**WYKAZ**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1890 z późn. zm.) Wójt Gminy Olszanka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Olszanka przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **lp.** | **Położenie nieruchomości**  **obręb/ulica** | **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów** | **Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego** | **Przeznaczenie** | **Roczny czynsz** | **Okres dzierżawy** | **Uwagi** |
| 1. | Działka nr 562/7 o pow. 0,1800 ha, a.m. 1, obręb Michałów | Działka objęta księgą wieczystą nr OP1B/00020737/3 o ogólnej powierzchni 0,1800 ha, użytek gruntowy RIVa – 0,1500 ha, PSIV-0,0300 ha | Brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym usytuowana jest działka. | Użytkowanie rolnicze. | Zasady aktualizacji opłat – opłaty będą aktualizowane Zarządzeniem Wójta Gminy Olszanka. Termin wnoszenia opłat z tyt. Czynszu dzierżawnego: do 15 września. | 1 rok | - |
| 2. | Działka nr 62/3 o pow. 0,1800 ha, a. m. 1, obręb Obórki | Działka objęta księgą wieczystą nr OP1B/00017869/3 o powierzchni 0,1800 ha, użytek gruntowy IVa – 0,1800 ha | Brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym usytuowana jest działka. | Użytkowanie rolnicze. | Zasady aktualizacji opłat – opłaty będą aktualizowane Zarządzeniem Wójta Gminy Olszanka. Termin wnoszenia opłat z tyt. Czynszu dzierżawnego: do 15 września. | 1 rok | - |
| 3. | Działka nr 330/2 o pow. 0,1200 ha, a. m. 1, obręb Przylesie | Działka objęta księgą wieczystą nr OP1B/00020185/8 o powierzchni 0,1200 ha, użytek gruntowy RIVa – 0,1200 ha | Brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym usytuowana jest działka. | Użytkowanie rolnicze. | Zasady aktualizacji opłat – opłaty będą aktualizowane Zarządzeniem Wójta Gminy Olszanka. Termin wnoszenia opłat z tyt. Czynszu dzierżawnego: do 15 września. | 1 rok | - |
| 4. | Działka nr 500/2 o pow. 0,2000 ha, a. m. 2, obręb Przylesie | Działka objęta księgą wieczystą nr OP1B/00020185/8 o powierzchni 0,2000 ha, użytek gruntowy RIIIb – 0,1300 ha, RIVa – 0,0700 ha | Brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym usytuowana jest działka. | Użytkowanie rolnicze. | Zasady aktualizacji opłat – opłaty będą aktualizowane Zarządzeniem Wójta Gminy Olszanka. Termin wnoszenia opłat z tyt. Czynszu dzierżawnego: do 15 września. | 1 rok | - |
| 5. | Działka nr 602/6 o pow. 0,5000 ha, a. m. 2, obręb Przylesie | Działka objęta księgą wieczystą nr OP1B/00020185/8 o powierzchni 0,5000 ha, użytek gruntowy IIIb – 0,2600 ha, RIVa – 0,2400 ha | Brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym usytuowana jest działka. | Użytkowanie rolnicze. | Zasady aktualizacji opłat – opłaty będą aktualizowane Zarządzeniem Wójta Gminy Olszanka. Termin wnoszenia opłat z tyt. Czynszu dzierżawnego: do 15 września. | 1 rok | - |
| 6. | Działka nr 602/5 o pow. 0,3500 ha, a. m. 2, obręb Przylesie | Działka objęta księgą wieczystą nr OP1B/00020185/8 o powierzchni 0,3500 ha, użytek gruntowy IIIb – 0,3500 ha | Brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym usytuowana jest działka. | Użytkowanie rolnicze. | Zasady aktualizacji opłat – opłaty będą aktualizowane Zarządzeniem Wójta Gminy Olszanka. Termin wnoszenia opłat z tyt. Czynszu dzierżawnego: do 15 września. | 1 rok | - |
| 7. | Część działki nr 558/4 o pow. 0,1800 ha, a. m. 2, obręb Przylesie | Działka objęta księgą wieczystą nr OP1B/0020185/8 o powierzchni 0,1800 ha, użytek gruntowy IIIb – 0,1800 ha | Brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym usytuowana jest działka. | Użytkowanie rolnicze. | Zasady aktualizacji opłat – opłaty będą aktualizowane Zarządzeniem Wójta Gminy Olszanka. Termin wnoszenia opłat z tyt. Czynszu dzierżawnego: do 15 września. | 1 rok | - |
| 8. | Działka nr 258 o pow. 0,4457 ha, a.m. 1, obręb Gierszowice | Działka objęta księgą wieczystą nr OP1B/0020736/6 o ogólnej powierzchni 0,4457 ha, użytek gruntowy IIIb – 0,4457 ha. | Inne tereny zabudowane. Brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym usytuowana jest działka. | Użytkowanie rolnicze. | Naliczony zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Olszanka w sprawie ustalenia stawek z tytułu zarządu oraz dzierżawy i najmu. | do 3 lat | - |

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Olszanka na okres 21 dni.

Ponadto jego treść zostanie opublikowana na stronie internetowej urzędu.

Szczegółowe informacje o gruntach przeznaczonych do oddania w dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Olszanka, pokój 4 a, telefon 77 412 96 83 wew. 121.

Olszanka, dn. 29.07.2022 r.

/-/ Aneta Rabczewska

Wójt Gminy Olszanka