



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W BRZEGU

ul. Armii Krajowej 22, 49-300 Brzeg
sekr. tel. 77 444 18 50, fax 77 444 18 40

Brzeg, 13.05.2022r.

NZ.9022.4.14.2022.MW

OPINIA SANITARNA

Działając na podstawie art. 64 ust. 3 i art. 78 ust. 1 pkt 2, w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity - Dz. U. z 2021r. poz. 2373 z późn. zm.), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Brzegu po zapoznaniu się z pismem nr IRIOS 6220.1.22 DSS z dnia 05.05.2022r., data wpływu do tut. Stacji – 10.05.2022r., Wójta Gminy Olszanka, Urząd Gminy Olszanka, Olszanka 16, 49-332 Olszanka, w sprawie wydania opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynków magazynowo-produkcyjnych wraz z zapleczem socjalno-biurowym oraz infrastrukturą techniczną i towarzyszącą na działkach nr 829, 835/1, 835/2, 835/3, 841, 846, 847/1, 847/2, 853 obręb Przylesie, gmina Olszanka”, z wniosku z dnia 12.04.2022r. Pana Łukasza Wawszczaka Os. Łokietka 2/4, 32-340 Wolbrom, działającego jako pełnomocnik Inwestora spółki: 7R PROJEKT 82 Sp. z o.o., ul. Ludwinowska 7, 30-331 Kraków, biorąc pod uwagę zakres przedsięwzięcia

stwierdza konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

i w związku z powyższym, proponuje przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, realizowanego przez spółkę: 7R PROJEKT 82 Sp. z o.o., ul. Ludwinowska 7, 30-331 Kraków, a tym samym określa zakres raportu zgodny z wymaganiami art. 66 ust. 1 ww. ustawy, **ze szczególnym uwzględnieniem:**

- przewidywanych działań i rozwiązań technicznych oraz technologicznych mających na celu zapobieganie oraz ograniczenie negatywnych oddziaływań w/w inwestycji na środowisko, zdrowie ludzi oraz zatrudnionych pracowników, przy uwzględnieniu wszystkich obowiązujących przepisów.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Olszanka, prowadząc postępowanie z wniosku z dnia 12.04.2022r., spółki: 7R PROJEKT 82 Sp. z o.o., ul. Ludwinowska 7, 30-331 Kraków, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynków magazynowo-produkcyjnych wraz z zapleczem socjalno-biurowym oraz infrastrukturą techniczną i towarzyszącą na działkach nr 829, 835/1, 835/2, 835/3, 841, 846, 847/1, 847/2, 853 obręb Przylesie, gmina Olszanka”; wystąpił o zaopiniowanie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko powyższego przedsięwzięcia,

a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby ustalenie zakresu raportu o oddziaływaniu powyższego przedsięwzięcia na środowisko.

Wymienione przedsięwzięcie zaliczone zostało, przez właściwy organ, do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 31, 37, 54, 58 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839).

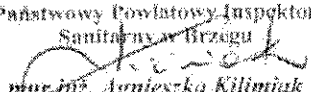
Planowana inwestycja polegać będzie na budowie budynków magazynowo-produkcyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przeznaczonych do przeładunku materiałów lub ich składowaniu na regałach lub posadzce. Ponadto dopuszcza się stosowanie hali do działalności produkcyjnej typu montowanie, montaż elementów z komponentów już dostarczonych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Brzegu po szczegółowym zapoznaniu się z kartą informacyjną przedsięwzięcia, zawierającą dane określone w art. 62a w/w ustawy, biorąc pod uwagę przy swojej ocenie szczegółowe uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, w odniesieniu do w/w przedsięwzięcia stwierdza, że zamierzone przedsięwzięcie, z uwagi na skalę przedsięwzięcia, może znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym inwestycja, jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, celem rozpoznania warunków korzystania ze środowiska i prawidłowości doboru zabezpieczeń technicznych, w oparciu o raport oddziaływania na środowisko, z uwzględnieniem pełnego zakresu emisji substancji i energii do środowiska, oraz ze wskazaniem dla celów projektowych, jakie rozwiązania chroniące środowisko powinny zostać zrealizowane. Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, w tym sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko z uwzględnieniem wszystkich standardów jego ochrony pozwoli więc dokładniej ocenić wpływ planowanej inwestycji na środowisko naturalne i tereny sąsiednie, ze szczegółowym rozpoznaniem ewentualnych konfliktów społecznych, umożliwiając jednocześnie dokładniej rozpoznać warunki realizacji przedsięwzięcia konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji oraz zapewni możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza się ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Olszanka, Urząd Gminy Olszanka, Olszanka 16, 49-332 Olszanka /epuap/
2. 7R PROJEKT 82 Sp. z o.o., ul. Ludwinowska 7, 30-331 Kraków, spółka reprezentowana przez pełnomocnika Łukasza Wawszczaka, adres do korespondencji: 7R S.A. pl. Piłsudskiego 3, 00-078 Warszawa/ za zwrotnym potwierdzeniem odbioru/
3. NZ - aa

Państwowy Powiatowy Inspektor
Sanitarny w Brzegu

mgr inż. Agnieszka Kilimiuk