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy w Garwolinie,
- 5) Pan Grzegorz Rosłaniec - Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego,
- 6) Pani Justyna Maszkiewicz - Dyrektor Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu w/m,
- 7) Pan Mariusz Zając - z-ca Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Garwolinie, Naczelnik Wydziału Utrzymania oraz Ochrony Dróg i Mostów w Powiatowym Zarządzie Dróg w Garwolinie,
- 8) Pan Damian Baran - inspektor Wydziału Inwestycji i Nadzoru Właścielskiego w/m.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Starosta zaproponował następujący porządek obrad.

1. Zapoznanie z notatką z rady projektu dotyczącą zadania pn.: „Budowa mostu na rzece Wiśle pomiędzy m. Antoniówka Świerżowska a m. Świerże Górne wraz z drogami dojazdowymi”.
2. Przygotowanie projektu uchwały Rady Powiatu Garwolińskiego w sprawie pozbawienia kategorii drogi powiatowej starego odcinka drogi wojewódzkiej nr 805 w m. Lipówki gm. Pilawa zastąpionego nowo wybudowanym odcinkiem drogi wojewódzkiej nr 805.
3. Zapoznanie z projektem odpowiedzi na pismo firmy BIURO PRAC INŻYNIERSKICH dotyczące wydania opinii do projektu budowy ulicy oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 20KD w Pilawie na podstawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.
4. Informacja na temat założeń do tworzenia arkuszy organizacyjnych szkół i placówek oświatowych.
5. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wytycznych dla Starosty Powiatu Garwolińskiego jako pełnomocnika Powiatu na Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników Gospodarstwa Rolnego sp. z o.o. w Miętnej.
6. Podjęcie uchwały w sprawie przedstawienia sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Powiatu Garwolińskiego za rok 2022, sprawozdania rocznego SPZOZ w Garwolinie za rok 2022 oraz sprawozdania rocznego Powiatowego Centrum Kultury i Promocji w Miętnej z wykonania planu finansowego za rok 2022.

7. Podjęcie uchwały w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia Powiatu Garwolińskiego.
8. Przedstawienie informacji Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Garwolinie z działalności w roku 2022.
9. Przedstawienie sprawozdania z działalności Powiatowego Urzędu Pracy za 2022 r.
10. Przedstawienie oceny stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Powiatu Garwolińskiego za rok 2022.
11. Zapoznanie z informacją na temat realizacji zadań w roku 2022 przez Wydział Komunikacji Starostwa Powiatowego w Garwolinie.
12. Zapoznanie z informacją na temat realizacji zadań w roku 2022 przez Wydział Budownictwa Starostwa Powiatowego w Garwolinie.
13. Wydanie postanowienia w sprawie uzgodnienia przedstawionego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 9 terenów w obrębie geodezyjnym Reducin w Gminie Górzno – część C.
14. Zajęcie stanowiska w sprawie skargi Pana D. O. z dnia 9 lutego 2023 r. na działanie Dyrektora SPZOZ w Garwolinie.
15. Sprawy różne.

Członkowie Zarządu nie zgłosili uwag do zaproponowanego porządku obrad, wobec powyższego przystąpiono do realizacji.

Ad. 1

Zapoznanie z notatką z rady projektu dotyczącą zadania pn.: „Budowa mostu na rzece Wiśle pomiędzy m. Antoniówka Świerżowska a m. Świerże Górne wraz z drogami dojazdowymi”.

Pan Mariusz Zając z-ca dyrektora PZD w Garwolinie zapoznał zebranych z notatką z rady projektu dotyczącą zadania pn.: „Budowa mostu na rzece Wiśle pomiędzy m. Antoniówka Świerżowska a m. Świerże Górne wraz z drogami dojazdowymi”. *Notatka stanowi załącznik nr 2 do protokołu.*

Ad. 2

Przygotowanie projektu uchwały Rady Powiatu Garwolińskiego w sprawie pozbawienia kategorii drogi powiatowej starego odcinka drogi wojewódzkiej nr 805 w m. Lipówki gm. Pilawa zastąpionego nowo wybudowanym odcinkiem drogi wojewódzkiej nr 805.

Zarząd przygotował projekt uchwały Rady Powiatu Garwolińskiego w sprawie pozbawienia kategorii drogi powiatowej starego odcinka drogi wojewódzkiej nr 805 w m. Lipówki gm. Pilawa zastąpionego nowo wybudowanym odcinkiem drogi wojewódzkiej nr 805 i skierował do Komisji Rozwoju Gospodarczego Rady Powiatu Garwolińskiego celem zaopiniowania oraz przekazał na Sesję Rady Powiatu Garwolińskiego. *Projekt uchwały Rady Powiatu Garwolińskiego stanowi załącznik nr 3 do protokołu.*

Ad. 3

Zapoznanie z projektem odpowiedzi na pismo firmy BIURO PRAC INŻYNIERSKICH dotyczące wydania opinii do projektu budowy ulicy oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 20KD w Pilawie na podstawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.

Pan Mariusz Zając zapoznał zebranych z projektem odpowiedzi na pismo firmy BIURO PRAC INŻYNIERSKICH dotyczące wydania opinii do projektu budowy ulicy oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 20KD w Pilawie na podstawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej. *Projekt odpowiedzi stanowi załącznik nr 4 do protokołu.*

Ad. 4

Informacja na temat założeń do tworzenia arkuszy organizacyjnych szkół i placówek oświatowych.

Pani Justyna Maszkiewicz Dyrektor Wydziału EKS w/m przedstawiła informację na temat założeń do tworzenia arkuszy organizacyjnych szkół i placówek oświatowych.

W obecnym roku Dyrektorzy szkół najpóźniej do dnia 4 kwietnia muszą przedłożyć do zakładowych organizacji związkowych projekt arkusza organizacji szkoły/placówki na rok szkolny 2023/2024 celem uzyskania opinii na temat projektu arkusza. Zakładowe organizacje związkowe mają czas do 19 kwietnia 2023 roku na wydanie w/w opinii. Po uzyskaniu tych opinii Dyrektor szkoły przekazuje w terminie do dnia 21 kwietnia 2023 r. projekt arkusza wraz z opiniami do Starosty Powiatu Garwolińskiego celem uzyskania zatwierdzenia arkusza organizacji szkoły/placówki. Starosta w terminie do dnia 5 maja 2023 r. składa do Delegatury w Siedlcach Kuratorium Oświaty w Warszawie wnioski o wydanie opinii na temat zgodności z przepisami prawa oświatowego projektów arkuszy organizacji szkół i placówek (w załączeniu do wniosków Starosta przekazuje projekty arkuszy z załącznikami). Kuratorium wydaje opinie od dnia 20 maja 2023 r. Po uzyskaniu w/w opinii Starosta Powiatu Garwolińskiego zatwierdza arkusze organizacji szkół i placówek do dnia 29 maja 2023 r. Wybrane normy dot. planowania organizacji szkół i placówek oświatowych w roku szkolnym 2023/2024:

W roku 2023/2024 normy dot. wymiarów zatrudnienia w szkołach nauczycieli pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów lub terapeutów pedagogicznych (czyli specjalistów) są takie same jak w roku szkolnym 2022/2023 (w szkole liczącej minimum 100 uczniów musi być 1,5 etatu specjalistów i dodatkowo 0,2 etatu na kolejne pełne 100 uczniów szkoły/zespołu szkół – decyduje stan liczby uczniów na 1 września 2023 r.). Wymiary zatrudnienia specjalistów będą zatem zależne od liczby uczniów na dzień 1 września 2023 r.

Zmieniono podstawy programowe kształcenia ogólnego dla LO, techników i branżowych szkół I stopnia. Od 1 września 2023 r. począwszy od klas pierwszych z roku szkolnego 2023/2024 uczniowie uczyć się będą przedmiotu „biznes i zarządzanie” w miejsce przedmiotu „podstawy przedsiębiorczości”. W kolejnych latach szkolnych kolejne klasy pierwsze obejmie ta zmiana. Klasy starsze z roku szkolnego 2023/2024 będą zaś kontynuowały naukę wg „starej” podstawy programowej.

Ponadto od 1 września 2023 r. w liceach ogólnokształcących i technikach począwszy od klas pierwszych z roku szkolnego 2023/2024 zamiast „drugiego języka obcego nowożytnego” może być

nauczany „język łaciński”. Klasy starsze z roku szkolnego 2023/2024 nie będą miały takiej możliwości i kontynuują „starą” podstawę programową”.

Zdecydowano w uzgodnieniu z Dyrektorami poszczególnych szkół ponadpodstawowych prowadzonych przez Powiat Garwoliński, że w majowych projektach arkuszy organizacji szkół niektóre oddziały klas pierwszych będą zaplanowane na VACAT-ach (tzn. wstępnie nie będą na przydzieleni nauczycieli do realizacji poszczególnych zajęć). Przydzielenie tych zajęć nastąpi w sierpniowych aneksach do arkuszy organizacji pod warunkiem, że w wyniku przeprowadzonej rekrutacji do szkół uda się zrekrutować uczniów do planowanych oddziałów. Zatem w następujących szkołach będą zaplanowane na VACAT-cie:

1. Zespół Szkół nr 1 im. Bohaterów Westerplatte w Garwolinie - oddział przygotowawczy dla obcokrajowców podejmujących naukę w szkole, oddział klasy pierwszej Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych.
2. Zespół Szkół nr 2 im. Tadeusza Kościuszki w Garwolinie - dwuzawodowy oddział klasy pierwszej branżowej szkoły I stopnia w zawodach elektromechanik pojazdów samochodowych/operator obrabiarek skrawających, kwalifikacyjny kurs zawodowy w kwalifikacji MOT02 (Obsługa, diagnozowanie oraz naprawa mechatronicznych systemów pojazdów samochodowych).
3. Zespół Szkół im. Stanisława Staszica w Miętnej - oddział klasy pierwszej w zawodzie technik architektury krajobrazu, oddział klasy pierwszej w zawodzie technik hotelarstwa, oddział klasy pierwszej w zawodzie technik handlowiec, dwuzawodowy oddział klasy pierwszej branżowej szkoły I stopnia w zawodach kucharz/ślusarz, grupa kwalifikacyjnego kursu zawodowego ROLNIK, grupa kwalifikacyjnego kursu zawodowego KELNER.
4. Zespół Szkół Ponadpodstawowych im. Tadeusza Kościuszki w Sobolewie - jeden oddział klasy pierwszej w Liceum Ogólnokształcącym, oddział klasy drugiej Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych (nauka w tej szkole zaczyna się od klasy drugiej - dla absolwentów szkoły branżowej pierwszego stopnia).
5. Liceum Ogólnokształcące im. Joachima Lelewela w Żelechowie - jeden oddział klasy pierwszej w Liceum Ogólnokształcącym.
6. Zespół Szkół Ponadpodstawowych im. Ignacego Wyssogoty Zakrzewskiego w Żelechowie - przedmioty zawodowe w oddziale klasy pierwszej w zawodzie technik teleinformatyk, oddział klasy pierwszej w zawodzie technik spawalnictwa, oddział wielozawodowy klasy pierwszej w branżowej szkole I stopnia.

Ad. 5

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wytycznych dla Starosty Powiatu Garwolińskiego jako pełnomocnika Powiatu na Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników Gospodarstwa Rolnego Sp. z o.o. w Miętnej.

Zarząd jednogłośnie (w głosowaniu brało udział 4 członków Zarządu) podjął uchwałę Nr 1273/53/2023 w sprawie określenia wytycznych dla Starosty Powiatu Garwolińskiego jako

pełnomocnika Powiatu na Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników Gospodarstwa Rolnego Sp. z o.o. w Miętne w dniu 28 marca 2023 r.:

- 1) uchwała w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki poprzez utworzenie 80 nowych udziałów – głosowanie za przyjęciem uchwały.

Uchwała stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Ad. 6

Podjęcie uchwały w sprawie przedstawienia sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Powiatu Garwolińskiego za rok 2022, sprawozdania rocznego SPZOZ w Garwolinie za rok 2022 oraz sprawozdania rocznego Powiatowego Centrum Kultury i Promocji w Miętne z wykonania planu finansowego za rok 2022.

Zarząd jednogłośnie (w głosowaniu brało udział 4 członków Zarządu) podjął uchwałę Nr 1274/54/2023 w sprawie przedstawienia sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Powiatu Garwolińskiego za rok 2022, sprawozdania rocznego SPZOZ w Garwolinie za rok 2022 oraz sprawozdania rocznego Powiatowego Centrum Kultury i Promocji w Miętne z wykonania planu finansowego za rok 2022. *Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu.*

Ad. 7

Podjęcie uchwały w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia Powiatu Garwolińskiego.

Zarząd jednogłośnie (w głosowaniu brało udział 4 członków Zarządu) podjął uchwałę Nr 1275/55/2023 w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia Powiatu Garwolińskiego. *Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu.*

Ad. 8

Przedstawienie informacji Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Garwolinie z działalności w roku 2022.

Członkowie Zarządu zapoznali się z informacją Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Garwolinie z działalności w roku 2022. *Informacja stanowi załącznik nr 8 do protokołu.*

Ogółem:

I. Ilość wpływających spraw (według dziennika korespondencyjnego) - 2742.

II. Ilość wydanych decyzji - 129.

1) Ilość wydanych decyzji na rozbiórkę obiektów - 18.

III. Ilość wydanych postanowień - 112.

IV. Ilość przeprowadzonych kontroli obiektów w terenie - 189.

V. Liczba zalegalizowanych budynków w trybie uproszczonej legalizacji - 13.

VI. Liczba stwierdzonych rozbiórek w 2022 r. - 9.

VII. Liczba wszczętych postępowań egzekucyjnych - 3.

VIII. Liczba nałożonych mandatów - 12, na kwotę 2300 zł.

IX. Zawiadomienia o terminie rozpoczęcia budowy obiektów budowlanych:

1. Liczba przyjętych zawiadomień o rozpoczęciu budowy różnego rodzaju obiektów ogółem - 807.

1) w tym:

- wszystkie budynki - 491,
 - linie i sieci oraz wewnętrzna instalacja gazu w budynkach - 286,
 - drogi i mosty - 5,
 - inne budowle - 25.
- 2) Ilość zadeklarowanych rozpoczęć budów budynków mieszkalnych jednorodzinnych indywidualnych na potrzeby własne - 334.
- 3) Ilość nowych lokali mieszkalnych przeznaczonych na sprzedaż w 6 budynkach wielorodzinnych na podstawie przyjętych zawiadomień o rozpoczęciu budowy - 359.
- X. Zawiadomienia o zakończeniu budowy i wnioski o udzielenie pozwolenia na użytkowanie obiektów:

1. Ilość przyjętych do użytkowania różnego rodzaju obiektów budowlanych ogółem - 687.
- 1) w tym:
- wszystkie budynki – 587,
 - linie i sieci oraz wewnętrzna instalacja gazu w budynkach – 73,
 - drogi i mosty – 6,
 - inne budowle – 21.
- 2) ilość oddanych do użytkowania budynków mieszkalnych jednorodzinnych indywidualnych na potrzeby własne – 389,
- 3) ilość oddanych do użytkowania budynków mieszkalnych jednorodzinnych przeznaczonych na sprzedaż - 3 budynki jednorodzinne 2-lokalowe,
- 4) ilość lokali mieszkalnych przeznaczonych na sprzedaż w 4 budynkach wielorodzinnych oddanych do użytkowania – 173.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego jako organ nadzoru budowlanego stopnia podstawowego kontroluje przestrzeganie przepisów prawa budowlanego, tj. kontroluje zgodność wykonywania robót budowlanych z przepisami prawa budowlanego, projektem budowlanym i warunkami wynikającymi z przepisów o planowaniu przestrzennym; sprawdzaniu posiadania przez osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie właściwych uprawnień do pełnienia tych funkcji. Zajmuje się również działalnością inspekcyjną, polegającą na wykonywaniu inspekcji terenowej w zakresie prawidłowości przebiegu procesu budowlanego i utrzymywanie obiektów budowlanych; postępowaniami administracyjnymi; postępowaniami egzekucyjnymi; postępowaniami wyjaśniającymi w sprawach przyczyn katastrof budowlanych.

Do PINB w 2022 r. wpłynęło ogółem 2742 różnych spraw i pism (według księgi korespondencyjnej). W stosunku do poprzedniego roku nastąpiło nieznaczne zmniejszenie wpływu. Wydanych zostało ogółem: 129 decyzji oraz 112 postanowień. W stosunku do poprzedniego roku nastąpił wzrost wydanych postanowień, co m.in. związane jest ze zmianą przepisów prawa i zwiększenia zadań organu np. o zmianę trybu rozpatrywania legalizacji obiektów budowlanych wzniesionych samowolnie. Wydane przez PINB decyzje i postanowienia zawierają nakaz rozbiórki obiektów lub ich części, legalizują obiekty, nakładają grzywny w celu przymuszenia, poprawę stanu technicznego oraz

legalizują wykonane odstępstwa od zatwierdzonych projektów budowlanych czy stwierdzają w końcowym etapie postępowań wykonanie nałożonych obowiązków. Ponadto w związku ze zmianą przepisów ustawy Prawo budowlane od 19 września 2020 r. są wydawane decyzje w postępowaniu uproszczonej legalizacji obiektów. W tym trybie zostało zalegalizowanych 13 obiektów.

W stosunku do poprzedniego roku dokonanych zostało nieznacznie mniej kontroli w terenie, co związane jest m.in. z wciąż obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 2095 ze zm.), według których wnioski o udzielenie pozwolenia na użytkowanie traktuje się jak zawiadomienie o zakończeniu budowy i nie można przeprowadzać w takich przypadkach obowiązkowych kontroli. Obowiązkowe kontrole są natomiast przeprowadzane w przypadkach postępowań administracyjnych z zakresu zalegalizowania dokonanych istotnych odstępstw od zatwierdzonego projektu budowlanego.

PINB realizuje zadania związane z zawiadomieniem o rozpoczęciu budowy obiektów budowlanych, na budowę których jest wymagane pozwolenie oraz z przekazaniem ich do użytkowania. Inwestycję można rozpocząć już w dniu złożenia zawiadomienia. W związku z powyższym w 2022 r. wpłynęło 807 zawiadomień o terminie rozpoczęcia budowy różnych obiektów budowlanych i jest to wielkością o 143 zawiadomienia niższą w stosunku do poprzedniego roku. Z tej ogólnej liczby rozpocząć budowę w ilości 491 to różnego rodzaju budynki. I to głównie w tym zakresie, a w szczególności w zakresie budynków mieszkalnych nastąpił spadek zawiadomień o rozpoczęciu budowy. Rozpoczęcie budowy budynków mieszkalnych indywidualnych realizowanych na potrzeby własne zadeklarowano 334. Złożono 286 zawiadomień o rozpoczęciu budowy linii i sieci (energetycznych, oświetleniowych, wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych wraz z wewnętrznymi instalacjami gazu w budynkach), 5 zawiadomień o budowie dróg i mostów; 25 innych budowli. Mała liczba zawiadomień o rozpoczęciu budowy dróg i mostów jest spowodowana zmianami w Prawie budowlanym ponieważ należy zawiadomić o rozpoczęciu budowy nowych budów dróg, zaś przebudowy dróg, co jest realizowane w większości są obecnie wykonywane w oparciu o zgłoszenie składane w organie architektoniczno-budowlanym i nie trzeba składać zawiadomień o rozpoczęciu budowy do organów nadzoru budowlanego. Nie trzeba również zawiadamiać o zakończeniu budowy takich inwestycji.

Liczbę rozpocząć budów budynków mieszkalnych jednorodzinnych na przestrzeni 5 lat przedstawia tabela nr 5. I tak 2018 r. przystąpiono do budowy 364 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w 2019 r. – 393 budynki, w 2020 r. – 381, w 2021 r. – 421, w 2022 r. -334.

W ostatnich latach, jak również w 2022 roku na terenie powiatu obserwuje się realizację budów nowych budynków mieszkalnych wielorodzinnych przez deweloperów, w których lokale są przeznaczone na sprzedaż. W tym zakresie nie zauważono tendencji spadkowej, jak w przypadku budynków mieszkalnych jednorodzinnych. I tak w 2022 r. r. deweloperzy rozpoczęli budowę 6 budynków mieszkalnych wielorodzinnych, o dwa budynki więcej niż w zeszłym roku i zadeklarowali

powstanie 359 nowych lokali mieszkalnych (w 2021 r. – 217). W zestawieniu - liczba nowo rozpoczętych lokali mieszkalnych przedstawia się następująco: w 2022 r.- 359, 2021 r. – 217, 2020 r. - 231, w 2019 r.-156, 2018 r. – 154 lokale mieszkalne (tabela nr 5).

Powyżej przedstawiono ruch budowlany dotyczący rozpoczęć budowy. Natomiast zakończenia budowy mieszkań i przystąpienie do użytkowania na przestrzeni 5-ciu ostatnich lat przedstawia tabela nr 6. Oddanych do użytkowania budynków mieszkalnych jednorodzinnych w 2018 r. było 335 szt., w 2019 r. 332, w 2020 r. 336, w 2021 r. 377, w 2022 r. 389, co stanowi pewien przyrost do lat ubiegłych. Może to świadczyć o tym, że inwestorzy którzy mieli budowę już w etapie końcowym, nawet ze względu na rosnące koszty materiałów i usług budowlanych a także koszty kredytów chcieli doprowadzić budowę do końca. Zapewne z powodu jednak mniejszych nakładów finansowych niż inwestorzy na wcześniejszym etapie budowy. W 2022 roku w liczbie oddanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych 389 stanowią budynki wybudowane na potrzeby własne oraz 3 budynki jednorodzinne dwulokalowe wybudowane przez inwestora na sprzedaż. Budynki na sprzedaż są to budynki w Goźdżiku.

Co do liczby mieszkań w przekazywanych do użytku w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych na terenie powiatu garwolińskiego, a co za tym idzie pojawiających się na rynku mieszkań nowych to mamy tu tendencję również zwykłą jednak w ilości budynków, gdyż w 2021 r. były oddane do użytku 3 budynki wielorodzinne o 190 mieszkaniach a w 2022 r. 4 budynki jednak z 173 lokalami mieszkalnymi. W 2020 r. było to 165 lokali; w 2019 r. - 157, w 2018 r. - 140. Od kilku lat, co roku są przekazywane do użytkowania nowe budynki wielorodzinne. W 2022 r. budowę 4 budynków zakończyły firmy: Tytan Invest sp. z o.o. Sp. k. przy ul. Dworcowej w Pilawie - 1 budynek; firma Czan sp. z o. o, sp. k. – 1 budynek przy ul. Targowej w Garwolinie; Ochnik Inwest II Sp. z o.o. – 1 budynek przy ul. Zamojskiej w Garwolinie i Krzysztof Gręda – 1 budynek przy ul. Krasickiego w Garwolinie. Natomiast rozpoczęcie budowy nowych 6-ciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych zgłosiły firmy: Czan sp. z o. o, sp. k. – 1 budynek przy ul. Targowej w Garwolinie; Ochnik Inwest IV i V Sp. z o.o. – 3 budynki przy ul. Zamojskiej w Garwolinie; Pasaż Kościuszki Sp. z o.o. – 6 mieszkań w budynku biurowo-usługowo-mieszkalnym przy ul. Kościuszki w Garwolinie; Czan sp. z o. o., sp. k – 1 budynek przy ul. Lubelskiej w Garwolinie.

Ogólnie przyjęliśmy do użytkowania w 2022 r. 687 różnego rodzaju obiektów a w 2021 r. – 806, co stanowi spadek o 17%, z czego 587 to budynki; linie i sieci 73; inne budowle 21. Na spadek 17% w głównej mierze miało wpływ mniej zakończeń budowy sieci, gdyż w 2021 r. była to liczba 218. Są to sieci wodociągowe, kanalizacyjne, sieci gazowe i wewnętrzna instalacja gazu w budynkach nowych i już użytkowanych. Zauważono mniej zakończeń budowy sieci gazowych, ponieważ inwestycje te były wstrzymane.

W ubiegłym roku PINB dokonał ogółem 189 kontroli w terenie. Bardziej szczegółowy podział kontroli odzwierciedla tabela nr 1.

Sukcesywnie zwiększane są zadania do wykonania przez pracowników nałożone ustawą Prawo budowlane, ustawą o służbie cywilnej. Pracownicy wykonują też różnego rodzaju sprawozdania

miesięczne, kwartalne, półroczne i roczne, w tym dla Głównego Urzędu Statystycznego, dla Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego, dla Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego oraz związane z bieżącymi akcjami, wymagane przez organ nadrzędny MWINB.

Ad. 9

Przedstawienie sprawozdania z działalności Powiatowego Urzędu Pracy za 2022 r.

Zarząd zapoznał się ze sprawozdaniem z działalności Powiatowego Urzędu Pracy za 2022 r. *Sprawozdanie stanowi załącznik nr 9 do protokołu.*

Powiatowy Urząd Pracy w Garwolinie obejmuje swoim działaniem bezrobotnych i poszukujących pracy z terenu miast i gmin wchodzących w skład Powiatu Garwolińskiego tj. gmin; Borowie, Garwolin, Górzno, Łaskarzew, Maciejowice, Miastków Kościelny, Parysów, Sobolew, Trojanów, Wilga, miast: Garwolin, Łaskarzew oraz gmin miejsko-wiejskich Pilawa i Żelechów.

Na koniec grudnia 2022 r. w Powiatowym Urzędzie Pracy w Garwolinie zarejestrowanych było 3787 osób bezrobotnych, w tym 1744 kobiet. Z ogólnej liczby osób bezrobotnych prawo do zasiłku posiadało 601 osób, w tym 300 kobiet.

W roku 2021 zarejestrowanych było 3856 osób bezrobotnych, w tym 1741 kobiet. Z ogólnej liczby osób bezrobotnych prawo do zasiłku posiadało 621 osób, w tym 339 kobiet.

Do końca grudnia 2022 roku Urząd pozyskał ogółem 2261 wolnych miejsc pracy i miejsc aktywizacji zawodowej, w tym 914 ofert subsydiowanych ze środków Funduszu Pracy i Europejskiego Funduszu Społecznego. W roku 2021 liczba ofert wynosiła 1963, w tym 800 stanowiły miejsca subsydiowane.

Powiatowy Urząd Pracy w Garwolinie w okresie sprawozdawczym zorganizował 5 giełd pracy, min. na stanowiska pakowacz ręczny, robotnik magazynowy, sortowacz, pracownik wykonujący prace proste w przemyśle przetwórczym.

Największe zapotrzebowanie na pracę w 2022 roku oferowane było na stanowiskach: pozostali pracownicy wykonujący prace proste, pomocnik ogrodnika, pomocniczy robotnik polowy, pakowacz ręczny, kierowca międzynarodowy, pracownik magazynu, pozostali operatorzy maszyn i urządzeń, sortowacz opakowań, sprzedawca/kasjer, mechanik pojazdów samochodowych, robotnik budowlany.

Do końca 2022 roku wpłynęło do urzędu 88 wniosków o wydanie „Informacji starosty na temat możliwości zaspokojenia potrzeb kadrowych podmiotu powierzającego wykonywanie pracy cudzoziemcowi w oparciu o rejestry bezrobotnych i poszukujących pracy” na około 1123 wolnych stanowisk pracy. Dla porównania w 2021 roku wpłynęło 120 wniosków na 1100 stanowisk.

Doradcy klienta zajmujący się aktywizacją zawodową odnotowali w okresie sprawozdawczym 18635 wizyt osób bezrobotnych (w 2021 - 18429).

W związku z pandemią Covid-19 potwierdzanie gotowości do pracy odbywało się w formie telefonicznej i osobistej. W czasie wizyt, osoby bezrobotne oprócz przedstawienia bezrobotnym propozycji pracy informowane były o innych formach aktywizacji zawodowej oraz radzenia sobie na rynku pracy i umiejętności samodzielnego poszukiwania pracy.

W okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. pośrednicy pracy pozyskali do współpracy 174

nowe zakłady pracy (w 2021 – 251).

W okresie sprawozdawczym szkoleniami objęto grupę 51 osób bezrobotnych (w 2021 – 45), w tym:

- 8 kobiet;
- 27 zamieszkałych na wsi;
- 30 osób do 30 roku życia, w tym 19 osób do 25 roku życia;
- 4 osoby powyżej 50 roku życia;
- 16 osób długotrwale bezrobotnych.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2022r. łączna kwota środków Funduszu Pracy, wydatkowana na realizację zadań na rzecz promocji zatrudnienia, łagodzenia skutków bezrobocia i aktywizacji zawodowej wyniosła 14.636,4 tys. zł, w tym 5.678,8 tys. zł w ramach EFS. W 2021 roku wydatkowano 11.472,1 tys. zł., w tym 5.693,7 tys. zł.

W okresie sprawozdawczym skierowano do pracy w ramach prac interwencyjnych 126 osób bezrobotnych (w 2021 – 163), w tym:

- 1) 88 kobiet;
- 2) 92 zamieszkałych na wsi;
- 3) 40 do 30 roku życia, w tym 25 do 25 roku życia;
- 4) 16 powyżej 50 roku życia;
- 5) 38 posiadających status osoby długotrwale bezrobotnej.

W okresie sprawozdawczym zatrudnienie w ramach robót publicznych podjęło 14 osób bezrobotnych (w 2021 – 14), w tym:

- 1) 4 kobiety;
- 2) 9 zamieszkałych na wsi;
- 3) 6 do 30 roku życia, w tym 3 do 25 roku życia;
- 4) 5 powyżej 50 roku życia;
- 5) 5 posiadające status osoby długotrwale bezrobotnej.

W okresie sprawozdawczym skierowano do wykonywania prac społecznie użytecznych w gminach 55 osób bezrobotnych (w 2021 – 73), w tym:

- 1) 20 kobiet;
- 2) 48 zamieszkałych na wsi;
- 3) 0 do 30 roku życia, w tym 0 do 25 roku życia;
- 4) 29 powyżej 50 roku życia;
- 5) 49 posiadających status osoby długotrwale bezrobotnej.

Gminy z którymi podpisano umowy: Miasto Garwolin, Gmina Garwolin, Miasto i Gmina Pilawa, Gmina Miastków Kościelny, Gmina Parysów, Gmina Górzno, Gmina Trojanów, Gmina Sobolew, Gmina Żelechów.

W okresie sprawozdawczym podpisano 139 umów z osobami bezrobotnymi (w 2021 – 144):

- 1) 57 kobiet;

- 2) 95 zamieszkałych na wsi;
- 3) 57 do 30 roku życia, w tym 32 do 25 roku życia;
- 4) 6 powyżej 50 roku życia;
- 5) 44 posiadających status osoby długotrwale bezrobotnej.

Refundacje kosztów wyposażenia i doposażenia stanowiska pracy

W ramach podpisanych umów skierowano **104** osoby bezrobotne (w 2021 – 65):

- 38 kobiet;
- 80 zamieszkałych na wsi;
- 63 do 30 roku życia, w tym 50 do 25 roku życia;
- 13 powyżej 50 roku życia;
- 38 posiadających status osoby długotrwale bezrobotnej.

Refundacje kosztów podjęcia pracy poza miejscem zamieszkania w ramach bonu na zasiedlenie

W ramach podpisanych umów skierowano 41 osób bezrobotnych (w 2021 – 31):

- 19 kobiet;
- 24 zamieszkałych na wsi;
- 41 do 30 roku życia, w tym 17 do 25 roku życia;
- 0 powyżej 50 roku życia;
- 0 posiadające status osoby długotrwale bezrobotnej.

Refundacja kosztów opieki nad dzieckiem

O refundację może ubiegać się osoba, która spełni poniższe warunki:

- jest bezrobotna i wychowuje co najmniej jedno dziecko do lat siedmiu lub dziecko niepełnosprawne do 18 roku życia bądź opiekuje się osobą zależną,
- podejmie zatrudnienie albo inną pracę zarobkową,
- zostanie skierowana na staż, przygotowanie zawodowe dorosłych lub szkolenie,
- uzyskiwane przez nią miesięczne przychody nie przekroczą minimalnego wynagrodzenia za pracę.

Miesięcznie można otrzymywać zwrot kosztów poniesionych z tytułu pobytu dziecka/osoby zależnej w żłobku, przedszkolu, ośrodku w wysokości nie wyższej niż połowa kwoty zasiłku dla bezrobotnych.

W 2022 r. z tej formy wsparcia nie skorzystała żadna osoba natomiast w 2021 roku 2 osoby bezrobotne.

Ad. 10

Przedstawienie oceny stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Powiatu Garwolińskiego za rok 2022.

Pan Dariusz Gaładyk z-ca Komendanta Powiatowego Policji w Garwolinie zapoznał zebranych z oceną stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Powiatu Garwolińskiego za rok 2022.
Informacja stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Od 21 września 2016 r. na terenie całego kraju działa Krajowa Mapa Zagrożeń Bezpieczeństwa, z której bardzo chętnie korzystają mieszkańcy Powiatu Garwolińskiego, oznaczając na mapie punkty, w których w ich opinii mają miejsce zagrożenia.

W okresie 2022 r. odnotowano następującą ilość zgłoszeń:

- wszystkie zgłoszenia – 2870,
- potwierdzone wyeliminowane – 1287,
- potwierdzone przekazane innym służbom – 8,
- potwierdzone – 22,
- niepotwierdzone – 1370,
- żart pomyłka – 183.

Każde naniesione zgłoszenie jest zawsze weryfikowane przez patrol policji, który potwierdza, bądź wyklucza dane zagrożenie. W miejsca, w których mieszkańcy nanoszą zagrożenie na Mapie Zagrożeń, po zakończeniu procesu ich weryfikacji kilkakrotnie dyslokowane są patrole policji. Działanie to ma na celu eliminację danego zagrożenia, by nie pojawiało się ono w przyszłości.

W analizowanym okresie podejmowano działania zmierzające do zmniejszenia ilości przestępstw oraz zwiększenia bezpieczeństwa na ulicach w miejscach najbardziej zagrożonych przestępczością. W trakcie realizacji tych zadań opracowano miesięczne analizy zagrożenia przestępczością, na podstawie których dyslokowano patrole w miejsca najbardziej zagrożone zaistnieniem przestępstw i wykroczeń. Podjęto działania zmierzające do wyegzekwowania efektywnego sposobu pełnienia służby patrolowej i służb dzielnicowych.

Całokształt efektów osiągniętych w 2022 roku przez funkcjonariuszy Komendy Powiatowej Policji w Garwolinie należy ocenić wysoko. Przyjęte założenia i podjęte działania były trafne, a sposób ich realizacji odpowiadał trendom przestępczości na terenie Powiatu Garwolińskiego. Uzyskano zbliżoną wykrywalność ogólną jak i kryminalną w stosunku do roku ubiegłego. Działania podjęte przez funkcjonariuszy KPP i osiągnięte wyniki wiążą się w nierozzerwalny sposób ze wzrostem poczucia bezpieczeństwa wśród lokalnej społeczności. Współpraca z lokalnym samorządem na gruncie realizacji strategii działań Policji przynosi wymierny efekt w postaci poczucia odpowiedzialności wszystkich podmiotów za bezpieczeństwo mieszkańców powiatu. Przejawem takich działań jest realizacja różnego rodzaju programów profilaktycznych w ramach prewencji kryminalnej oraz bezpieczeństwa w ruchu drogowym. Takie działania znajdują zrozumienie i akceptację lokalnej społeczności.

Ad. 11

Zapoznanie z informacją na temat realizacji zadań w roku 2022 przez Wydział Komunikacji Starostwa Powiatowego w Garwolinie.

Zarząd zapoznał się z informacją na temat realizacji zadań w roku 2022 przez Wydział Komunikacji Starostwa Powiatowego w Garwolinie. *Informacja stanowi załącznik nr 11 do protokołu.*

Ad. 12

Zapoznanie z informacją na temat realizacji zadań w roku 2022 przez Wydział Budownictwa Starostwa Powiatowego w Garwolinie.

Zarząd zapoznał się z informacją na temat realizacji zadań w roku 2022 przez Wydział Budownictwa Starostwa Powiatowego w Garwolinie. *Informacja stanowi załącznik nr 12 do protokołu.*

Ad. 13

Wydanie postanowienia w sprawie uzgodnienia przedstawionego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 9 terenów w obrębie geodezyjnym Reducin w Gminie Górzno – część C.

Pan Mirosław Walicki Starosta Powiatu zapoznał zebranych z pismem Wójta Gminy Górzno w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 9 terenów w obrębie geodezyjnym Reducin w gminie Górzno – część C. *Pisma w tej sprawie stanowią załącznik nr 13 do protokołu.*

Zarząd w drodze postanowienia pozytywnie uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 9 terenów w obrębie geodezyjnym Reducin w Gminie Górzno – część C.

Ad. 14

Zajęcie stanowiska w sprawie skargi Pana D. O. z dnia 9 lutego 2023 r. na działanie Dyrektora SPZOZ w Garwolinie.

Pan Mirosław Walicki poinformował, że Przewodniczący Rady Powiatu Garwolińskiego wystąpił z wnioskiem o przedstawienie stanowiska Zarządu Powiatu w sprawie skargi Pana D. O. z dnia 9 lutego 2023 r. na działanie Dyrektora SPZOZ w Garwolinie.

Zarząd wstrzymuje się z dalszymi czynnościami w sprawie skargi Pana Dariusza Ostolskiego na działanie Dyrektora SPZOZ w Garwolinie do czasu ustaleń przez Prokuraturę.

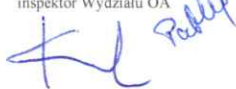
Ad. 15

Sprawy różne.

W tym punkcie nikt nie zabrał głosu.

Starosta o godzinie 16⁰⁰ zakończył posiedzenie.

Protokolowała:
Katarzyna Patkowska-Winiarek
inspektor Wydziału OA



STAROSTA


Mirosław Walicki

