**Starosta Oleśnicki**

ul. Słowackiego 10, 56-400 Oleśnica

Oleśnica, dnia 15 lutego 2021 r.

AB.6740.808.2020.4.AK

**OBWIESZCZENIE   
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ  
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U.   
z 2020 r., poz. 1363, z późn. zm.) art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 256, z późn. zm.),

**zawiadamiam,**

że po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 10 listopada 2020 r., Starosta Oleśnicki, decyzją Nr 1/2021   
z dnia 4 lutego 2021 r., udzielił zezwolenia Inwestorowi – Burmistrzowi Miasta i Gminy Twardogóra,   
dla zamierzenia budowlanego polegającego na:

**„Budowie dróg gminnych**

**w ul. A. Mickiewicza, J. Słowackiego, M. Konopnickiej, C. K. Norwida   
oraz dz. nr 438/3 i 434/3 w miejscowości Goszcz**

**ETAP I: Budowa dróg gminnych   
w ul. A. Mickiewicza, J. Słowackiego, C. K. Norwida”**

**Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:**

1. **zajęcia stałe**:

* dz. nr 423, obręb Goszcz (po podziale 423/1);
* dz. nr 422/6, obręb Goszcz (po podziale 422/10);
* dz. nr 422/1, obręb Goszcz (po podziale 422/8);
* dz. nr 434/4, obręb Goszcz (po podziale 434/7 i 434/9);
* dz. nr 416/2, obręb Goszcz (po podziale 416/3);
* dz. nr 415, obręb Goszcz (po podziale 415/1);
* dz. nr 435/1, obręb Goszcz (po podziale 435/3);
* dz. nr 434/2, obręb Goszcz (po podziale 434/5);
* dz. nr 361/1 obręb Goszcz (po podziale 361/4);
* dz. nr 440/6, obręb Goszcz (po podziale 440/10);
* dz. nr 439/6, obręb Goszcz (po podziale 439/13);
* dz. nr 433/4, obręb Goszcz (po podziale 433/7);
* dz. nr 419, obręb Goszcz (po podziale 419/1);
* dz. nr 418, obręb Goszcz (po podziale 418/1);
* dz. nr 355, obręb Goszcz (po podziale 355/1);
* dz. nr 533, obręb Goszcz (po podziale 533/1);

1. **zajęcia stałe: nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane,   
   o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, z późn. zm.), w związku z art. 11i ust. 1 ustawy   
   o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:**

* dz. nr 538, obręb Goszcz;
* dz. nr 537, obręb Goszcz;
* dz. nr 539, obręb Goszcz;
* dz. nr 438/3, obręb Goszcz;
* dz. nr 434/3, obręb Goszcz;
* dz. nr 540, obręb Goszcz;
* dz. nr 422/7, obręb Goszcz;

1. **nieruchomości zajęte dla celów przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych oraz budowy i przebudowy urządzeń wodnych – art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, lit. f i lit. g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;**

* dz. nr 535, obręb Goszcz;
* dz. nr 545/1, obręb Goszcz;
* dz. nr 422/1, obręb Goszcz (po podziale 422/9);
* dz. nr 422/6, obręb Goszcz (po podziale 422/11);
* dz. nr 421, obręb Goszcz;
* dz. nr 434/4, obręb Goszcz (po podziale 434/8);
* dz. nr 435/1, obręb Goszcz (po podziale 425/4);
* dz. nr 416/2, obręb Goszcz (po podziale 416/4);

**Wydana decyzja zatwierdza podział nieruchomości w następujący sposób:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Obręb i arkusz mapy* | *Nr jednostki rejestrowej  (nr Księgi Wieczystej)* | *Stan przed podziałem* | | *Stan po podziale* | |
| *Nr działki* | *Powierzchnia działki*  *[ha]* | *Nr działki projektowanej* | *Powierzchnia działki*  *[ha]* |
| 1 | Goszcz | WR1E/00088507/8 | 533 | 0.19 | 533/1 | 0.0084 |
| 533/2 | 0.18 |
| 2 | Goszcz | WR1E/00009167/5 | 440/6 | 0.0834 | 440/10 | 0.0023 |
| 440/11 | 0.0811 |
| 3 | Goszcz | WR1E/0026008/8 | 439/6 | 0.1824 | 439/11 | 0.0030 |
| 439/12 | 0.1781 |
| 439/13 | 0.0013 |
| 4 | Goszcz | WR1E/00025013/9 | 435/1 | 0.1486 | 435/3 | 0.0036 |
| 435/4 | 0.1450 |
| 5 | Goszcz | WR1E/00025012/2 | 434/4 | 0.02 | 434/7 | 0.0008 |
| 434/8 | 0.02 |
| 434/9 | 0.0001 |
| 6 | Goszcz | WR1E/00033873/4 | 434/2 | 0.09 | 434/5 | 0.0007 |
| 434/6 | 0.09 |
| 7 | Goszcz | WR1E/00045487/8 | 433/4 | 0.0234 | 433/7 | 0.0002 |
| 433/8 | 0.0232 |
| 8 | Goszcz | WR1E/00024142/5 | 423 | 0.06 | 423/1 | 0.0026 |
| 423/2 | 0.06 |
| 9 | Goszcz | WR1E/00033076/7 | 422/6 | 0.16 | 422/10 | 0.0101 |
| 422/11 | 0.15 |
| 10 | Goszcz | WR1E/00031874/7 | 422/1 | 0.14 | 422/8 | 0.0027 |
| 422/9 | 0.14 |
| 11 | Goszcz | WR1E/00028951/7 | 419 | 0.06 | 419/1 | 0.0016 |
| 419/2 | 0.06 |
| 12 | Goszcz | WR1E/00009162/0 | 418 | 0.04 | 418/1 | 0.0004 |
| 418/2 | 0.04 |
| 13 | Goszcz | WR1E/00011001/1 | 416/2 | 0.11 | 416/3 | 0.0031 |
| 416/4 | 0.11 |
| 14 | Goszcz | WR1E/00009163/7 | 415 | 0.21 | 415/1 | 0.0022 |
| 415/2 | 0.21 |
| 15 | Goszcz | WR1E/00009171/6 | 361/1 | 0.1368 | 361/4 | 0.0059 |
| 361/5 | 0.1309 |
| 16 | Goszcz | WR1E/000093470/7 | 355 | 0.01 | 355/1 | 0.0003 |
| 355/2 | 0.01 |

**Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone wg katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Miasta i Gminy Twardogóra z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2   
i ust. 4a cyt. ustawy):**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Nr jednostki rejestrowej  (nr Księgi Wieczystej)* | *Obręb i arkusz mapy* | *Nr działki* | | *Powierzchnia działki*  *ha* | *Właściciel/Użytkownik wieczysty/ Zarządca wg ewidencji* | *Właściciel/Użytkownik wieczysty/ Zarządca wg KW* |
| *przed podziałem* | *Po podziale* |
| 1 | WR1E/00009167/5 | Goszcz | 440/6 | 440/10 | 0.0023 | Józef Pater | Józef Pater |
| 2 | WR1E/0026008/8 | Goszcz | 439/6 | 439/13 | 0.0013 | Bożena Grabia | Bożena Grabia |
| 3 | WR1E/00025013/9 | Goszcz | 435/1 | 435/3 | 0.0036 | Franciszka Olejnik | Franciszka Olejnik |
| 4 | WR1E/00025012/2 | Goszcz | 434/4 | 434/7 | 0.0008 | Stanisław i Danuta Lis | Stanisław i Danuta Lis |
| 434/9 | 0.0001 |
| 5 | WR1E/00033873/4 | Goszcz | 434/2 | 434/5 | 0.0007 | Waldemar i Elżbieta Kasprzyk | Waldemar i Elżbieta Kasprzyk |
| 6 | WR1E/00045487/8 | Goszcz | 433/4 | 433/7 | 0.0002 | Tomasz D`Huet | Tomasz D`Huet |
| 7 | WR1E/00024142/5 | Goszcz | 423 | 423/1 | 0.0026 | Jan Maciaszczyk | Jan Maciaszczyk |
| 8 | WR1E/00033076/7 | Goszcz | 422/6 | 422/10 | 0.0101 | Jan i Wanda Maciaszczyk | Jan i Wanda Maciaszczyk |
| 9 | WR1E/00031874/7 | Goszcz | 422/1 | 422/8 | 0.0027 | Grzegorz Gierus | Grzegorz Gierus |
| 10 | WR1E/00028951/7 | Goszcz | 419 | 419/1 | 0.0016 | Krzysztof Rybak  Miasto i Gmina Twardogóra | Gmina Twardogóra |
| 11 | WR1E/00009162/0 | Goszcz | 418 | 418/1 | 0.0004 | Henryk i Wanda Iszczek | Henryk i Wanda Iszczek |
| 12 | WR1E/00011001/1 | Goszcz | 416/2 | 416/3 | 0.0031 | Starosta Powiatu Oleśnickiego  Skarb Państwa | Skarb Państwa |
| 13 | WR1E/00009163/7 | Goszcz | 415 | 415/1 | 0.0022 | Starosta Powiatu Oleśnickiego  Skarb Państwa | Skarb Państwa |
| 14 | WR1E/00009171/6 | Goszcz | 361/1 | 361/4 | 0.0059 | Maria Gądek | Maria Gądek |
| 15 | WR1E/000093470/7 | Goszcz | 355 | 355/1 | 0.0003 | Starosta Powiatu Oleśnickiego  Skarb Państwa | Starosta Oleśnicki  Skarb Państwa |

Z treścią decyzji Starosty Oleśnickiego Nr 1/2021 wydanej dnia 4 lutego 2021 r., zapoznać się można w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10, w Wydziale Architektury i Budownictwa, pokój 321,   
w godzinach pracy Urzędu.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej. Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia decyzji Starosty Oleśnickiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

*Sporządziła: Anna Kamińska*

*tel. (71) 314-01-53, II piętro, pokój 321*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Starostwo Powiatowe w Oleśnicy, 56-400 Oleśnica, ul. Słowackiego 10,

Strona internetowa: www.powiat-olesnicki.pl, e-mail: biuropodawcze@powiat-olesnicki.pl

tel. 71 314 01 11, fax: 314 01 10