**Starosta Oleśnicki**

ul. Słowackiego 10, 56-400 Oleśnica

Oleśnica, dnia 22 sierpnia 2022 r.

AB.6740.135.2022.1.AK

**OBWIESZCZENIE   
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ  
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U.   
z 2022 r., poz. 176) art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735, z późn. zm..),

**zawiadamiam,**

że po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 11 marca 2022 r., uzupełnionego pod względem formalnym i skorygowanego w dniu 13 maja 2022 r., Starosta Oleśnicki, decyzją Nr 5/2022 z dnia 22 sierpnia   
2022 r., udzielił zezwolenia Inwestorowi – Burmistrzowi Miasta Oleśnicy, Rynek-Ratusz, 56-400 Oleśnica, działającemu za pośrednictwem pełnomocnika Pana Kamila Biajgo, na realizację inwestycji drogowej, dla zamierzenia budowlanego polegającego na:

**„Budowie dróg o nawierzchni utwardzonej wraz z kanalizacją deszczową, oświetleniem ulicznym, siecią wodociągową i kanalizacją sanitarną pomiędzy ulicą Kusocińskiego a Malinowskiego wraz z ul. Malinowskiego w Oleśnicy”**

**zajęcia stałe**:

* dz. nr 17/7 AM-45, obręb Rataje (po podziale 17/11);
* dz. nr 36/5 AM-45, obręb Rataje (po podziale 36/10);
* dz. nr 20/3 AM-45, obręb Rataje;

**zajęcia stałe: nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane,   
o którym mowa w art.33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, z późn. zm.), w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:**

* dz. nr 237 AM-21, obręb Rataje;
* dz. nr 232 AM-21, obręb Rataje;
* dz. nr 33/6 AM-45, obręb Rataje;
* dz. nr 33/13 AM-45, obręb Rataje;
* dz. nr 33/16 AM-45, obręb Rataje;
* dz. nr 33/30 AM-45, obręb Rataje;
* dz. nr 36/3 AM-45, obręb Rataje;
* dz. nr 130 AM-45, obręb Rataje;
* dz. nr 131 AM-45, obręb Rataje;
* dz. nr 132 AM-45, obręb Rataje;
* dz. nr 133 AM-45, obręb Rataje;
* dz. nr 134 AM-45, obręb Rataje;
* dz. nr 138 AM-45, obręb Rataje;
* dz. nr 135 AM-45, obręb Rataje;
* dz. nr 136 AM-45, obręb Rataje;
* dz. nr 49/1 AM-45, obręb Rataje;
* dz. nr 49/2 AM-45, obręb Rataje;

**Wydana decyzja zatwierdza podział nieruchomości w następujący sposób:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Obręb i arkusz mapy* | *Nr jednostki rejestrowej  (nr Księgi Wieczystej)* | *Stan przed podziałem* | | *Stan po podziale* | |
| *Nr działki* | *Powierzchnia działki*  *[ha]* | *Nr działki projektowanej* | *Powierzchnia działki*  *[ha]* |
| 1 | Rataje 0003 AM-45 | WR1E/00045497/1 | 36/5 | 0.0457 | 36/10 | 0.0020 |
| 36/11 | 0.0437 |
| 2 | Rataje 0003 AM-45 | WR1E/00031918/8 | 17/7 | 0.1301 | 17/11 | 0.0007 |
| 17/12 | 0.1294 |

**Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone wg katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Gminy Miasta Oleśnica z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna,   
za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy):**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Nr jednostki rejestrowej  (nr Księgi Wieczystej)* | *Obręb i arkusz mapy* | *Nr działki* | | *Powierzchnia działki*  *ha* | *Właściciel/Użytkownik wieczysty/ Zarządca wg ewidencji* | *Właściciel/Użytkownik wieczysty/ Zarządca wg KW* |
| *przed podziałem* | *Po podziale* |
| 1 | WR1E/00045497/1 | Rataje 0003 AM-45 | 36/5 | 36/10 | 0.0020 | Babiarz Zygmunt  Babiarz Maria  Sadowska Wioletta | Babiarz Zygmunt  Babiarz Maria  Sadowska Wioletta |
| 2 | WR1E/00031918/8 | Rataje 0003 AM-45 | 17/7 | 17/11 | 0.0007 | Jankiewicz Marian  Jankiewicz Izabela | Jankiewicz Marian  Jankiewicz Izabela |

Z treścią decyzji Starosty Oleśnickiego Nr 5/2022 wydanej dnia 22 sierpnia 2022 r., zapoznać się można w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10, w Wydziale Architektury i Budownictwa, pokój 321, w godzinach pracy Urzędu.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*,   
że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego   
w Oleśnicy, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oleśnicy, w Biuletynie Informacji Publicznej wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej. Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje,   
że czynność doręczenia decyzji Starosty Oleśnickiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

*Sporządziła: Anna Kamińska*

*tel. (71) 314-01-53, II piętro, pokój 321*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Starostwo Powiatowe w Oleśnicy, 56-400 Oleśnica, ul. Słowackiego 10,

Strona internetowa: www.olesnica.starostwo.gov.pl, e-mail: biuropodawcze@powiat-olesnicki.pl

tel. 71 314 01 11, fax: 314 01 10