

Regionalna Dyrekcja Ochrony
Środowiska w Opolu
ul. Firmowa 1
45-594 Opole
WOOŚ.4221.92.2022.AW.1

Opole, dnia 10 stycznia 2023 r.

WEZWANIE

W związku z wnioskiem Wójta Gminy Olszanka nr IRIOS 6220.1.2.22.DSS z 07.12.2022 r., w sprawie uzgodnienia warunków z zakresu ochrony środowiska do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. cyt. „**Budowa budynków magazynowo - produkcyjnych wraz z zapleczem socjalno-biurowym oraz infrastrukturą techniczną i towarzyszącą na działkach nr 829, 835/1, 835/2, 835/3, 841, 846, 847/1, 847/2, 853, obręb Przylesie, gmina Olszanka**” informuję, że przedłożony do wniosku raport o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, wymaga uzupełnienia i wyjaśnienia w kwestiach związanych z planowanym przedsięwzięciem.

Wobec powyższego na podstawie art. 106 § 4 oraz art. 50 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.), w związku z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą ooś,

wzywam

Pana Łukasza Wawszczaka, pełnomocnika 7R PROJEKT 82 Sp. z o.o., do uzupełnienia „Raportu o oddziaływaniu na środowisko ...” w poniższym zakresie:

1. Zakwalifikować tereny normowane (zabudowy mieszkaniowej) zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. W przypadku braku obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenów zabudowy mieszkaniowej, zgodnie z zapisami art. 115 ustawy 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2022 r. poz., 2556) należy wystąpić do Gminy, w celu dokonania oceny faktycznego zagospodarowania i wykorzystania tych terenów.
2. Podać poziomy mocy akustycznej 29 szt. wentylatorów wyciągowych zlokalizowanych na hali dużej oraz podać skuteczność tłumików zainstalowanych na nich.
3. Podać poziomy mocy akustycznej 7 szt. wentylatorów wyciągowych zlokalizowanych na hali małej oraz podać skuteczność tłumików zainstalowanych na nich.
4. Dokładnie opisać wariant proponowany przez wnioskodawcę oraz racjonalny wariant alternatywny (wskazać różnice dla obu wariantów).
5. Podać pojemność planowanego zbiornika p.poż.
6. Podać wydajność planowanej studni.
7. Przedłożyć raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zapisany w części:
 - a) tekstowej w formacie PDF z możliwością przeszukania tekstu,
 - b) tabelarycznej w formacie PDF z możliwością przeszukania tekstu.

Uzupełnienie do Raportu powinno być podpisane przez autora Raportu.

Uzupełnienie w formie pisemnej oraz na informatycznym nośniku danych z ich zapisem w formie elektronicznej (płyta CD), należy przedłożyć w terminie do 28.02.2023 r. W przypadku braku odpowiedzi w ww. terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o zgromadzoną dotychczas dokumentację. W sytuacji potrzeby wydłużenia czasu do przedłożenia odpowiedzi na niniejsze wezwanie, konieczne jest poinformowanie tutejszego organu o konieczności jego przedłużenia.

Równocześnie zawiadamiam, zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.), że wniosek w sprawie uzgodnienia, w zakresie ochrony środowiska, warunków przed uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację ww.

przedsięwzięcia, z uwagi na konieczność jego uzupełnienia w przedstawionym wyżej zakresie, nie może być załatwiony w terminie określonym w art. 77 ust. 6 ustawy ooś.

Sprawa zostanie rozpatrzona w terminie 30 dni od dnia otrzymania kompletnej odpowiedzi na niniejsze pismo.

Równocześnie informuję, że zgodnie z zapisami art. 37 Kpa stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

a) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 §1;

b) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy.

Ponaglenie wnosi się do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu.

Odpowiedź na przedmiotowe wezwanie należy przekazać również Wójtowi Gminy Olszanka.

Alicja Majewska

Regionalny Dyrektor Ochrony
Środowiska w Opolu
/ – podpisany cyfrowo/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Olszanka (poprzez ePUAP) z prośbą o powiadomienie o przedmiotowym piśmie stron postępowania, w tym zwłaszcza w trybie art. 10 Kpa

2. 7R PROJEKT 82 Sp. z o.o. na ręce pełnomocnika Pana Łukasza Wawszczak

3. aa

Sprawę prowadzi Aleksandra Walos tel. 77 45 26 230, e-mail: aleksandra.walos@opole.rdos.gov.pl