
NAZWA INWESTYCJI: REMONT ELEWACJI BUDYNKU ADMINISTRACYJNO-
MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI: KRZYŻOWICE 72
NAZWA INWESTORA: GMINA OLSZANKA
ADRES INWESTORA: OLSZANKA 16, 49-332 OLSZANKA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Robert Łukiewicz

DATA OPRACOWANIA: luty, 2022r.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
luty, 2022r.

Data zatwierdzenia

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR:					
1		Remont elewacji			
1 d.1	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 15 m	m2		
		$1,88 * 9,83 + (6,55 + 2,55 + 1,52) * 14,16 + 6,8 * 9,8 + 7,10 * 17,0$	m2	356,200	
		$1,52 * 14,4 + 2,52 * 17,1 + 6,4 * 9,84 + 8,23 * 15,36 + 7,73 * 9,64$	m2	328,886	
		$3,04 * 6,4 + 3,87 * 11,9 + 7,15 * 12,7 + 6,97 * 9,63 + 3,69 * 12,25$	m2	268,638	
		$(4,13 + 3,23 + 4,13) * 13,35 + 7,39 * 9,8 + 2,8 * 11,9 + 3,04 * 6,33$	m2	278,377	
				RAZEM	1 232,101
2 d.1	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.1	m2	1 232,101	
				RAZEM	1 232,101
3 d.1	KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią	m2		
		$1,02 * 1,14 + 1,32 * 2,35 + 1,4 * 1,94 + 0,57 * 1,37 * 2 + 0,92 * 0,44 * 2 + 0,9 * 1,49 * 2 + 2,0 * 2,7 + 0,94 * 2,05 * 2 + 1,93 * 3,55 + 0,94 * 0,94 * 2 + 1,0 * 2,52 + 1,0 * 1,94 * 2 + 0,84 * 1,19 * 2 + 1,0 * 2,35 * 2 + 1,4 * 2,09 + 1,2 * 1,93 + 0,57 * 1,22 * 2 + 0,65 * 2,09$	m2	50,997	
		$0,65 * 2,35 + 0,65 * 2,05 + 0,4 * 2,95 * 2 + 1,03 * 1,2 + 1,4 * 2,34 * 2 + 1,4 * 1,94 * 2 + 0,5 * 1,18 * 4 + 1,32 * 2,47 * 3 + 1,32 * 2,15 * 2 + 1,14 * 1,32 * 2 + 0,78 * 0,34 * 2 + 1,4 * 2,35 * 2 + 1,6 * 2,11$	m2	49,753	
		$0,5 * 1,26 + 1,32 * 2,47 + 1,4 * 2,27 + 1,02 * 1,19 * 3 + 2,5 * 2,51 + 1,6 * 2,04 + 0,44 * 1,01 * 2 + 1,02 * 1,19 + 1,6 * 2,46 + 1,6 * 2,04$	m2	29,551	
		$1,2 * 1,92 + 0,84 * 1,14 + 1,32 * 2,35 + 0,65 * 1,92 + 1,52 * 1,19 + 1,75 * 2,38 + 1,75 * 2,11 + 1,75 * 1,92 + 0,92 * 1,19 + 1,03 * 1,2 + 1,4 * 2,34 * 2 + 1,4 * 1,94 * 2 + 0,5 * 1,26 + 1,4 * 2,34 + 1,32 * 2,47 + 0,4 * 2,05 * 2$	m2	43,759	
				RAZEM	174,060
4 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$(5,0 * 2 + 3,0 + 4,2 + 4,9 + 4,9 + 3,06) * 0,3 + (1,72 * 2 + 1,4 * 2 + 1,32 + 1,02 + 0,94 * 2 + 1,93 + 0,9 * 2 + 0,92 * 2 + 1,0 * 5 + 0,84 * 2 + 1,2 + 0,65) * 0,35 + (8,55 * 2 + 8,65 + 2,0 * 2 + 11,3 + 8,83 + 8,74 * 2) * 0,2$	m2	31,086	
		$(4,82 + 3,06 + 0,8 + 4,47 + 3,41 + 4,5) * 0,3 + (0,65 * 2 + 0,4 * 2 + 1,03 + 1,4 * 4 + 0,5 * 2 + 1,32 * 6 + 1,14 * 2 + 0,78 * 2 + 1,46 * 2 + 1,6) * 0,35 + (3,83 + 7,6 + 6,24 + 3,3 + 18,9 * 2 + 7,8 * 2) * 0,2$	m2	30,296	
		$(4,4 * 2 + 2,7) * 0,3 + (0,6 + 0,8 + 1,4 + 1,02 * 4 + 2,5 + 1,6 * 3 + 0,44 * 2) * 0,35 + (14,2 + 1,0 + 3,34 + 3,6 + 14,34 + 18,2) * 0,2$	m2	19,657	
		$(1,2 + 0,84 + 1,32 * 2 + 0,64 + 1,75 * 3 + 1,52 + 0,92 + 1,03 + 1,4 * 5 + 0,5 * 2 + 0,8 + 0,7) * 0,35 + (11,7 + 21,1 + 3,3 + 2,6 + 2,64 + 7,57 + 21,0 + 9,04) * 0,2$	m2	24,029	
				RAZEM	105,068
5 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		$2,2 + 6,33 + 1,66 + 3,37 + 1,61 + 7,6 + 8,53 + 6,85 + 6,88 + 3,72 + 3,4 + 13,3 + 9,75 + 5,45 + 3,4$	m	84,050	
				RAZEM	84,050
6 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		$10,0 * 8 + 3,6 + 13,5 * 4 + 7,0$	m	144,600	
				RAZEM	144,600

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7 d.1	KNR 0-28 2620-01	Przygotowanie starego podłoża przez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz. 1 - poz.3	m2	1 058,041	
				RAZEM	1 058,041
8 d.1	KNR 4-01 0619-03	Odrzyszczenie powierzchni ścian łatwo dostępnych o pow. ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m2		
		- cokół (10,65 + 13,45 + 26,65 + 21,3 + 24,95) * 2,0	m2	194,000	
				RAZEM	194,000
9 d.1	kalk. własna	Sprawdzenie przylegania tynku do ściany poprzez opukiwanie	m2		
		poz.7	m2	1 058,041	
				RAZEM	1 058,041
10 d.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m2 - przyjęto ok. 25% zgodnie z projektem	m2		
		poz.7 * 0,25	m2	264,510	
				RAZEM	264,510
11 d.1	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków zewn.	m2		
		poz.7 - poz.8 - poz.10	m2	599,531	
				RAZEM	599,531
12 d.1	KNR 0-26 0639-03	Impregnacja biobójcza elewacji metodą natryskową, jednokrotnie	m2		
		poz.7	m2	1 058,041	
				RAZEM	1 058,041
13 d.1	KNR 4-01 0308-03	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt.	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
14 d.1	TZKNBK IV - 230	Spoinowanie murów z wystrojem architekton. z cegły gotyckiej w ilości do 1 m2 w jednym miejscu	m2		
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
15 d.1	TZKNBK IV - 230 analogia	Uzupełnienie ubytków w cegle masą mineralną (kity)	m2		
		8	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
16 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Hydrofobizacja powierzchni powyżej cokołu - gruntowanie	m2		
		poz.7 - poz.8	m2	864,041	
				RAZEM	864,041
17 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Hydrofobizacja powierzchni cokołu - gruntowanie	m2		
		poz.8	m2	194,000	
				RAZEM	194,000
18 d.1	KNR 4-01 0729-03	Uzupełnienie tynków zewn.wapiennych na ścianach - tynk wapienny 15mm	m2		
		poz.10	m2	264,510	
				RAZEM	264,510
19 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Gruntowanie powierzchni elewacji budynku	m2		
		poz.7	m2	1 058,041	
				RAZEM	1 058,041
20 d.1	KNR 19-01 0816-01	Wykonanie na całej powierzchni ściany tynków zewnętrznych szlachetnych gładzonych na ścianach płaskich	m2		
		poz.16	m2	864,041	
				RAZEM	864,041

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
21 d.1	TZKNBK X 0101-01	Rekonstrukcja detali architektonicznych na ścianach	m2		
		12	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
22 d.1	KNR 19-01 0823-03	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 20 cm - uzupełnienie	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
23 d.1	KNR 19-01 0823-07	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 40 cm	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
24 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Gruntowanie wszystkich powierzchni materiałem paroprzepuszczalnym	m2		
		poz.7	m2	1 058,041	
				RAZEM	1 058,041
25 d.1	KNR 2-02 1505-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich	m2		
		poz.7 - poz.8	m2	864,041	
				RAZEM	864,041
26 d.1	KNR 2-02 0507-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm- z blachy z tytan-cynku	m2		
		$(8,55 * 2 + 8,65 + 2,0 * 2 + 11,3 + 8,83 + 8,74 * 2) * 0,2$	m2	13,472	
		$(3,83 + 7,6 + 6,24 + 3,3 + 18,9 * 2 + 7,8 * 2) * 0,2$	m2	14,874	
		$(14,2 + 1,0 + 3,34 + 3,6 + 14,34 + 18,2) * 0,2$	m2	10,936	
		$(11,7 + 21,1 + 3,3 + 2,6 + 2,64 + 7,57 + 21,0 + 9,04) * 0,2$	m2	15,790	
				RAZEM	55,072
27 d.1	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm- z blachy z tytan-cynku	m2		
		$(5,0 * 2 + 3,0 + 4,2 + 4,9 + 4,9 + 3,06) * 0,3 + (1,72 * 2 + 1,4 * 2 + 1,32 + 1,02 + 0,94 * 2 + 1,93 + 0,9 * 2 + 0,92 * 2 + 1,0 * 5 + 0,84 * 2 + 1,2 + 0,65) * 0,35$	m2	17,614	
		$(4,82 + 3,06 + 0,8 + 4,47 + 3,41 + 4,5) * 0,3 + (0,65 * 2 + 0,4 * 2 + 1,03 + 1,4 * 4 + 0,5 * 2 + 1,32 * 6 + 1,14 * 2 + 0,78 * 2 + 1,46 * 2 + 1,6) * 0,35$	m2	15,422	
		$(4,4 * 2 + 2,7) * 0,3 + (0,6 + 0,8 + 1,4 + 1,02 * 4 + 2,5 + 1,6 * 3 + 0,44 * 2) * 0,35$	m2	8,721	
		$(1,2 + 0,84 + 1,32 * 2 + 0,64 + 1,75 * 3 + 1,52 + 0,92 + 1,03 + 1,4 * 5 + 0,5 * 2 + 0,8 + 0,7) * 0,35$	m2	8,239	
				RAZEM	49,996
28 d.1	KNR 2-02 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm- z blachy z tytan-cynku	m		
		poz.5	m	84,050	
				RAZEM	84,050
29 d.1	KNR 2-02 0511-02	Rury spustowe okrągłe o śr.10cm- z blachy z tytan-cynku	m		
		poz.6	m	144,600	
				RAZEM	144,600
2		Elementy drewniane			
30 d.2	KNR 19-01 0437-11	Uzupełnienia ubytków w drewnie lub naprawa części zniszczonych - powierzchnia płaska do 0.50 m2	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
31 d.2	KNR 19-01 0647-03	Impregnacje grzybobójcze desek - gruntowanie	m2		
		$(5,0 * 2 + 3,0 + 4,2 + 4,9 + 4,9 + 3,06 + 4,82 + 3,06 + 0,8 + 4,47 + 3,41 + 4,5 + 4,4 * 2 + 2,7 + 1,2 + 0,84 + 1,32 * 2 + 0,64 + 1,75 * 3 + 1,52 + 0,92 + 1,03 + 1,4 * 5 + 0,5 * 2 + 0,8 + 0,7) * 0,3$	m2	25,848	
				RAZEM	25,848
32 d.2	KNR 2-02 1509-04	Dwukrotne malowanie farbą krzemianową elementów drewnianych	m		
		poz.31	m	25,848	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	25,848
3		Elementy stalowe			
33 d.3	KNR 7-12 0101-02	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		$1,02 * 1,14 + 0,92 * 0,44 * 2 + 0,74 * 1,8 * 2 + 0,84 * 1,19 * 2 + 1,03 * 1,2 + 0,5 * 1,26 * 4 + 1,02 * 1,19 * 4 + 0,87 * 1,27 * 4 + 1,52 * 1,19 + 2,04 * 2,09 * 2$	m2	30,002	
				RAZEM	30,002
34 d.3	KNR 7-12 0105-02	Odtłuszczanie konstrukcji kratowych	m2		
		poz.33	m2	30,002	
				RAZEM	30,002
35 d.3	KNR 7-12 0204-02	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczkowymi konstrukcji kratowych	m2		
		poz.33	m2	30,002	
				RAZEM	30,002
36 d.3	KNR 7-12 0213-02	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczkowymi konstrukcji kratowych	m2		
		poz.33	m2	30,002	
				RAZEM	30,002
4		Balustrada schodów zewnętrznych			
37 d.4	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m2	m2		
		$4,75 * 1,66 * 2 + 4,75 * 1,2 * 2 + 0,97 * 0,3 * 2$	m2	27,752	
				RAZEM	27,752
38 d.4	KNR 4-01 0308-03	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt.	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
39 d.4	KNR 2-02 0904-01	Tynki zewn.cementowe kat.III wyk.ręcznie na ścianach płaskich	m2		
		poz.37	m2	27,752	
				RAZEM	27,752
40 d.4	KNR 0-23 2611-02 analogia	Gruntowanie wszystkich powierzchni materiałem paroprzepuszczalnym	m2		
		poz.39	m2	27,752	
				RAZEM	27,752
41 d.4	KNR 2-02 1505-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich	m2		
		poz.40	m2	27,752	
				RAZEM	27,752
42 d.4	KNR 4-01 0203-13	Uzupełnienie czapek murków (balustrad)	m2		
		$(5,2 * 0,42 * 2) * 0,5$	m2	2,184	
				RAZEM	2,184
5		Wykonanie przepony poziomej			
43 d.5	KNR 0-26 0634-01	Renowacja murów fundamentowych o gr. do 1 m z cegieł przez usunięcie wody kapilarnej metodą iniekcji ciśnieniowej; wykonanie otworów w jednym poziomie	m		
		102,72	m	102,720	
				RAZEM	102,720
6		Roboty pozostałe			
44 d.6	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż elementów zamocowanych do elewacji, przełożenie przewodów	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.6	kalk. warsztatowa	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36)			
46 d.6	KNR 4-03 0704-08	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju do 120 mm2 w ciągu pionowym	m		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		75	m	75,000	
				RAZEM	75,000
7		Transport i utylizacja gruzu			
47 d.7	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m3		
		4	m3	4,000	
				RAZEM	4,000
48 d.7	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 10	m3		
		poz.47	m3	4,000	
				RAZEM	4,000
49 d.7	kalk. własna	Utylizacja gruzu	kg		
		6200	kg	6 200,000	
				RAZEM	6 200,000
8		Wymiana stolarki okiennej			
50 d.8	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		32,0	m2	32,000	
				RAZEM	32,000
51 d.8	KNR 0-19 1023-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m2	m2		
		32,0	m2	32,000	
				RAZEM	32,000