

Uchwała Nr ~~1461~~../241../2023
Zarządu Powiatu Garwolińskiego
z dnia 20 września 2023 r.

**w sprawie ustalenia trybu zbycia i ceny nieruchomości oraz udzielenia bonifikaty
od ustalonej ceny nieruchomości.**

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 2, art. 68 ust. 1 pkt. 5 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), § 3 ust. 2 uchwały Nr XXII/119/2016 Rady Powiatu Garwolińskiego z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Garwolińskiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2017 r. poz. 43) oraz uchwały Rady Powiatu Garwolińskiego Nr LXV/362/2023 z dnia 15 września 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oraz udzielenia bonifikaty od ustalonej ceny nieruchomości, Zarząd Powiatu Garwolińskiego uchwala, co następuje:

§1.

1. Postanawia się zbyć w drodze bezprzetargowej na rzecz Gminy Łaskarzew, nieruchomość gruntową Powiatu Garwolińskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 64/25 o pow. 1,6191 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Izdebnia Kolonia gm. Łaskarzew, dla której Sąd Rejonowy w Garwolinie prowadzi księgę wieczystą KW Nr SI1G/00039118/1.
2. Zbycie nieruchomości wymienionej w ust. 1 następuje z przeznaczeniem na rzecz jednostki samorządu terytorialnego.
3. Ustala się cenę zbycia nieruchomości opisanej w ust. 1 na kwotę 1 451 000 zł (słownie: jeden milion czterysta pięćdziesiąt jeden tysięcy złotych). Sprzedaż korzysta ze zwolnienia z podatku VAT - interpretacja indywidualna Krajowej Informacji Skarbowej z dnia 30 sierpnia 2023 r., znak pisma: 0114-KDIP4-3.4012.338.2023.1.RK.
4. Postanawia się udzielić bonifikaty w wysokości 65% od ustalonej ceny zbycia nieruchomości gruntowej, o której mowa w ust. 3 .

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Garwolińskiego.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Mirosław Walicki

Marek Ziędalski

Krzysztof Ośka

Marta Serzysko

Jan Tywanek