

ZARZĄDZENIE NR 47/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MARGONIN

z dnia 23 maja 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej lokal użytkowy, przeznaczonej do wynajęcia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiącej lokal użytkowy, będący własnością Gminy Margonin, przeznaczony do wynajęcia zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

1. wywieszenie na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń UMiG Margonin, oraz na tablicach informacyjnych na terenie Miasta i Gminy Margonin,

2. zamieszczenie informacji o wykazie w prasie o zasięgu powiatu,

3. zamieszczenie wykazu na stronie internetowej Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

Załącznik do zarządzenia Nr 47/2023

Burmistrza Miasta i Gminy Margonin

z dnia 23 maja 2023 r.

wykazu nieruchomości stanowiącej lokal użytkowy przeznaczony do wynajęcia

Położenie i opis nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokalu przeznaczanego do wynajęcia	Przeznaczenie w miejscowym planie lub w studium	Sposób wykorzystania	Stawka czynszu miesięcznie	czas trwania umowy
Lokal użytkowy znajdujący się w budynku przychodni lekarskich w Margoninie ul. Polna 2. Budynek położony jest na działce oznaczonej ewidencyjnie nr 121/2 zapisanej w KW PO1B/00019594/6. Lokal usytuowany jest na I piętrze. Lokal jest w dobrym stanie technicznym, składa się z dwóch pomieszczeń – gabinetu oraz toalety. Budynek wyposażony jest w windę.	28,58 m ²	Teren usług zdrowia	Podstacja Pogotowia Ratunkowego Zespołu Ratownictwa Medycznego działającego w ramach Państwowego Ratownictwa Medycznego	100 zł netto do czynszu doliczony zostanie VAT w wysokości 23%	3 lata

1. Stawka czynszu wynika z Zarządzenia Nr 151/2021 Burmistrz Miasta i Gminy Margonin z dnia 23 listopada 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Margonin przeznaczonych na świadczenie usług zdrowotnych (ze zm.).

2. Wysokość czynszu podana w niniejszym zarządzeniu ulega waloryzacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS.

3. Niniejszy wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń tut urzędu w terminie 24.05.2023r. - 15.06.2023r.