**Starosta Oleśnicki**

ul. Słowackiego 10, 56-400 Oleśnica

Oleśnica, dnia 15 grudnia 2022 r.

AB.6740.398.2022.3.AK

**OBWIESZCZENIE   
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ  
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U.   
z 2022 r., poz. 176, z późn. zm.) art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 2000, z późn. zm.),

**zawiadamiam,**

że po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 8 sierpnia 2022 r., skorygowanego w dniu   
7 października 2022 r. i uzupełnionego w dniu 7 grudnia 2022 r., Starosta Oleśnicki, decyzją Nr 7/2022 z dnia 8 grudnia 2022 r., udzielił zezwolenia Inwestorowi – Wójtowi Gminy Dobroszyce, ul. Rynek 16, 56-410 Dobroszyce, działającemu za pośrednictwem pełnomocnika Pana Karola Golasika, na realizację inwestycji drogowej, dla zamierzenia budowlanego polegającego na:

**„Rozbudowie drogi gminnej (ulicy Zakładowej)   
na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1480 D do km około 343**

**wraz z infrastrukturą techniczną w Dobroszycach”**

**zajęcia stałe**:

* dz. nr 448/12, obręb Dobroszyce;
* dz. nr 457/19, obręb Dobroszyce;
* dz. nr 457/28, obręb Dobroszyce (po podziale 457/35);
* dz. nr 448/9, obręb Dobroszyce (po podziale 448/13);
* dz. nr 448/10, obręb Dobroszyce (po podziale 448/15);
* dz. nr 448/11, obręb Dobroszyce (po podziale 448/17);
* dz. nr 457/20, obręb Dobroszyce (po podziale 457/31);

**zajęcia stałe: nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane,   
o którym mowa w art.33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, z późn. zm.), w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:**

* dz. nr 457/30, obręb Dobroszyce;
* dz. nr 445/4, obręb Dobroszyce;
* dz. nr 444/1, obręb Dobroszyce;
* dz. nr 444/34, obręb Dobroszyce;
* dz. nr 444/35, obręb Dobroszyce;
* dz. nr 457/25, obręb Dobroszyce;
* dz. nr 445/2, obręb Dobroszyce;
* dz. nr 457/26, obręb Dobroszyce (po podziale 457/33);

**Wydana decyzja zatwierdza podział nieruchomości w następujący sposób:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Obręb  i Arkusz* *mapy* | *Nr jednostki rejestrowej*  *(nr Księgi Wieczystej)* | *Stan przed podziałem* | | *Stan po podziale* | |
| *Nr działki* | *Powierzchnia działki*  *ha* | *Nr działki projektowanej* | *Powierzchnia działki*  *ha* |
| **1** | 0004 Dobroszyce, AM8 | WR1E/00087889/2 | 457/26 | 0.1234 | **457/33** | **0.0034** |
| 457/34 | 0.1200 |
| **2** | 0004 Dobroszyce, AM8 | WR1E/00105413/8 | 457/28 | 0.3320 | **457/35** | **0.0019** |
| 457/36 | 0.3301 |
| **3** | 0004 Dobroszyce, AM8 | WR1E/00113724/0 | 448/9 | 1.0326 | **448/13** | **0.0948** |
| 448/14 | 0.9378 |
| **4** | 0004 Dobroszyce, AM8 | WR1E/00113724/0 | 448/10 | 1.3558 | **448/15** | **0.0513** |
| 448/16 | 1.3045 |
| **5** | 0004 Dobroszyce, AM8 | WR1E/00113724/0 | 448/11 | 0.2093 | **448/17** | **0.0084** |
| 448/18 | 0.2009 |
| **6** | 0004 Dobroszyce, AM8 | WR1E/00113509/7 | 457/20 | 7.2206 | **457/31** | **0.0499** |
| 457/32 | 7.1707 |

**Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone wg katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Gminy Dobroszyce z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna,   
za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy):**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Nr działki* | | *Obręb*  *AM* | *Powierzchnia działki ha* | *Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca*  *wg ewidencji* | *Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości  wg KW* |
| *przed*  *podziałem* | *po*  *podziale* |
| **1** | 448/9 | **448/13** | 0004 Dobroszyce, AM8 | **0.0948** | Lidl sp. z o.o. sp. K. | Lidl sp. z o.o. sp. K. |
| **2** | 448/10 | **448/15** | 0004 Dobroszyce, AM8 | **0.0513** | Lidl sp. z o.o. sp. K. | Lidl sp. z o.o. sp. K. |
| **3** | 448/11 | **448/17** | 0004 Dobroszyce, AM8 | **0.0084** | Lidl sp. z o.o. sp. K. | Lidl sp. z o.o. sp. K. |
| **4** | 457/20 | **457/31** | 0004 Dobroszyce, AM8 | **0.0499** | Lidl sp. z o.o. sp. K. | Lidl sp. z o.o. sp. K. |

Z treścią decyzji Starosty Oleśnickiego Nr 7/2022 wydanej dnia 8 grudnia 2022 r., zapoznać się można w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10, w Wydziale Architektury i Budownictwa, pokój 321, w godzinach pracy Urzędu.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego   
w Oleśnicy, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dobroszyce, w Biuletynie Informacji Publicznej wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej. Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje,   
że czynność doręczenia decyzji Starosty Oleśnickiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

*Sporządziła: Anna Kamińska*

*tel. (71) 314-01-53, II piętro, pokój 321*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Starostwo Powiatowe w Oleśnicy, 56-400 Oleśnica, ul. Słowackiego 10,

Strona internetowa: www.olesnica.starostwo.gov.pl, e-mail: biuropodawcze@powiat-olesnicki.pl

tel. 71 314 01 11, fax: 314 01 10