

Zarządzenie nr 28 /2022

Starosty Oleśnickiego

z dnia 4 lipca 2022 r.

w sprawie przeprowadzenia I przetargu, powołania komisji przetargowej oraz ustalenia warunków przetargu na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Zbytowej, gmina Bierutów oznaczonej jako działka nr 607/3 o pow.0,0918 ha.

Na podstawie: art. 23 ust.1 pkt 7, art. 38 , art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021.1899 ze zm.), Zarządzenia nr 104 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 13 kwietnia 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Zbytowej, gmina Oleśnica, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 607/3, o powierzchni 0,0918 ha oraz § 4, § 6, § 8 ust. 2 rozporządzenia z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2021r. , poz. 2213)zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ogłasza się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 607/3 o pow.0,0918 ha, położonej w Zbytowej, gmina Bierutów, stanowiącej własność Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej Nr WR1E/00088458/9.
2. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą nr XLIV/298/2002 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 23 maja 2002 roku działka nr 607/3 położona jest na terenie oznaczonym symbolem; MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz częściowo, na niewielkim fragmencie w północno zachodnim narożniku działki na terenie oznaczonym symbolem D – tereny dróg dojazdowych.

§ 2

Dla przeprowadzenia przetargu powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- 1) Dorota Wojciechowska – przewodnicząca komisji
- 2) Paweł Danielak – członek komisji
- 3) Anna Jaworska – członek komisji

4) Marcin Drab - sekretarz

§ 3

Ustala się następujące warunki na sprzedaż nieruchomości

- 1) przetarg ustny nieograniczony (licytacja);
- 2) wadium wnoszone w pieniądzu płatne do dnia 5 sierpnia 2022 roku na konto Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, ul. Słowackiego 10, Bank Spółdzielczy O/Oleśnica: nr konta: 90 9584 0008 2001 0000 9999 0004;
- 3) przetarg odbędzie się w dniu 12 sierpnia 2022 r. o godz. 10.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, ul. Słowackiego 10, pok. 210, I piętro.

Nr działki	Pow. działki w ha	Cena wywoławcza netto (zł)	Wadium	Minimalne postąpienie (zł)
607/3	0,0918	50 000	5 000	500

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %

§ 4

1. Zobowiązuje się przewodniczącego Komisji przetargowej do przygotowania ogłoszenia o przetargu.
2. Ogłoszenie o przetargu zostanie umieszczone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Oleśnicy i BIP, oraz przesłane do Urzędu Miasta Oleśnica, Urzędów Miast i Gmin: Twardogóra, Międzybórz, Syców, Bierutów, Urzędów Gminy: Dobroszyce, Dziadowa Kłoda, Oleśnica celem ich wywieszenia. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zostanie opublikowany w prasie o zasięgu powiatowym.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Sławomir Kapica