**Starosta Oleśnicki**

ul. Słowackiego 10, 56-400 Oleśnica

Oleśnica, dnia 20 lutego 2024 r.

AB.6740.440.2023.4.MP

**OBWIESZCZENIE   
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ  
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.   
*o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 162 ze zm.) art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.),

**zawiadamiam,**

że po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 28 listopada 2023 r., Starosta Oleśnicki, decyzją Nr 1/2024 z dnia 20 lutego 2024 r., udzielił zezwolenia Inwestorowi – Zarządowi Powiatu Oleśnickiego wykonującego swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Zarządu Dróg Powiatowych w Oleśnicy, ul. Wojska Polskiego 52c, 56-400 Oleśnica, działającego za pośrednictwem pełnomocnika Pana Jacka Małeckiego, na realizację inwestycji drogowej w ramach zadania nazwanego przez Inwestora: „Budowa chodnika w pasie drogi powiatowej nr 1478D (klasy L) w miejscowości Grabowno Wielkie - na odcinku od przejazdu kolejowego (wiaduktu) do skrzyżowania z drogą powiatową (klasy Z) ”

**Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:**

1. **zajęcia stałe**:

* dz. nr 269, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 269/1);
* dz. nr 270, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 270/1);
* dz. nr 272, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 272/1);
* dz. nr 273, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 273/1);
* dz. nr 274, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 274/1);
* dz. nr 275, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 275/1);
* dz. nr 277, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 277/1);
* dz. nr 279/4, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 279/9);
* dz. nr 279/2, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 279/7);
* dz. nr 295/2, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 295/3);
* dz. nr 296/1, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 296/6);
* dz. nr 296/5, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 296/8);
* dz. nr 297/1, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 297/3);
* dz. nr 298/1, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 298/10);
* dz. nr 299/1, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 299/3);
* dz. nr 299/2, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 299/5);
* dz. nr 300/1, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 300/4);
* dz. nr 301, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 301/1);
* dz. nr 302/1, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 302/5);

1. **nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane,   
   o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.), w związku z art. 11i ust. 1 ustawy   
   o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:**

* dz. nr 307, obręb Grabowno Wielkie;
* dz. nr 191/2, obręb Grabowno Wielkie;

1. **nieruchomości zajęte czasowo dla celów przebudowy sieci uzbrojenia terenu - art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych**

* dz. nr 320/2, obręb Grabowno Wielkie;
* dz. nr 319/6, obręb Grabowno Wielkie;
* dz. nr 319/8, obręb Grabowno Wielkie;
* dz. nr 314/3, obręb Grabowno Wielkie;
* dz. nr 313/1, obręb Grabowno Wielkie;
* dz. nr 311/4, obręb Grabowno Wielkie;
* dz. nr 311/3, obręb Grabowno Wielkie;
* dz. nr 310/1, obręb Grabowno Wielkie;
* dz. nr 308, obręb Grabowno Wielkie;
* dz. nr 279/2, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 279/8);
* dz. nr 274, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 274/2);
* dz. nr 275, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 275/2);
* dz. nr 273, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 273/2);
* dz. nr 270, obręb Grabowno Wielkie (po podziale 270/2);
* dz. nr 259, obręb Grabowno Wielkie;
* dz. nr 262/1, obręb Grabowno Wielkie;
* dz. nr 257/1, obręb Grabowno Wielkie;
* dz. nr 218/1, obręb Grabowno Wielkie;
* dz. nr 217, obręb Grabowno Wielkie;
* dz. nr 216/1, obręb Grabowno Wielkie;
* dz. nr 214/4, obręb Grabowno Wielkie;

1. **nieruchomości stanowiące teren wody płynącej**

* dz. nr 235, obręb Grabowno Wielkie;
* dz. nr 249, obręb Grabowno Wielkie;

**Wydana decyzja zatwierdza podział nieruchomości w następujący sposób:**

**Tabela Nr 1**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Obręb  i Arkusz* *mapy* | *Nr jednostki rejestrowej*  *(nr Księgi Wieczystej)* | *Stan przed podziałem* | | *Stan po podziale* | |
| *Nr działki* | *Powierzchnia działki*  *ha* | *Nr działki projektowanej* | *Powierzchnia działki*  *ha* |
| 1 | 0011  Grabowno Wielkie | WR1E/0003167/3 | 269 | 0,2600 | **269/1** | **0,0034** |
| 269/2 | 0,2600 |
| 2 | 0011  Grabowno Wielkie | WR1E/0003168/0 | 270 | 0,2500 | **270/1** | **0,0047** |
| 270/2 | 0,2500 |
| 3 | 0011  Grabowno Wielkie | WR1E/00026900/1 | 272 | 0,7500 | **272/1** | **0,0041** |
| 272/2 | 0,7500 |
| 4 | 0011  Grabowno Wielkie | WR1E/00033647/1 | 273 | 0,6000 | **273/1** | **0,0023** |
| 273/2 | 0,6000 |
| 5 | 0011  Grabowno Wielkie | WR1E/00029403/8 | 274 | 0,0900 | **274/1** | **0,0027** |
| 274/2 | 0,0900 |
| 6 | 0011  Grabowno Wielkie | WR1E/00086448/2 | 275 | 0,6500 | **275/1** | **0,0004** |
| 275/2 | 0,6500 |
| 7 | 0011  Grabowno Wielkie | WR1E/00019213/6 | 277 | 0,7300 | **277/1** | **0,0018** |
| 277/2 | 0,7300 |
| 8 | 0011  Grabowno Wielkie | WR1E/00086448/2 | 279/4 | 0,1300 | **279/9** | **0,0010** |
| 279/10 | 0,1300 |
| 9 | 0011  Grabowno Wielkie | WR1E/00036226/5 | 279/2 | 0,0722 | **279/7** | **0,0010** |
| 279/8 | 0,0712 |
| 10 | 0011  Grabowno Wielkie | WR1E/0003237/5 | 295/2 | 0,5826 | **295/3** | **0,0102** |
| 295/4 | 0,5724 |
| 11 | 0011  Grabowno Wielkie | WR1E/00032793/2 | 296/1 | 0,0900 | **296/6** | **0,0013** |
| 296/7 | 0,0900 |
| 12 | 0011  Grabowno Wielkie | WR1E/00104694/4 | 296/5 | 0,1299 | **296/8** | **0,0005** |
| 296/9 | 0,1294 |
| 13 | 0011  Grabowno Wielkie | WR1E/00055251/8 | 297/1 | 0,3000 | **297/3** | **0,0052** |
| 297/4 | 0,2900 |
| 14 | 0011  Grabowno Wielkie | WR1E/00003188/6 | 298/1 | 0,2700 | **298/10** | **0,0153** |
| 298/11 | 0,2500 |
| 15 | 0011  Grabowno Wielkie | WR1E/00033474/7 | 299/1 | 0,1000 | **299/3** | **0,0041** |
| 299/4 | 0,1000 |
| 16 | 0011  Grabowno Wielkie | WR1E/00033647/1 | 299/2 | 0,4900 | **299/5** | **0,0025** |
| 299/6 | 0,4900 |
| 17 | 0011  Grabowno Wielkie | WR1E/00092476/2 | 300/1 | 0,2077 | **300/4** | **0,0059** |
| 300/5 | 0,2018 |
| 18 | 0011  Grabowno Wielkie | WR1E/00008845/5 | 301 | 0,6500 | **301/1** | **0,0110** |
| 301/2 | 0,6400 |
| 19 | 0011  Grabowno Wielkie | WR1E/00003208/3 | 302/1 | 0,3800 | **302/5** | **0,0139** |
| 302/6 | 0,3700 |

**Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone wg katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa   
na własność Powiatu Oleśnickiego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna,   
za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy):**

**Tabela nr 2**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Nr działki* | | *Obręb* | *Powierzchnia działki ha* | *Właściciel/Użytkownik wieczysty/ Zarządca*  *wg ewidencji* | *Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości  wg KW* |
| *przed*  *podziałem* | *po*  *podziale* |
| 1 | 269 | **269/1** | 0011  Grabowno Wielkie | **0,0034** | Pan Andrzej Oleszek | Pan Andrzej Oleszek |
| 2 | 270 | **270/1** | 0011  Grabowno Wielkie | **0,0047** | Pani Zofia Krakowiak  Pani Janina Mierzyńska | Pani Helena Mierzyńska |
| 3 | 272 | **272/1** | 0011  Grabowno Wielkie | **0,0041** | Pan Tadeusz Klucznik  Pani Grażyna Śródka | Pan Tadeusz Klucznik  Pani Grażyna Śródka |
| 4 | 273 | **273/1** | 0011  Grabowno Wielkie | **0,0023** | Pani Danuta Krzemińska  Pani Ewelina Zawałka | Pani Danuta Krzemińska  Pani Ewelina Zawałka |
| 5 | 274 | **274/1** | 0011  Grabowno Wielkie | **0,0027** | Pani Dorota Szulc | Pani Dorota Szulc |
| 6 | 275 | **275/1** | 0011  Grabowno Wielkie | **0,0004** | Skarb Państwa  Krajowy Ośrodek  Wsparcia Rolnictwa | Skarb Państwa  Krajowy Ośrodek  Wsparcia Rolnictwa |
| 7 | 277 | **277/1** | 0011  Grabowno Wielkie | **0,0018** | Pani Marta Janiewicz | Pani Marta Janiewicz  Pani Janina Zabawa  Pani Marzena Zabawa |
| 8 | 279/4 | **279/9** | 0011  Grabowno Wielkie | **0,0010** | Skarb Państwa  Krajowy Ośrodek  Wsparcia Rolnictwa | Skarb Państwa  Krajowy Ośrodek  Wsparcia Rolnictwa |
| 9 | 279/2 | **279/7** | 0011  Grabowno Wielkie | **0,0010** | Pani Barbara Szewczyk  Pan Marek Szewczyk | Pani Barbara Szewczyk  Pan Marek Szewczyk |
| 10 | 295/2 | **295/3** | 0011  Grabowno Wielkie | **0,0102** | Pani Bożena Rzehak | Pani Bożena Rzehak |
| 11 | 296/1 | **296/6** | 0011  Grabowno Wielkie | **0,0013** | Pan Szymon Słowik | Pan Szymon Słowik |
| 12 | 296/5 | **296/8** | 0011  Grabowno Wielkie | **0,0005** | Pani Magdalena Słowik-Sekuła  Pan Krzysztof Sekuła | Pani Magdalena Słowik-Sekuła  Pan Krzysztof Sekuła |
| 13 | 297/1 | **297/3** | 0011  Grabowno Wielkie | **0,0052** | Pan Jerzy Białek  Pani Danuta Białek | Pan Jerzy Białek  Pani Danuta Białek |
| 14 | 298/1 | **298/10** | 0011  Grabowno Wielkie | **0,0153** | Pani Renata Lipowska | Pani Renata Lipowska |
| 15 | 299/1 | **299/3** | 0011  Grabowno Wielkie | **0,0041** | Pan Antoni Baska  Pani Anna Baska | Pan Antoni Baska  Pani Anna Baska |
| 16 | 299/2 | **299/5** | 0011  Grabowno Wielkie | **0,0025** | Skarb Państwa  Krajowy Ośrodek  Wsparcia Rolnictwa | Skarb Państwa  Krajowy Ośrodek  Wsparcia Rolnictwa |
| 17 | 300/1 | **300/4** | 0011  Grabowno Wielkie | **0,0059** | Skarb Państwa  Starosta Powiatu Oleśnickiego | Skarb Państwa  Starosta Powiatu Oleśnickiego |
| 18 | 301 | **301/1** | 0011  Grabowno Wielkie | **0,0110** | Pan Krzysztof Barszczyk  Pani Ewa Barszczyk | Pan Krzysztof Barszczyk  Pani Ewa Barszczyk |
| 19 | 302/1 | **302/5** | 0011  Grabowno Wielkie | **0,0139** | Pani Edyta Pciak -Rogala | Pani Edyta Pciak -Rogala |

Z treścią decyzji Starosty Oleśnickiego Nr 1/2024 wydanej dnia 20 lutego 2024 r., zapoznać się można w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10, w Wydziale Architektury i Budownictwa, pokój 321, w godzinach pracy Urzędu.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego   
w Oleśnicy, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, w Biuletynie Informacji Publicznej wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej. Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje,   
że czynność doręczenia decyzji Starosty Oleśnickiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

*Sporządziła: Małgorzata Pietrzak*

*tel. (71) 314-01-53, II piętro, pokój 321*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Starostwo Powiatowe w Oleśnicy, 56-400 Oleśnica, ul. Słowackiego 10,

Strona internetowa: www.olesnica.starostwo.gov.pl, e-mail: biuropodawcze@powiat-olesnicki.pl

tel. 71 314 01 11, fax: 314 01 10