UCHWAŁA NR LXIII/387/2024
RADY GMINY OLSZANKA

z dnia 30 stycznia 2024 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i w związku z art. 8 ust. 1, art. 9 ust 2, art. 10 ust. 2, art. 11 ust. 4 i art. 13 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U.z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.), Rada GminyOlszanka uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Na terenie gminy Olszanka wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.

2. Granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, w tym granice podobszarów rewitalizacji, określa mapa w skali 1:5000 stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Olszanka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodnicząca Rady

Wanda Galant

GRANICE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI

Załącznik nr 1 do uchwały
LXIII/387/2024
RADY GMINY OLSZANKA
Z dnia 30.01.2024 r.

0 1 2 km

SKALA 1:5 000

Przylesie
Krzyżowice
Obórki
Gierszowice
Olszanka
Janów
Pogorzela
Jankowice Wielkie
Czeska Wieś
Michałów

LEGENDA

- GRANICA GMINY
- GRANICE OBRĘBÓW EWIDENCYJNYCH
- OBSZAR REWITALIZACJI
- OBSZAR ZDEGRADOWANY

UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji wprowadziła ustawową definicję pojęcia „rewitalizacja” oraz wymogi formalnoprawne określające m.in. zasady, tryb przygotowania, prowadzenia oraz oceny procesu rewitalizacji.

Warunkiem wstępnym do całego procesu jest opracowanie diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Do przygotowania wspomnianego dokumentu wykorzystuje się obiektywne i weryfikowalne wskaźniki. Na podstawie dokonanych analiz Rada Gminy wyznacza, w drodze uchwały na wniosek wójta obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. Niniejszy projekt uchwały czyni zadość wymogom ustawowym i został opracowany na podstawie „Diagnozy i delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w gminie Olszanka na potrzeby opracowania gminnego programu rewitalizacji”, którego głównym celem było wyodrębnienie obszaru gminy znajdującego się w obszarze kryzysowym tzn. charakteryzującym się koncentracją negatywnych zjawisk społecznych. Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r.o rewitalizacji, zaliczyć do nich można w szczególności: bezrobocie, ubóstwo, czy niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Jednocześnie należy podkreślić, że za obszar zdegradowany (a następnie obszar rewitalizacji) można uznać te fragmenty obszaru kryzysowego, które charakteryzują się koncentracją negatywnych zjawisk społecznych oraz równoczesnym występowaniem na tym obszarze co najmniej jednego z negatywnych zjawisk: gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno funkcjonalnych lub technicznych, a także które mają istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego.

Wyznaczony w wyżej opisanej procedurze obszar zdegradowany i obszar rewitalizowany podlegał w terminie od 20.10.2023 r. do 24.11.2023 r. konsultacjom z interesariuszami rewitalizacji. Konsultacje prowadzone były zgodnie z art. 6 ust.3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji przeprowadzone w formie: zbierania uwag w postaci papierowej i elektronicznej, zbieranie uwag ustnych przekazanych z wykorzystaniem dedykowanego numeru telefonu, spotkania otwartego, które odbyło się w dniu 7 listopada 2023 r. oraz przygotowanej ankiety internetowej. Ogłoszenie Wójta Gminy Olszanka o rozpoczęciu konsultacji społecznych w prasie lokalnej ukazało się w dniu 19.10.2023 r.,

Informacja o prowadzeniu konsultacji była publikowana na stronie - w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Olszanka (www.olszanka.pl),), w zakładce: CO ROBIMY/ ,,Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Olszanka na lata 2024-2030", na portalu informacyjnym Gminy Olszanka (www.olszanka.pl), w zakładce: AKTUALNOŚCI i zakładce WAŻNE TEMATY – ,,Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Olszanka na lata 2024-2030" w wersji papierowej w sekretariacie Urzędu Gminy w Olszance, Olszanka 16, 49-332 Olszanka.

W trakcie konsultacji zgłoszono uwagę ustną, która została uwzględniona.

Obszar wyznaczony jako zdegradowany zajmuje 1789,7 ha ha, tj. 19,29% powierzchni gminy Olszanka. Na terenie tym mieszka1070,00 osób mieszkańców gminy.

Powierzchnia obszaru rewitalizacji zajmuje łącznie 134,7 ha, tj. 1,45% powierzchni gminy. Na obszarze rewitalizacji zamieszkuje 1070,00 osób.