

BR0003.8.2021

Jasło, dnia 10.03.2021 r.

Pani Dorota Woźniak
Radna Rady Powiatu w Jasle

Dotyczy: zapytania w sprawie budowy strzelnicy w Cieklinie.

W odpowiedzi na Pani zapytanie z dnia 25.02.2021r. dotyczące budowy strzelnicy w powiecie jasielskim, udzielam następującej odpowiedzi na poszczególne pytania:

Ad.1. W załączeniu przekazujemy informację z rejestru gruntów oraz kopię aktu notarialnego. Działki stanowią własność Powiatu Jasielskiego.

Ad.2. Wykonawca dostarczył komplet dokumentacji projektowej, kosztorysów i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w zakresie i terminie określonym w umowie oraz aneksie nr 1 do umowy tj. do dnia 30.06.2020 r.

Poszczególne elementy dokumentów były dostarczane:

1). W dn. 27.12.2019 r. przekazano:

- mapę do celów projektowych
- opinię geotechniczną
- koncepcję na wykonanie zabudowy odcinka cieku z wystąpienie do PGW Wody Polskie
- projekt techniczny „Budowa strzelnicy w powiecie jasielskim w miejscowości Cieklin”,
- przygotowanie kompletu dokumentacji w celu uzyskania pozytywnej opinii w zakresie balistyki zewnętrznej i końcowej

2). W dn. 28.02.2020 r. przekazano:

- dokumentację projektową z pozytywną opinią jednostki naukowej (Wojskowej Akademii Technicznej) prowadzącej badania w zakresie balistyki zewnętrznej i końcowej
- regulamin strzelnicy zaopiniowany przez jednostkę naukową
- kosztorysy inwestorskie (uwzględniające wymogi WAT)

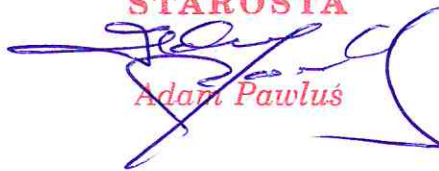
3). 26.06.2020 r. przekazano:

- projekt budowlany – 4 egz.
- projekt wykonawczy – 3 egz.
- przedmiar robót – 2 egz.
- kosztorys inwestorski – 2 egz.
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – 2 egz.
- wersje elektroniczne w/w dokumentów

Dokonano dwóch płatności:

- w wysokości 40.000,00 zł na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji projektowej z dnia 27.12.2019 r.
- w wysokości 58.400,00 zł na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji projektowej z dnia 30.07.2020 r.

Ad.3. Na dzień dzisiejszy nie posiadamy informacji czy strzelnica Komendy Powiatowej Policji w Jasle będzie mogła być udostępniona osobom trzecim w tym uczniom szkół ponadpodstawowych z klas mundurowych. Zarząd Powiatu w Jasle nie składał wniosku w Konkursie Ofert „Strzelnica w Powiecie 2021”. W dalszym ciągu prowadzone jest monitorowanie możliwych źródeł dofinansowania ze środków zewnętrznych dla budowy strzelnicy optymalnej dla potrzeb młodzieży szkolnej z terenu powiatu.

STAROSTA

Adam Pawluś

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a



KANCELARIA NOTARIALNA
Daniel Leputa
K O M I S J A
38 233 14 000 / 300 14 017
tel./fax 13 446 73 71
NIP 6052225092

Repertorium A numer 5840/2019

AKT NOTARIALNY



Dnia dwudziestego trzeciego września roku dwa tysiące dziewiętnastego (23.IX.2019), w siedzibie Kancelarii Notarialnej w Jaśle przy ulicy Czackiego nr 7 przed notariuszem Danielem Leputą stawili się:-----

1/. **Franciszek Motyka syn** , **Pesel**
zamieszkały -----

2/. **Adam Pawluś, Pesel** , zamieszkały

3/. **Stanisław Pankiewicz, Pesel**
zamieszkały -----

- działający w tym akcie łącznie w imieniu i na rzecz **POWIATU JASIELSKIEGO** z siedzibą w Jaśle (Regon 370440258), jako przedstawiciele Zarządu Powiatu, drugi jako Starosta Jasielski, trzeci jako Wicestarosta Jasielski, wybrani przez Radę Powiatu w Jaśle dnia 21 listopada 2018 roku oraz dnia 11 stycznia 2019 roku co potwierdzają przedłożona przy umowie ustanowienia służebności przesyłu sporządzonej w tut. Kancelarii dnia 22 marca 2019 roku, rep. A numer 1610/2019 - Uchwała Nr I/2/2018 oraz przedłożona uchwała Nr V/18/2019.--

Tożsamość Stawiających notariusz stwierdził na podstawie okazanych polskich dowodów osobistych seria i numer: 1. , 2. , 3. , a dane nie wynikające z tych dokumentów na podstawie złożonych oświadczeń.-----

UMOWA DAROWIZNY

§1. 1. **Franciszek Motyka** oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości położonych w **Cieklinie**, gmina Dębowiec, powiat jasielski, województwo podkarpackie obejmujących:-----

a/. między innymi działki o numerach **1821** (tysiąc osiemset dwadzieścia jeden), **1892** (tysiąc osiemset dziewięćdziesiąt dwa) o

łącznej powierzchni **0,2960 ha** (dwa tysiące dziewięćset sześćdziesiąt metrów kwadratowych), dla której w Sądzie Rejonowym w Jaśle w V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta , której działy III i IV wpisów nie zawierają, -----

b/. między innymi działki o numerach **1905** (tysiąc dziewięćset pięć), **1906** (tysiąc dziewięćset sześć) o łącznej powierzchni **0,6482 ha** (sześć tysięcy czterysta osiemdziesiąt dwa metry kwadratowe) oraz działkę numer **1910** (tysiąc dziewięćset dziesięć), dla której w Sądzie Rejonowym w Jaśle w V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta , której działy III i IV wpisów nie zawierają, w dziale I-Sp. wpisano uprawnienie wynikające z prawa ujawnionego w dziale III innej księgi wieczystej- służebność przejazdu, przechodu i przegonu przez działkę nr 1904/2 - na rzecz działek o numerach 1905 i 1910 położonych w Cieklinie,-----

c/. między innymi działkę o numerze **1904/2** (tysiąc dziewięćset cztery przez dwa) o powierzchni **0,1369 ha** (tysiąc trzysta sześćdziesiąt dziewięć metrów kwadratowych), dla której w Sądzie Rejonowym w Jaśle w V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta , której dział IV wpisów nie zawiera, w dziale III wpisano służebność przejazdu, przechodu i przegonu przez działkę nr 1904/2 - na rzecz działek o numerach 1905 i 1910 położonych w Cieklinie objętych księgą wieczystą -----

d/. między innymi działkę o numerze **1895** (tysiąc osiemset dziewięćdziesiąt pięć) o powierzchni **0,0829 ha** (osiemset dwadzieścia dziewięć metrów kwadratowych), dla której w Sądzie Rejonowym w Jaśle w V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta , której działy III i IV wpisów nie zawierają. -----

Zgodność powyższych danych ustalił notariusz badając treść wpisów ksiąg wieczystych w Centralnej Bazie Danych Ksiąg Wieczystych Ministerstwa Sprawiedliwości dnia 23 września 2019 roku.-----

2. Franciszek Motyka zapewnia, że jest , nieruchomości nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich i hipotekami, stan prawny nieruchomości do dnia dzisiejszego nie uległ zmianie, stanowiące przedmiot niniejszej umowy działki o numerach 1821, 1892, 1905, 1906, 1895, 1904/2 nie są zabudowane.-----

§2. Strony przedłożyły celem przesłania do Sądu Rejonowego w Jaśle:-----

a/. uchwałę Rady Powiatu w Jaśle z dnia 26 sierpnia 2019 roku Nr XV/98/2019 w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny działek o numerach 1821, 1892, 1905, 1906, 1895, 1904/2 położonych w Cieklinie, gmina Dębowiec,-----

b/. protokół uzgodnień spisany dnia 18 września 2019 roku pomiędzy Powiatem Jasielskim a Franciszkiem Motyką ustalający szczegółowe warunki darowizny objętej niniejszym aktem, -----

c/. zaświadczenie wydane dnia 19 września 2019 roku z up. Wójta Gminy Dębowiec przez Inspektora z którego wynika, że działki o numerach 1821, 1892, 1905, 1906, 1895, 1904/2 znajdują się w terenach dla których Gmina Dębowiec nie posiada aktualnych planów zagospodarowania przestrzennego, gmina nie podjęła uchwały o wyznaczeniu na działce obszaru rewitalizacji oraz specjalnej strefy rewitalizacji, dla działek nie wydano decyzji o warunkach zabudowy,-----

d/. cztery wypisy z rejestru gruntów wydane dnia 18 września 2019 roku z up. Starosty Jasielskiego przez Podinspektora w Wydziale Geodezji, Katastru i Nieruchomości, określające położenie, powierzchnię, użytek i klasę nieruchomości stanowiących przedmiot niniejszej umowy.-----

§3. Franciszek Motyka daruje Powiatowi Jasielskiemu z nieruchomości położonych w Cieklinie, gmina Dębowiec własność działek o numerach 1821, 1892, 1905, 1906, 1895, 1904/2 o łącznej powierzchni 1,1640 ha, a Adam Pawluś i Stanisław Pankiewicz działający w imieniu Powiatu Jasielskiego darowiznę przyjmują z przeznaczeniem na budowę strzelnicy wraz z niezbędną infrastrukturą. -----
Wartość przedmiotu umowy strony podają na kwotę 28.764,00 zł (dwadzieścia osiem tysięcy siedemset sześćdziesiąt cztery złotych).

§4. Strony oświadczają, że przedmiot umowy zostanie w dniu dzisiejszym wydany w posiadanie Nabywcy, wszelkie ciężary i korzyści dotyczące przedmiotu umowy przejdą na rzecz Nabywcy od dnia dzisiejszego. -----

§5. Strony zgodnie postanawiają, że stosownie do przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami w przypadku niewykorzystania nieruchomości bądź jej części na cel wymieniony w §3 niniejszej umowy

darowizna podlega odwołaniu. -----

§6. **Franciszek Motyka** jako właściciel działki numer 1910 położonej w Cieklinie, gmina Dębowiec objętej księgą wieczystą oświadcza, że **zrzeka się służebności gruntowej** ujawnionej w księdze wieczystej a polegającej na prawie przejazdu, przechodu i przegonu przez działkę nr 1904/2, na co Przedstawiciele Powiatu Jasielskiego wyrażają zgodę.-----

Przedmiotowa służebność gruntowa w stosunku do działki numer 1905 wygasła wskutek konfuzji stosownie do treści art. 247 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny.-----

§7. Notariusz pouczył strony o skutkach przewidzianych w ustawie z dnia 10 września 1999 r. - Kodeks karny skarbowy w razie podania nieprawdy lub zatajenia prawdy, przez co podatek narażony jest na uszczuplenie.-----

§8. Przedstawiciele Powiatu Jasielskiego oświadczają, że zobowiązują notariusza, aby wykonując obowiązek złożenia wniosku, działając na podstawie art. 79 pkt 8a ustawy z dnia 14 lutego 1991 roku Prawo o notariacie, dokonał za pośrednictwem systemu teleinformatycznego czynności polegającej na złożeniu wniosku wieczystoksięgowego obejmującego następujące żądanie:-----

*w księdze wieczystej w dziale III
wykreślono służebność, w księdze wieczystej
w dziale I-Sp. wykreślono uprawnienie zgodnie z treścią §6 tej umowy,-----*

*w księdze wieczystej 1 w dziale I-O
ujawniono odłączenie działek o numerach **1821, 1892**,-----*

*w księdze wieczystej w dziale I-O
ujawniono odłączenie działek o numerach **1905, 1906**,-----*

*w księdze wieczystej w dziale I-O
ujawniono odłączenie działki o numerze **1904/2**,-----*

*w księdze wieczystej w dziale I-O
ujawniono odłączenie działki o numerze **1895**,-----*

*dla odłączonych działek założono nową księgę wieczystą z wpisem w dziale II prawa własności na rzecz **Powiatu Jasielskiego** z siedzibą w Jaśle (Regon 370440258), -----*

oraz przesłał do Sądu Rejonowego w Jaśle dokumenty stanowiące podstawę wpisów.-----

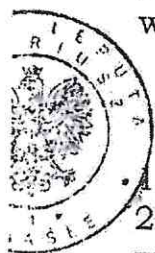
Stawający oświadczają, że uczestnikami postępowania wieczystoksięgowego są wyłącznie strony niniejszej umowy.-----

Strony podają adres do doręczeń:-----

- dla Powiatu Jasielskiego- 38-200 Jasło ul. Rynek numer 18, -----

- dla Franciszka Motyki, : -----

§9. Koszty niniejszej umowy, opłaty sądowe ponosi Powiat Jasielski przelewem na rachunek Kancelarii, a wypisy można wydawać Stronom bez ograniczenia.-----



§10. Naliczono tytułem:-----

a/. opłaty sądowej kwotę **350,00 złotych** w myśl art. 42 ust 1, art. 43 pkt 2, art. 44 ust 1 pkt 1, art. 46 ustawy z dnia 28 lipca 2005 roku o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (150zł- wpis własności nieruchomości rolnej, 100zł- założenie księgi wieczystej, 100zł- wykreślenie służebności), przy czym opłata ta zarejestrowana będzie w Repertorium A pod numerem złożonego wniosku wieczystoksięgowego,-----

b/. taksy notarialnej kwotę **200,00 złotych** w myśl §1, 2, 3 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej,-----

c/. podatku od towarów i usług od taksy notarialnej według stawki 23 % - kwotę **46,00 złotych** w myśl art. 41 ust 1 w zw. z art. 146a pkt 1 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 roku.-----

Podatku od darowizny nie pobrano w myśl art. 1 ustawy z dnia 28 lipca 1983 roku o podatku od spadków i darowizn.-----

Notariusz poinformował Stawających o brzmieniu art. 626⁴ kodeksu postępowania cywilnego, w szczególności o tym, że w przypadku wniosków składanych przez notariusza obowiązek poprawienia lub uzupełnienia wniosku spoczywa na stronie czynności notarialnej.-----

Strony uznają, że jeżeli z przyczyn technicznych leżących po stronie sądu nie jest możliwe wniesienie pisma za pośrednictwem systemu teleinformatycznego w dniu podpisania tego aktu notarialnego w godzinach urzędowania tutejszej kancelarii, notariusz powinien złożyć wniosek niezwłocznie po rozpoczęciu urzędowania w kolejnym dniu roboczym.-----

Podane kwoty nie obejmują wynagrodzenia notariusza za złożenie

wniosku wieczystoksięgowego w myśl §16 wyżej powołanego rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości wraz z należnym podatkiem VAT według stawki 23 % oraz kosztów wypisów tego aktu.

AKT TEN ODCZYTANO, PRZYJĘTO I PODPISANO.

Na oryginale aktu własnoręczne podpisy Stawających i notariusza.

Poświadczam zgodność powyższego wypisu z oryginałem aktu notarialnego

Repertorium A Numer 5844/2019 Wypis wydano: SP Jasło.

Pobrano tytułem taksy notarialnej - kwotę 15,00 złotych w myśl §12 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej, podatku VAT według stawki 23 % - kwotę 3,45 złotych w myśl art. 41 ust 1 w zw. z art. 146a pkt 1 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 roku.

Jasło, dnia 23.IX.2019 r. (dwudziestego trzeciego września dwa tysiące dziewiętnastego roku).



NOTARIUSZ
Daniel Lepnia

Województwo: **podkarpackie**Powiat: **jasielski**Jednostka ewidencyjna: **180503_2, Dębowiec**Obręb ewidencyjny: **180503_2.0001, Cieklin****STAROSTA JASIELSKI**
38-200 JASŁO, Rynek 18

(nazwa organu wydającego dokument)

INFORMACJA Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 05-03-2021 11:17:03

Nr jednostki rejestrowej: **G2184**Osoby: **1**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	POWIAT JASIELSKI siedziba: ul. Rynek 18, 38-200 Jasło

Działki ewidencyjne: **6**

Działki ewidencyjne: 6

Arkusz	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
1	1821		0.2172	ŁIV Lzr-PsV	0.1879 0.0293	
Identyfikator: 180503_2.0001.1821; Rejon statystyczny: 421660;						
7	1892		0.0788	PsIV Lzr-PsIV Lzr-PsV	0.0360 0.0229 0.0199	
Identyfikator: 180503_2.0001.1892; Rejon statystyczny: 421660;						
1	1895		0.0829	PsIV Lzr-PsIV Lzr-PsV	0.0385 0.0290 0.0154	
Identyfikator: 180503_2.0001.1895; Rejon statystyczny: 421660;						
7	1904/2		0.1369	ŁIV Lzr-PsV	0.1304 0.0065	
Identyfikator: 180503_2.0001.1904/2; Rejon statystyczny: 421660;						
7	1905		0.4465	RIVb ŁIV Lzr-PsV	0.2451 0.1839 0.0175	
Identyfikator: 180503_2.0001.1905; Rejon statystyczny: 421660;						
7	1906		0.2017	RIVb Lzr-PsV	0.1915 0.0102	
Identyfikator: 180503_2.0001.1906; Rejon statystyczny: 421660;						
Razem powierzchnia działek [ha]:			1.1640	ha		
Słownie: jeden hektar jeden tysiąc sześćset czterdzieści metrów kwadratowych						

Oznaczenia użytków i klas
Lzr-PsIV - Grunty zadrzewione i zakrzewione na uż. rolnych
Lzr-PsV - Grunty zadrzewione i zakrzewione na uż. rolnych
ŁIV - Łąki trwałe
PsIV - Pastwiska trwałe
RIVb - Grunty rome

GEODETA POWIATOWY
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Katastru i Gospodarki
Mariusz Pabiaz
mgr inż. Mariusz Pabiaz

05-03-2021

(sporządził: data i podpis)

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)