



Syców, 17.04.2023 r.

SN-S.683.6.1.4.2022-23

Obwieszczenie Starosty Oleśnickiego

Na podstawie art.8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023, poz.344 t.j.), art.23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji Inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2022 roku poz. 176 t.j.), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2022, poz.2000 t.j.)

zawiadamiam,

że zostało zakończone postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość położoną w obrębie Komorów, oznaczoną ewidencyjnie jako dz.nr 282/1 AM-2 o pow.0,4434ha, dz.nr 283/1 AM-2 o pow.0,3475ha oraz dz.nr 287/1 AM-2 o pow.0,3374ha która na podstawie decyzji Starosty Oleśnickiego z dnia 18 sierpnia 2022 roku nr 2/2022 (znak sprawy AB-S.6740.95.2022.1.A.M-P) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „Przebudowie i rozbudowie drogi powiatowej 1495D w zakresie wykonania ciągu pieszo-rowerowego na odcinku Syców-Komorów od km 1+000 do km 2+845” przeszła z mocy prawa na własność Powiatu Oleśnickiego.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego organ uzyskał informacje o śmierci **Pana Jana Kostrowickiego**, właściciela ww. nieruchomości. Mimo podjętych czynności organ nie uzyskał dokumentów poświadczających dziedziczenie po zmarłym. Ustalił natomiast, że nie zakończyło ani nie toczy się postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku.

W związku z powyższym wzywam potencjalnych spadkobierców po zmarłym Janie Kostrowickim do ujawnienia oraz udokumentowania swoich praw do udziału w przedmiotowej nieruchomości w terminie 14 dnia od dnia dokonania obwieszczenia.

Osoby którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości winny zgłosić się do Wydziału Środowiska i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, referatu w Sycowie, ul. Mickiewicza 1 (budynek Urzędu Miasta i Gminy w Sycowie), pokój nr 43 w godzinach pracy urzędu tj. od poniedziałku do piątku od 7³⁰ – 15³⁰, a we wtorki od 8³⁰ – 16³⁰ Tel. 71 721 83 94.

W przypadku nieujawnienia przez potencjalnych spadkobierców swoich praw w ustawowym terminie organ wyda decyzję w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy, a odszkodowanie zostanie wpłacone do depozytu sądowego.

Na podstawie art.36 § 1 k.p.a wskazuję termin 23 stycznia 2023 roku jako termin zakończenia przedmiotowego postępowania administracyjnego. Przyczyną braku możliwości załatwienia sprawy w terminie określonym w art.35 k.p.a jest konieczność umożliwienia ujawnienia się spadkobierców po zmarłym i potwierdzenia swoich praw do występowania w